Befektetők figyelem! Borászati telephely eladó Izsákon, 5 millió liter kapacitással



Irányár:

210 000 000 Ft

inf Ft/m²

579 183 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.12

HOUSE36 ingatlanhálózat

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Izsák | Eladó - Ipari

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:

E-mail:

Leírás:

Különleges lehetőség Izsákon – borászati telephely eladó!
Megvételre kínálok egy minden szükséges engedéllyel rendelkező, jelenleg nem üzemelő borászati telephelyet, amely kiváló lehetőséget biztosít befektetők és iparági szereplők számára.
Főbb jellemzők:
Teljes engedélyezettség: adóraktári engedély, NÉBIH engedély
Tárolókapacitás: 50 000 hl (azaz 5 000 000 liter)
Kiszolgáló épületek: szolgálati lakás, iroda, felszerelt laboratórium
Biztonság: teljes körű őrzés, kamerarendszer és mozgásérzékelő
Telek mérete: 30 000 m²
Közművek: városi víz, gáz, csatorna
Közlekedés: ipari vágány, vonatforgalom és rakodás lehetőségével

Miért érdemes megvásárolni?
Az 5 millió literes tárolókapacitás, a teljes engedélyezettség és az ipari vágánnyal való közvetlen kapcsolat olyan adottság, amely hosszú távon is stabil versenyelőnyt biztosít a borászati és élelmiszeripari szektorban.
A telephely kész infrastruktúrát kínál a termelés, tárolás és logisztika zökkenőmentes működtetéséhez, minimális átalakítási igény mellett. Az ingatlant elsősorban egyben kínáljuk értékesítésre, ugyanakkor igény esetén a megosztása is lehetséges.
Befektetői ajánlat
Ez a telephely kiváló választás lehet mindazoknak, akik azonnal beindítható ipari hátteret keresnek, vagy meglévő vállalkozásukat szeretnék bővíteni. Ne hagyja ki ezt az egyedülálló lehetőséget Izsákon – vegye fel velem a kapcsolatot és tekintse meg személyesen!

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni! Amennyiben eladó-kiadó ingatlana van, vagy finanszírozási megoldást keres, hívjon, megtaláljuk a legjobb lehetőséget önnek!

Műszaki adatok:

Ipari altípus: Egyéb
Építési mód: Tégla
Telek területe: 30160 m2
Pince van: ---
Tetőfedés anyaga: Cserép
Tetőtér beépíthető: ---
Betonút melletti: Igen
Közvilágítás: Van
Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

210 000 000 Ft | Izsák | Eladó - Ipari

Befektetők figyelem! Borászati telephely eladó Izsákon, 5 millió liter kapacitással



Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!