Teljesen felújított családi ház eladó Tiszaalpáron!



Irányár:

24 900 000 Ft

541 304 Ft/m²

68 674 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.12

HOUSE36 ingatlanhálózat

Energetika

A+ A B C D E F G **H** I

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Tiszaalpár | Eladó - Ház

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:

E-mail:

Leírás:

TISZAALPÁRON ELADÓVÁ VÁLT EGY bruttó 68 m2-es TELJESEN FELÚJÍTOTT CSALÁDI HÁZ
407 m2-es ÖNÁLLÓ TELKEN. A HÁZ 800 MÉTER TÁVOLSÁGRA VAN A HOLT-TISZÁTÓL.
AJÁNLOM A PANELBŐL KISZABADULÓ CSENDESEBB, NYUGODTABB ÉLETRE VÁGYÓKNAK, TISZAALPÁR HORGÁSZ PARADICSOM ÉS A TERMÉSZETFOTÓSOK KEDVELT HELYSZÍNE.

IDEÁLIS IDŐS VAGY FIATAL PÁROKNAK EGYARÁNT! BABAVÁRÓVAL és a 3%-os HITELLEL KÖNNYEDÉN MEGVÁSÁROLHATÓ.

Jellemzők :
- 2 szoba, nappali-konyha, kádas fürdőszoba
-tégla alapon, vályog falazat (újra vakolva kívül-belül)
-új vízvezeték rendszer
-új nyílászárók
-új vegyes-tüzelésű sütőteres kazán új kéménnyel
-újra vezetékelve 32 Amper
-új tető (cserép és faszerkezet is cserélve)
-födém részben szigetelve
-fürdőszoba felújítva
-konyha újra burkolva gépeknek helye kialakítva

KULCS NÁLAM, NÉZZÜK MEG EGYÜTT!

Az ingatlan Energetikai besorolása H minősítést kapott.

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült ,pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!
A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!
Hívjon bizalommal!
Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház
Építési mód: Vegyes falazat
Fűtési mód: Vegyestüzelésű kazán
Ingatlan állapota: T.felújított
Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló, Utcán
Közművek: Csatorna, Villany, Városi víz
Energetikai besorolás: H
Alapterület: 46 m2
Telek területe: 407 m2
Erkély: nem
Szobák száma: 2 db
Fürdőszobák száma: 1 db
Felújítás éve: 2024
Pince van: ---
Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés
Műszaki felújítások: Vezetékcsere, Nyílászárócsere, Tetőcsere, Szigetelés, Fűtéskorszerűsítés
Tetőfedés anyaga: Cserép
Födém szig.: 5 cm
Tetőtér beépíthető: Nem
Nyílászárók fajtája: Műanyag
Betonút melletti: Igen
Közvilágítás: Van
Buszmegálló távolsága kb: 450 m
Bolt távolsága kb: 600 m
Iskola/óvoda távolsága: 670 m
Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

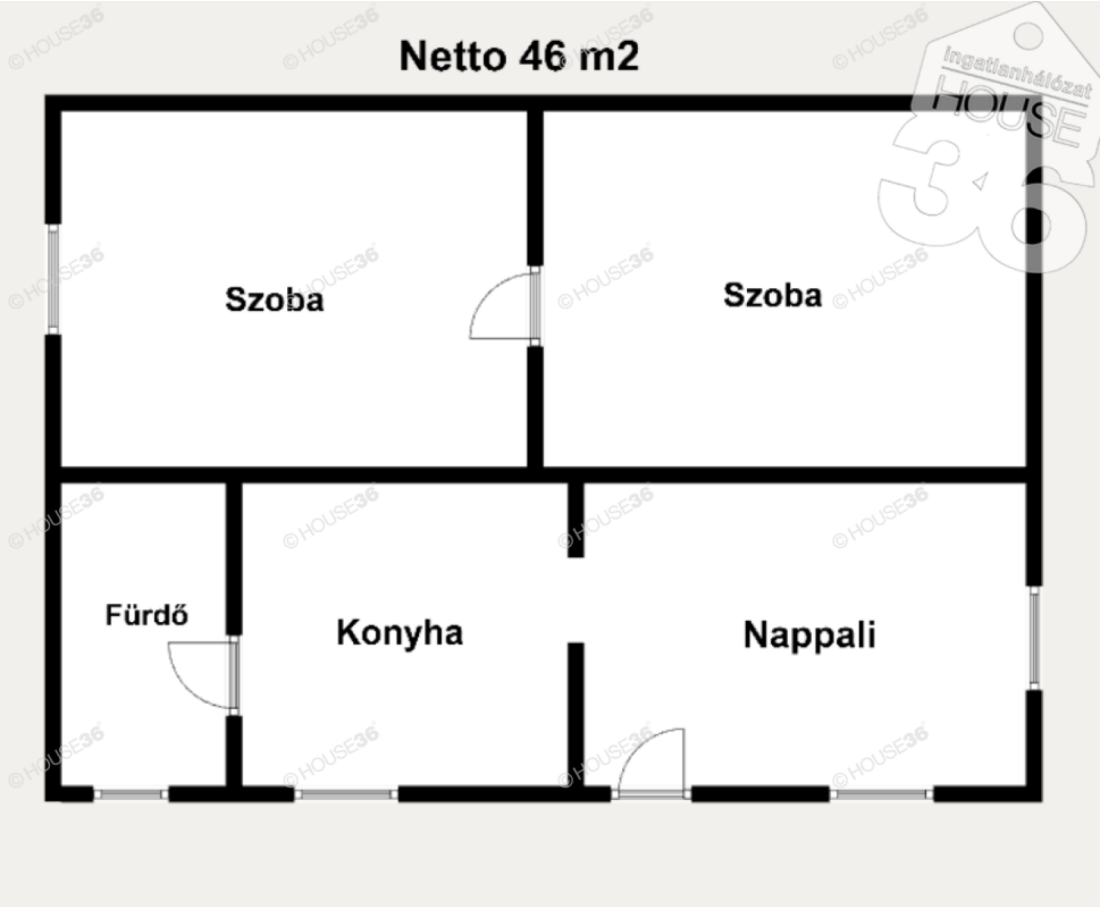
Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

24 900 000 Ft | Tiszaalpár | Eladó - Ház

Teljesen felújított családi ház eladó Tiszaalpáron!

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!