Befektetési lehetőség Cserkeszőlő központjában!



Irányár:

83 400 000 Ft

695 000 Ft/m²

230 018 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.12

HOUSE36 ingatlanhálózat

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Cserkeszőlő | Eladó - Ház

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:

E-mail:

Leírás:

Cserkeszőlőn, az Alföld egyik legkedveltebb fürdővárosában, gyógyfürdőhöz közeli elhelyezkedésű családi ház eladó egy álomszép parkosított telken! A kerti tóval, dísznövényekkel, kerti sütögetővel, dupla garázzsal rendelkező telken kialakításra került 3 külön bejárattal rendelkező önálló lakóegység, mely befektetésnek kiváló, jelenlegi tulajdonosának is egész évben nyeresegét termel!

Jellemzői:

- önálló 826 m2 telek
- családi ház 120 m2 (4 szoba + 1 félszoba + nappali)
- 3 különálló apartman 50 m2
- összközmű + fúrt kút
- dupla garázs
- 40 m2 fedett terasz
- 2022-ben tejeskörűen felújítva
- fűtése: gázfűtés (cirkó), vízteres kandalló
- klíma, riasztórendszer, kerti tó, szaletli

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház
Építési mód: Tégla
Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó), Vízteres kandalló
Ingatlan állapota: Jó
Tájolás lakóingatlannál: D-K
Parkolási lehetőségek: Dupla garázs
Közművek: Összközmű, Fúrtkút
Alapterület: 120 m2
Telek területe: 826 m2
Erkély: nem
Terasz(ok) területe: 40 m2
Szobák száma: 7 db
Fürdőszobák száma: 5 db
Építés éve: 1987
Felújítás éve: 2022
Pince van: ---
Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés
Műszaki felújítások: Vezetékcsere, Nyílászárócsere, Fűtéskorszerűsítés
Tetőfedés anyaga: Cserép
Tetőtér beépíthető: Beépített
Nyílászárók fajtája: Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva
Közös helyiség: Van
Saját tároló: Van
Saját tároló mérete: 20m2
Melléképületek száma: 1 db
Melléképületek területe: 50 m2
Extrák: Klíma, Riasztó, Kerti sütögető/szaletli
Egyéb extrák: kerti dísztó
Betonút melletti: Igen
Közvilágítás: Van

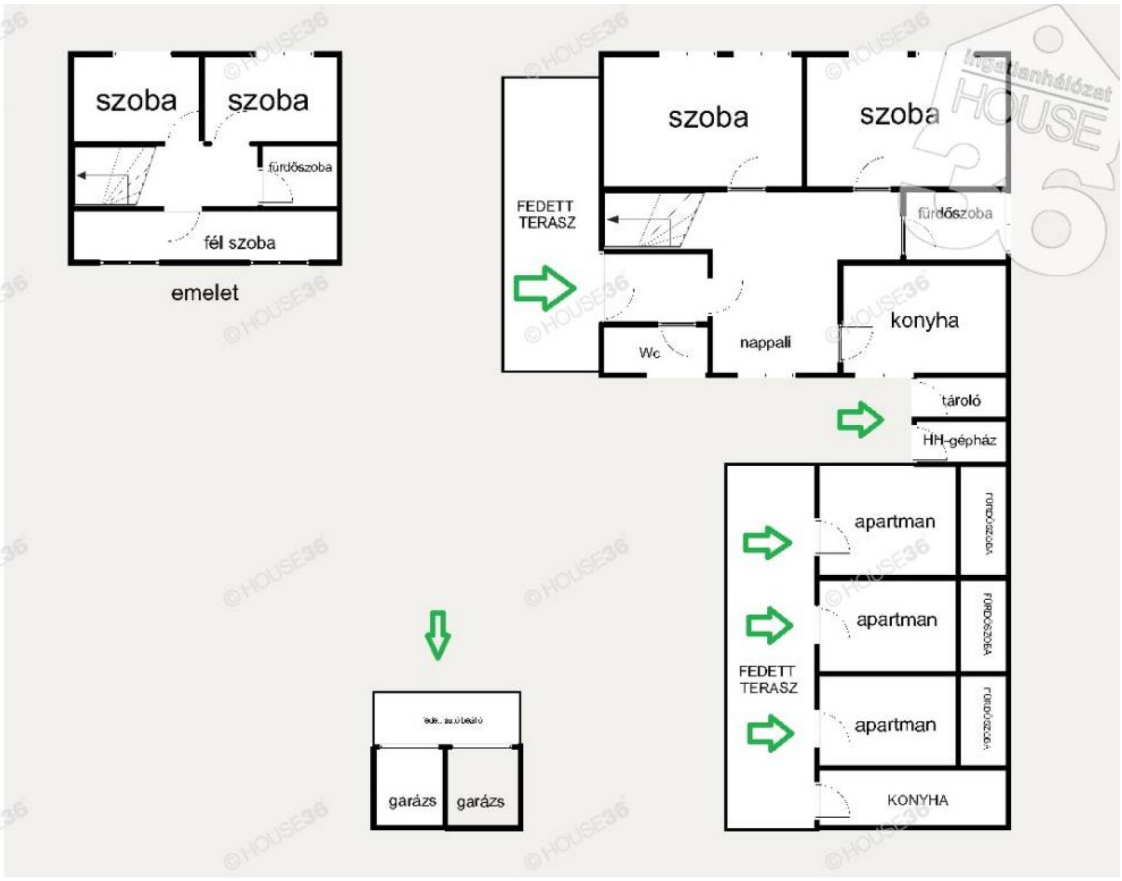
Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

83 400 000 Ft | Cserkeszőlő | Eladó - Ház

Befektetési lehetőség Cserkeszőlő központjában!

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!