Egyedi lehetőség felújítóknak! - Eladó ház Faddon!



Irányár:

29 900 000 Ft

148 623 Ft/m²

82 465 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.12

HOUSE36 ingatlanhálózat

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Fadd | Eladó - Ház

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:

E-mail:

Leírás:

ÓRIÁSI ÁRESÉS!! 35.000.000,- Ft helyett 29.900.000,- Ft !!!!
Ha felújítandó házat keres, akkor ez az ingatlan ideális megoldás lehet!
Ebből a családi házból nem csak egy otthont hanem akár egy ikerházat is meg lehet valósítani!
Ön lehet a tervező és a kivitelező is!
A ház jelenlegi állapotában kívül-belül felújítást igényel, de pont ez az, ami lehetővé teszi, hogy Ön saját ízlése szerint alakítsa ki az új otthonát! Akár saját célra, akár befektetőként eladásra szánja, vagy kiadná, mindenképpen egy jó választás lehet!
Fadd frekventált részén kínálunk megvételre egy 3 szintes, 4 szoba + nappalis, 2 fürdőszobás családi házat garázzsal, tárolókkal és egy 70 m2-es műhellyel!
Néhány fontos részlet:
- 3 szint : Tökéletes térkihasználás családoknak, több generációnak, vagy befektetőknek
- Felújítandó állapot : Korlátlan lehetőségek az Ön, vagy cége kreativitásának
- Kiváló elhelyezkedés : Közel mindenhez .

Ez az ingatlan azoknak szól, akik nem csupán otthont, hanem inspiráló életteret keresnek – maximális funkcionalitással!
A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani! További képekért és információért hívjon bizalommal! Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK! HITELSPECIALISTÁNK MINDENBEN SEGÍT, irodánkban ez a szolgáltatás INGYENES!
Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház
Építési mód: Egyéb
Homlokzati szig.: 0 cm
Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó)
Ingatlan állapota: Felújítandó
Parkolási lehetőségek: Dupla garázs, Mélygarázs, Gépkocsi beálló
Közművek: Összközmű
Alapterület: 201.18 m2
Telek területe: 1117 m2
Erkély: nem
Szobák száma: 4 db
Fürdőszobák száma: 2 db
Pince van: ---
Tetőfedés anyaga: Pala
Tetőtér beépíthető: Nem
Nyílászárók fajtája: Fa, Műanyag
Ingatlanon belüli lakószintek száma: 3 db
Saját tároló: Van
Saját tároló mérete: 70m2
Extrák: Kültéri medence
Betonút melletti: Igen
Közvilágítás: Van
Buszmegálló távolsága kb: 100 m
Bolt távolsága kb: 150 m
Iskola/óvoda távolsága: 250 m
Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

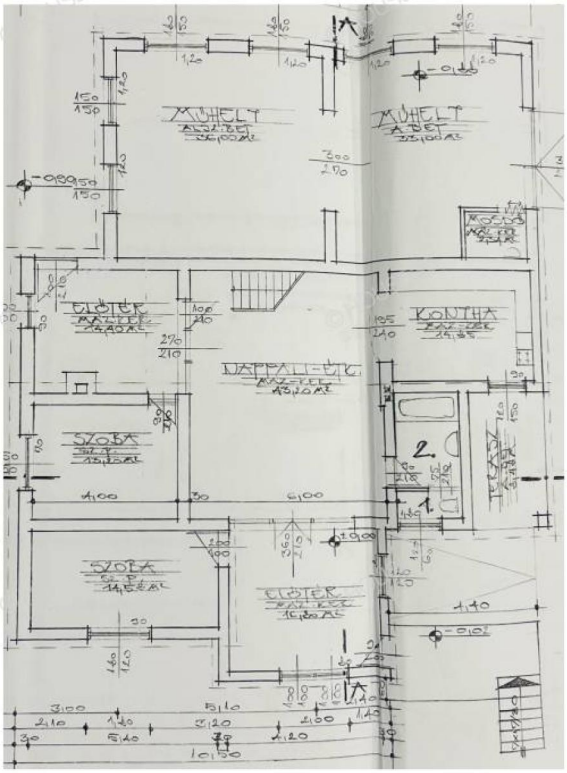
Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

29 900 000 Ft | Fadd | Eladó - Ház

Egyedi lehetőség felújítóknak! - Eladó ház Faddon!

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:



FÖLDSZINT ALAPRAJZ

Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!