Teljesen felújított lakás a Hunyadiban!



Irányár:

49 900 000 Ft

978 431 Ft/m²

137 625 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.12

HOUSE36 ingatlanhálózat

Energetika

A+ A B C D E F **G** H I

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Hunyadiváros | Eladó - Lakás (Projekt)

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:

Leírás:

Eladó teljesen felújított erkélyes lakás Kecskeméten, a Hunyadiváros szívében, teljes bútorzattal!

Befektetők figyelem! A lakást jelenleg is bérlő lakja, így nem kell bajlódni a kiadással!
Tégla építésű társasház 4. emeletén **két szobás, napfényes, erkélyes,** felújított lakás, amely minden részletében megújult.

- Gáz cirkó fűtés rendszer
- **Új nyílászárók (külső és belső)** - szigetelés
- **Teljes körű felújítás** - új burkolatok, vezetékcsere
- Gépesített, beépített konyha
- Alacsony rezsi
- Parkosított környezet
- **Belváros közelsége** - mindössze 10 perc séta

Ez a lakás nem csak ideális otthon, hanem tökéletes befektetés is.

Figyelem, az adatlap kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni.A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól.Amennyiben vásárlásához el kell adnia saját ingatlanát, szívesen segítek, forduljon hozzám bizalommal!

Műszaki adatok:

Lakás altípus: Tégla
Építési mód: Tégla
Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó)
Ingatlan állapota: T.felújított
Tájolás lakóingatlannál: D-NY
Parkolási lehetőségek: Utcán
Közművek: Összközmű
Energetikai besorolás: G
Társasházban lévő em. száma: 4
Emelet: 4 (nincs lift)
Alapterület: 51 m2
Erkély: igen
Erkélyek területe: 3 m2
Szobák száma: 2 db
Fürdőszobák száma: 1 db
Építés éve: 1975
Felújítás éve: 2020
Pince van: ---
Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés
Műszaki felújítások: Vezetékcsere, Nyílászárócsere, Fűtéskorszerűsítés
Tetőfedés anyaga: Cserép
Tetőtér beépíthető: ---
Nyílászárók fajtája: Műanyag, Redőnyökkel ellátva
Épületben lakások száma: 17 db
Közös helyiség: Van
Saját tároló: Van
Saját tároló mérete: 10m2
havi vagy éves gázszámla (fűtésköltség): 7.000,- - 8.000,- Ft/hó
Extrák: Klíma
Betonút melletti: Igen

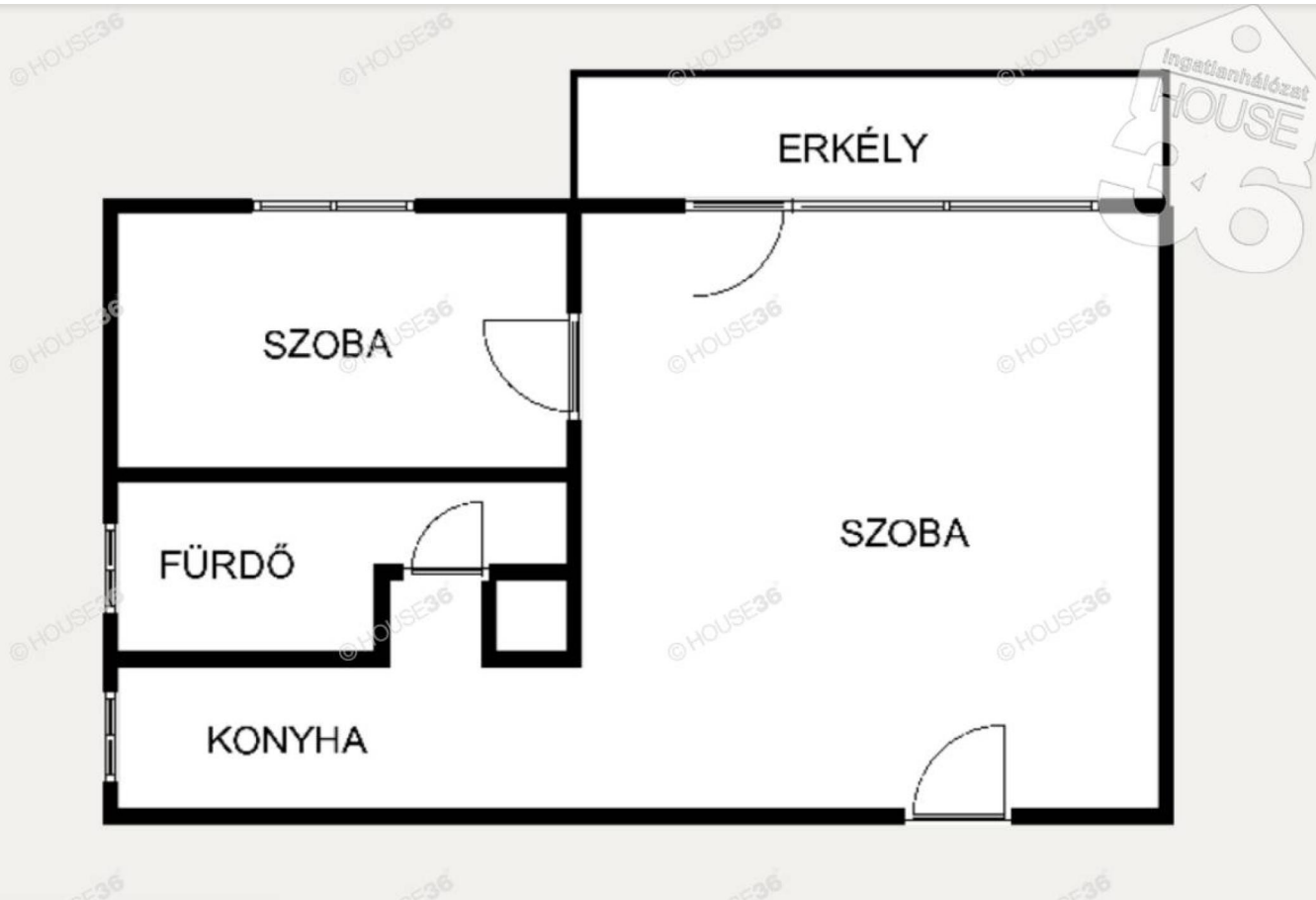
Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

49 900 000 Ft | Kecskemét Hunyadiváros | Eladó - Lakás (Projekt)

Teljesen felújított lakás a Hunyadiban!

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!