Új építésű, földszinti tégla lakás nagy terasszal Kecskeméten



Irányár:

89 990 000 Ft

1 194 769 Ft/m²

248 194 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.12

HOUSE36 ingatlanhálózat

Energetika

A+ A B C D E F G H I

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét | Eladó - Lakás (Projekt)



Az Ön kapcsolattartója

Tel.:

E-mail:

Leírás:

Új építésű, földszinti tégla lakás nagy terasszal Kecskeméten

Kecskemét frekventált részén, a Belváros és Máriaváros határán, eladó egy 65 m²-es,lakóterű, nappali + 2 szobás, földszinti lakás, 20 m²-es saját terasszal, egy mindössze 5 lakásos, zárt udvaros, új építésű társasházban.

Főbb jellemzők:

- Téglaépítésű társasház, tégla belső válaszfalakkal
- Átadás várható időpontja: 2026. június
- Korszerű hőszivattyús fűtés és fan-coil hűtés
- 3 rétegű hőszigetelt nyílászárók redőnnyel
- 15 cm vastag homlokzati szigetelés
- Választható burkolatok:
    - Hidegburkolat 8.000 Ft/m²-ig
    - Melegburkolat 7.000 Ft/m²-ig
- Garázsvásárlási lehetőség: 9.900.000 Ft
- Zárt udvari gépkocsibeálló vásárlási lehetősége: 2.000.000 Ft

Műszaki adatok:

Lakás altípus: Tégla
Építési mód: Tégla
Fűtési mód: Hőszivattyús
Ingatlan állapota: Új
Parkolási lehetőségek: Garázs, Gépkocsi beálló
Közművek: Összközmű
Energetikai besorolás: A+
Társasházban lévő em. száma: 2
Emelet: földszint (nincs lift)
Alapterület: 75.32 m2
Erkély: nem
Terasz(ok) területe: 20.25 m2
Szobák száma: 3 db
Fürdőszobák száma: 1 db
Építés éve: 2026
Pince van: ---
Tetőfedés anyaga: Cserép
Tetőtér beépíthető: ---
Nyílászárók fajtája: Műanyag, Redőnyökkel ellátva
Betonút melletti: Igen
Közvilágítás: Van
Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

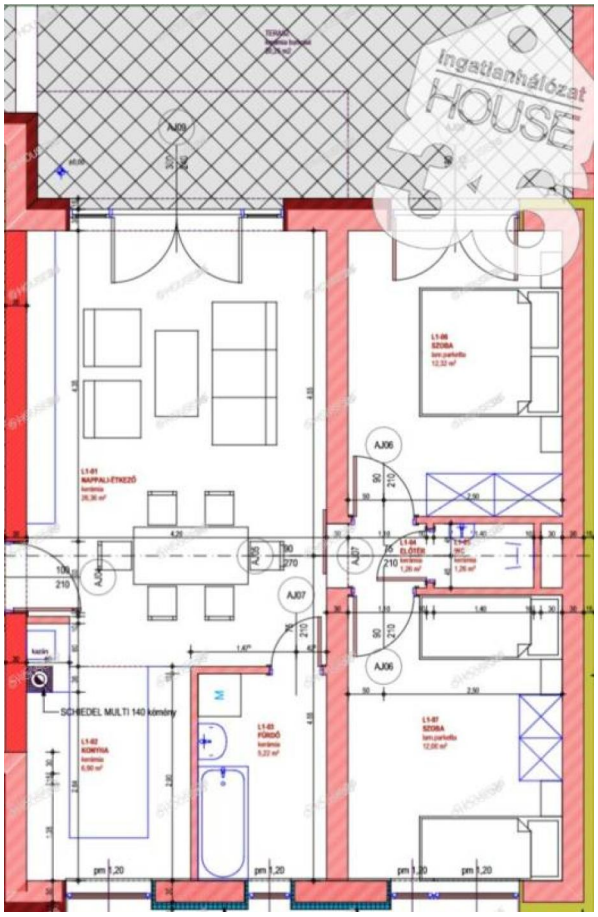
Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

89 990 000 Ft | Kecskemét | Eladó - Lakás (Projekt)

Új építésű, földszinti tégla lakás nagy terasszal Kecskeméten

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!