Solton 3 szobás, felújítandó tanya 2,5 ha szántóval eladó!



Irányár:

35 900 000 Ft

370 103 Ft/m²

99 013 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.12

HOUSE36 ingatlanhálózat

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Solt | Eladó - Ház

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:

E-mail:

Leírás:

Solton külterületen, de mégis a belterületi ingatlanok közelében eladóvá vált egy több helyrajzi számon lévő 3 szobás, önellátásra is alkalmas, lakható de felújítandó tanya. Összesen 30.013 m2-es területtel rendelkező kb. 97 m2 lakóterületű ingatlan.
A 3 helyrajzi számon lévő terület megoszlása: 1268 m2 telekterület (körbekerített), 3233 m2 legelő, 25.512 m2 szántó.

Jellemzők:
- összesen 3 ha terület
- 3 szoba, 1 fürdőszoba külön wc
- vegyes falazat
- részben cserélt nyílászárók
- cserélt villanyvezetékek
- fűtés: vegyes tüzelésű kazán, kandalló
- vízellátás: hidrofor
- fúrt kút, ipari áram
- állattartásra alkalmas melléképületek
- pince
- személyautóval is könnyen megközelíthető
- per-, és tehermentes ingatlan

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!
Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK! Amennyiben eladó-kiadó ingatlana van, vagy finanszírozási megoldást keres, hívjon, megtaláljuk a legjobb lehetőséget önnek!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Tanya
Építési mód: Vegyes falazat
Fűtési mód: Kandalló, Vegyestüzelésű kazán
Ingatlan állapota: Felújítandó
Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló, Utcán
Közművek: Villany, Fúrtkút
Alapterület: 97 m2
Telek területe: 30013 m2
Erkély: nem
Szobák száma: 3 db
Fürdőszobák száma: 1 db
Építés éve: 1960
Felújítás éve: 2002
Pince van: Van
Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Festés
Műszaki felújítások: Vezetékcsere, Nyílászárócsere
Tetőfedés anyaga: Cserép
Tetőtér beépíthető: Nem
Nyílászárók fajtája: Fa, Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva
Melléképületek száma: 3 db
Melléképületek területe: 12 m2
Betonút melletti: Nem
Közvilágítás: Van
Földút hossza kb (betonúttól): 250 m
Buszmegálló távolsága kb: 800 m
Bolt távolsága kb: 800 m
Iskola/óvoda távolsága: 2000 m
Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

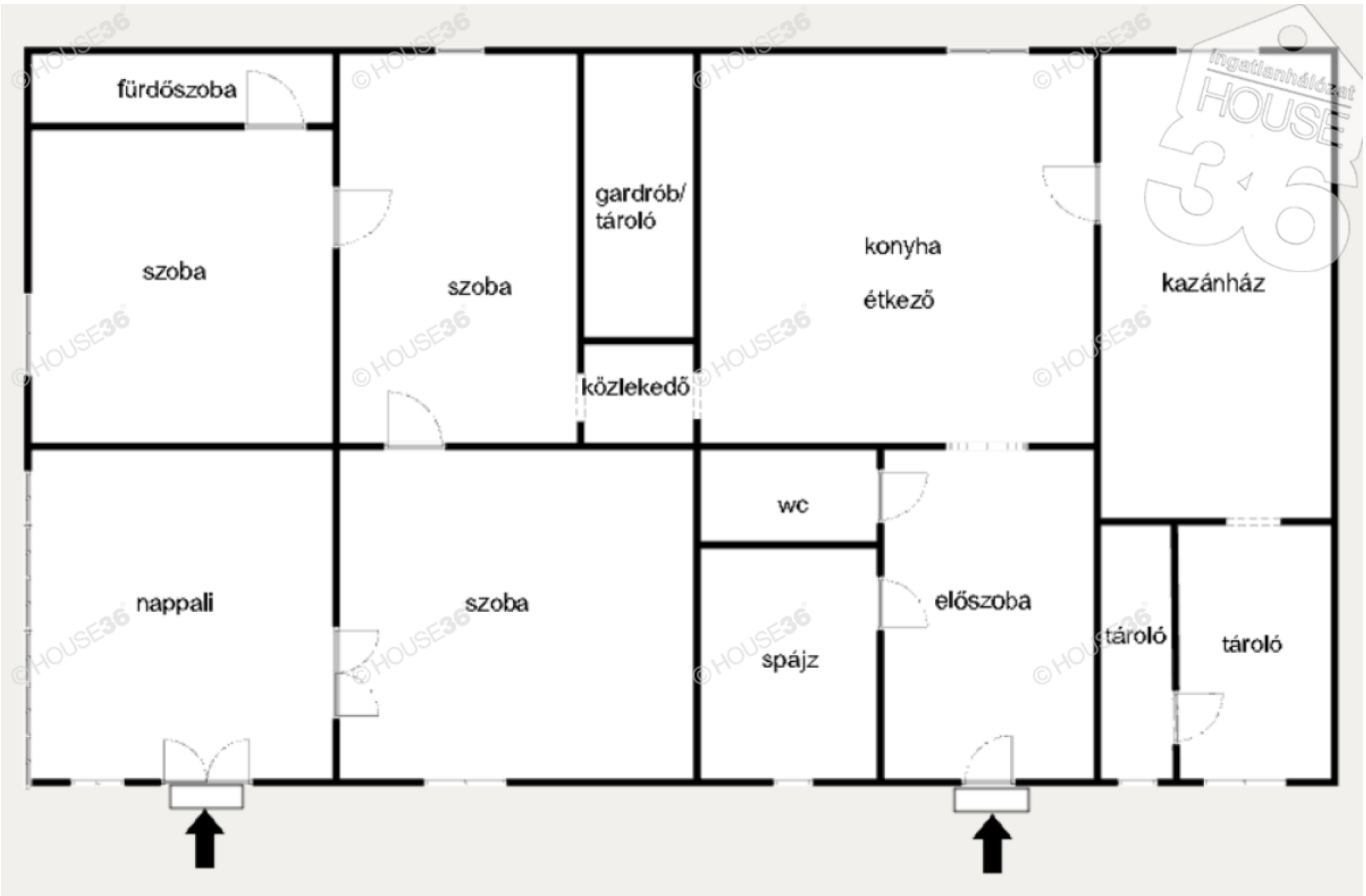
Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

35 900 000 Ft | Solt | Eladó - Ház

Solton 3 szobás, felújítandó tanya 2,5 ha szántóval eladó!

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!