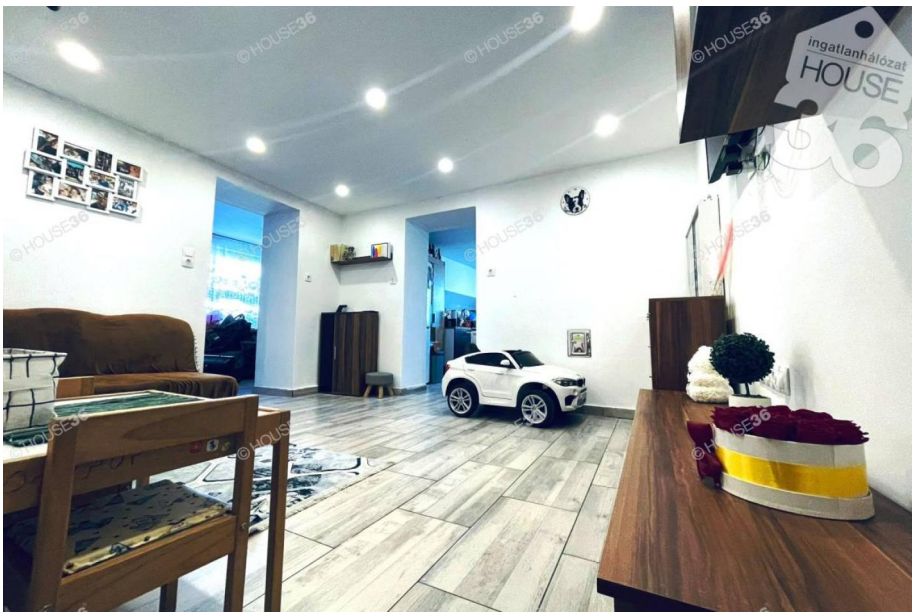
Felújított családi ház eladó Nyárlőrincen!



Irányár:

44 900 000 Ft

606 757 Ft/m²

123 835 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.12

HOUSE36 ingatlanhálózat

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Nyárlőrinc | Eladó - Ház

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:

E-mail:

Leírás:

Kecskeméttől mindössze 10 percre, **Nyárlőrinc központjában** kínáljuk megvételre ezt a **felújított családi házat.**
Az ingatlanban **nappali + 2 szoba** található 74 m2-en, ideális kis családnak vagy pároknak.

Belülről teljes felújítás történt:

- új tető, koszorú és belső vakolat
- új aljzatbeton
- teljes víz- és villanyvezeték csere
- új burkolatok és nyílászárók

A ház vegyes falazatú, hűtő-fűtő klímákkal felszerelt, így energiatakarékos és kényelmes otthon.

Bolt, iskola, óvoda pár perc sétára!

**Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült,
pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!**

Amennyiben ingatlanát el kell adni a vásárláshoz, keressen bizalommal!

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!

**Hívjon bizalommal!
Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK!**

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház
Építési mód: Vegyes falazat
Fűtési mód: Klíma
Ingatlan állapota: R.felújított
Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló, Utcán
Közművek: Csatorna, Villany, Városi víz
Alapterület: 74 m2
Telek területe: 722 m2
Erkély: nem
Szobák száma: 3 db
Fürdőszobák száma: 1 db
Építés éve: 1970
Felújítás éve: 2022
Pince van: Nincs
Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés
Műszaki felújítások: Vezetékcsere, Nyílászárócsere, Tetőcsere, Fűtéskorszerűsítés
Tetőfedés anyaga: Cserép
Födém szig.: 10 cm
Tetőtér beépíthető: Nem
Nyílászárók fajtája: Műanyag
Ingatlanon belüli lakószintek száma: 1 db
Melléképületek száma: 1 db
Melléképületek területe: 12 m2
Extrák: Klíma
Betonút melletti: Igen
Közvilágítás: Van
Buszmegálló távolsága kb: 200 m
Bolt távolsága kb: 200 m
Iskola/óvoda távolsága: 200 m
Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

44 900 000 Ft | Nyárlőrinc | Eladó - Ház

Felújított családi ház eladó Nyárlőrincen!

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!