ÁRCSÖKKENÉS Maglódi családi házat egy budapesti lakás áráért!



Irányár:

89 000 000 Ft

809 091 Ft/m²

245 463 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.12

HOUSE36 ingatlanhálózat

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Maglód | Eladó - Ház

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:

E-mail:

Leírás:

Maglódon, Budapest határában eladó egy 110 m2-es, 3 szobás családi ház nagy telekkel!
Főbb jellemzői:
- 719 m2-es telek
- központhoz közeli csendes mellékutcában
-3 tágas szoba, ebből kettő külön bejáratú
- műanyag ablakok redőnnyel
- gázcirkó fűtés
- terasz
- melléképületek, tárolók és pince
- azonnal költözhető
- közepesnél jobb állapotú, masszív épület a 70-es évekből, de a mai kor igényei szerint felújítandó

Ha felkeltette érdeklődését ez a remek lehetőség, további információkért, megtekintésért bizalommal keressen! Amennyiben hitelt venne igénybe, szakértőink készséggel állnak rendelkezésére.
Figyelem! Az adatlap Megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház
Építési mód: Tégla
Homlokzati szig.: 0 cm
Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó)
Ingatlan állapota: Átlagos
Tájolás lakóingatlannál: K
Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló, Utcán
Közművek: Összközmű
Alapterület: 110 m2
Telek területe: 719 m2
Erkély: nem
Terasz(ok) területe: 10 m2
Szobák száma: 3 db
Fürdőszobák száma: 1 db
Építés éve: 1970
Felújítás éve: 2015
Pince van: Van
Pince területe: 15 m2
Műszaki felújítások: Nyílászárócsere
Tetőfedés anyaga: Cserép
Födém szig.: 0 cm
Tetőtér beépíthető: Igen
Nyílászárók fajtája: Műanyag, Redőnyökkel ellátva
Ingatlanon belüli lakószintek száma: 1 db
Saját tároló: Van
Saját tároló mérete: 15m2
Melléképületek száma: 1 db
Melléképületek területe: 15 m2
Betonút melletti: Igen
Közvilágítás: Van
Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

89 000 000 Ft | Maglód | Eladó - Ház

ÁRCSÖKKENÉS Maglódi családi házat egy budapesti lakás áráért!

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!