Eladó kis lakás - Új Luxus nyugdíjas lakóparkban



Irányár:

43 000 000 Ft

1 869 565 Ft/m²

118 595 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.12

HOUSE36 ingatlanhálózat

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Ballószög | Eladó - Lakás

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:

E-mail:

Leírás:

Eladó, tóra néző, szép, kis lakás, erkéllyel.
Az új **Prémium Lakópark,** hazánkban egyedülálló lehetőséget biztosít nyugdíjas korúaknak, Kecskemét közelében.
Biztonságos nyugodt környezetben, tóra néző rendkívüli panorámával rendelkező lakás, széles, hosszú üveglapos megoldású erkéllyel a zavartalan kilátásért. Minden az időskorú lakók kényelmére lett tervezve. A lakópark alsó szintjén található egy nagy közösségi tér, asztalokkal székekkel, illetve cukrászda, pizzéria, kávézó, ami szintén az időskorúak kényelmét szolgálja.
A lakás lakója, bérlője, csak nyugdíjas lehet, tulajdonosa bárki.
A lakásban padlófűtés mennyezeti fűtés található.
A konyha az új tulajdonos igény szerinti befejezésére vár, üres állapotban eladó.
Alapterülete **23 m2,** az erkély 7 **m2**

Igény szerint a mellette lévő 47 m2-es lakással is egybenyitható, mert az is eladó.

Figyelem, az adatlap megbízóinktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni. A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól. A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!
Hívjon bizalommal! Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK!

Műszaki adatok:

Lakás altípus: Tégla
Építési mód: Tégla
Homlokzati szig.: 20 cm
Fűtési mód: Padlófűtés, Mennyezetfűtés
Ingatlan állapota: Új
Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló
Közművek: Összközmű
Társasházban lévő em. száma: 3
Emelet: 1 (van lift)
Alapterület: 23 m2
Erkély: nem
Erkélyek területe: 7 m2
Szobák száma: 1 db
Fürdőszobák száma: 1 db
Építés éve: 2024
Pince van: ---
Tetőfedés anyaga: Cserép
Födém szig.: 30 cm
Tetőtér beépíthető: ---
Nyílászárók fajtája: Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva
Lift: Van
Földszintről induló(lift): Igen
Épületben lakások száma: 50 db
Extrák: Riasztó, Elektromos garázskapu, Elektromos kapu, Automata öntözőrendszer, Kamerarendszer, Elektromos redőny, Napelem
Közvilágítás: Van
Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

43 000 000 Ft | Ballószög | Eladó - Lakás

Eladó kis lakás - Új Luxus nyugdíjas lakóparkban



Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!