Új építésű családi ház prémium minőségben eladó!



Irányár:

72 000 000 Ft

960 000 Ft/m²

198 577 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.12

HOUSE36 ingatlanhálózat

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Tel.:

E-mail:

Leírás:

Kecskeméten, a városközponttól 8 percre, jól megközelíthető, mégis nyugodt környezetben kínálunk megvételre egy új építésű, 75 m²-es, nappali + 3 szobás családi házat, 385 m²-es saját telekkel.

Az ingatlan tervezése során a praktikus térkihasználás, az energiahatékonyság és a hosszú távon fenntartható műszaki megoldások kaptak kiemelt szerepet.

Ingatlan jellemzői

- Lakótér: 75 m²
- Elrendezés: nappali + 3 külön nyíló szoba
- Telekméret: 385 m²
- Várható átadás: 2026

Műszaki tartalom és felszereltség

- Porotherm tégla falazat, korszerű szerkezeti kialakítással
- 15 cm vastag külső hőszigetelés, alacsony energiafelhasználás érdekében
- Hőszivattyús fűtési rendszer, padlófűtéses hőleadással
- Prémium minőségű műanyag nyílászárók, jó hő- és hangszigeteléssel
- Hidegburkolatok akár 6.000 Ft/m² ért
- Melegburkolatok 4500,-Ft/ m2 áron
- szaniterek 600.000,-Ft áron

Prémium minőség, megbízhatóság, ár-és időgarancia!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház
Építési mód: Tégla
Homlokzati szig.: 15 cm
Fűtési mód: Hőszivattyús
Ingatlan állapota: Új
Parkolási lehetőségek: Fedett gépkocsi beálló
Közművek: Összközmű
Alapterület: 75 m2
Telek területe: 385 m2
Erkély: nem
Terasz(ok) területe: 15 m2
Szobák száma: 4 db
Fürdőszobák száma: 1 db
Építés éve: 2026
Pince van: ---
Tetőfedés anyaga: Cserép
Tetőtér beépíthető: ---
Nyílászárók fajtája: Műanyag
Közvilágítás: Van
Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

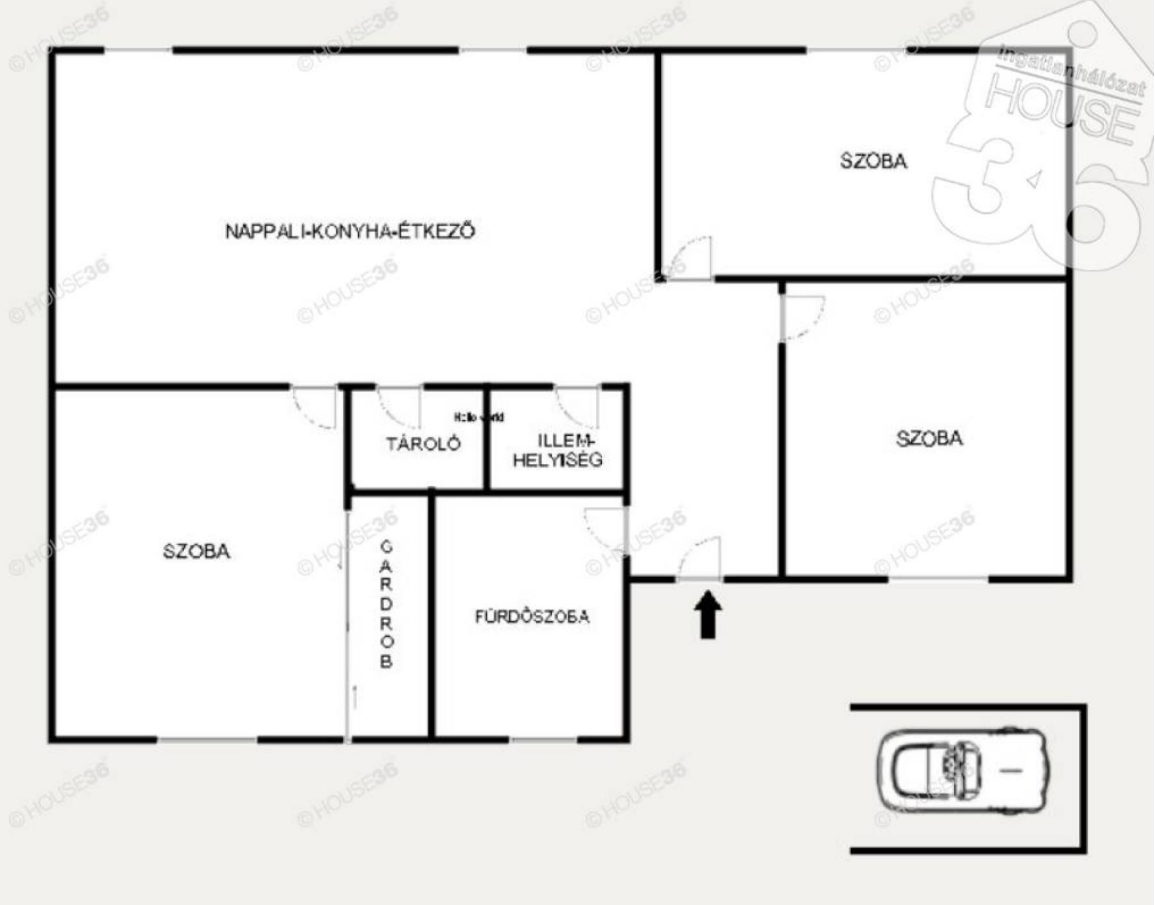
Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

72 000 000 Ft | Kecskemét | Eladó - Ház

Új építésű családi ház prémium minőségben eladó!

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!