# Új építés Nappali + 3 + Duplagarázs



Irányár:

**78 000 000 Ft**

1 114 286 Ft/m²

215 125 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.11

HOUSE36 ingatlanhálózat

Energetika

A+ A **B** C D E F G H I

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Alsószéktó | Eladó - Ház (Projekt)

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:

## Leírás:

*** CSAK A HOUSE**36** KÍNÁLATÁBAN ***

Kecskemét Alsószéktón újépítésű környezetben (I. ütemben épülő) eladó 70 m2-es sorházi lakások saját kertkapcsolattal 454m2

A hírdetésben szereplő képek a minta lakásokban készültek!

- Átadás 2026. év vége
- 30-as tégla falak 15cm homlokzati szigeteléssel
- Nappali + 3 szoba
- Mosdó, zuhany, sarokkád és szaniterek
- 3 rétegű műanyag nyílászárók hálószobákon redőnyökkel
- Bosch kondenzációs kazán padlófűtéssel szerelve

AZ ÁR TARTALMAZZA:
- 2db INVERTERES KLÍMA
- Beépített, gépesített konyhabútor (hűtő-fagyasztó, főzőlap, sütő, mosogató)
- Beépített szekrények ( előszoba, konyha, fürdő )
- Terasz 17m2-es emelt terasz
- Parkosított (füvesített) saját udvar automata öntözővel
- 2db parkoló és dupla garázs (25m2)
- Padlástéri tároló
- Teljes kül és beltéri LED világítás

**LAKÁSBESZÁMÍTÁS, ÉRTÉKEGYEZTETÉSSEL,** HOUSE**36 KEDVEZMÉNNYEL**

**Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!**

Hívjon, szolgáltatásaink vevőink részére ingyenesek AMENNYIBEN ÚJ OTTHONA MEGVÁSÁRLÁSHOZ JELENLEGI INGATLANA ELADÁSRA VAN SZÜKSÉG, KERESSEN BIZALOMMAL!

## Műszaki adatok:

| | |
|---|---|
| **Ház altípus** | Sorház |
| **Építési mód** | Tégla |
| **Homlokzati szig.** | 15 cm |
| **Fűtési mód** | Padlófűtés, Klíma |
| **Ingatlan állapota** | Új |
| **Parkolási lehetőségek** | Dupla garázs, Gépkocsi beálló |
| **Közművek** | Összközmű |
| **Energetikai besorolás** | B |
| **Alapterület** | 70 m2 |
| **Telek területe** | 454 m2 |
| **Erkély** | nem |
| **Terasz(ok) területe** | 17 m2 |
| **Szobák száma** | 4 db |
| **Fürdőszobák száma** | 1 db |
| **Építés éve** | 2026 |
| **Pince van** | --- |
| **Tetőfedés anyaga** | Cserép |
| **Födém szig.** | 30 cm |
| **Tetőtér beépíthető** | Nem |
| **Nyílászárók fajtája** | Műanyag, Redőnyökkel ellátva |
| **Extrák** | Klíma, Automata öntözőrendszer |
| **Betonút melletti** | Nem |
| **Közvilágítás** | Van |
| **Földút hossza kb (betonúttól)** | 150 m |
| **Buszmegálló távolsága kb** | 150 m |
| **Ingatlan tulajdoni helyzete** | Saját |

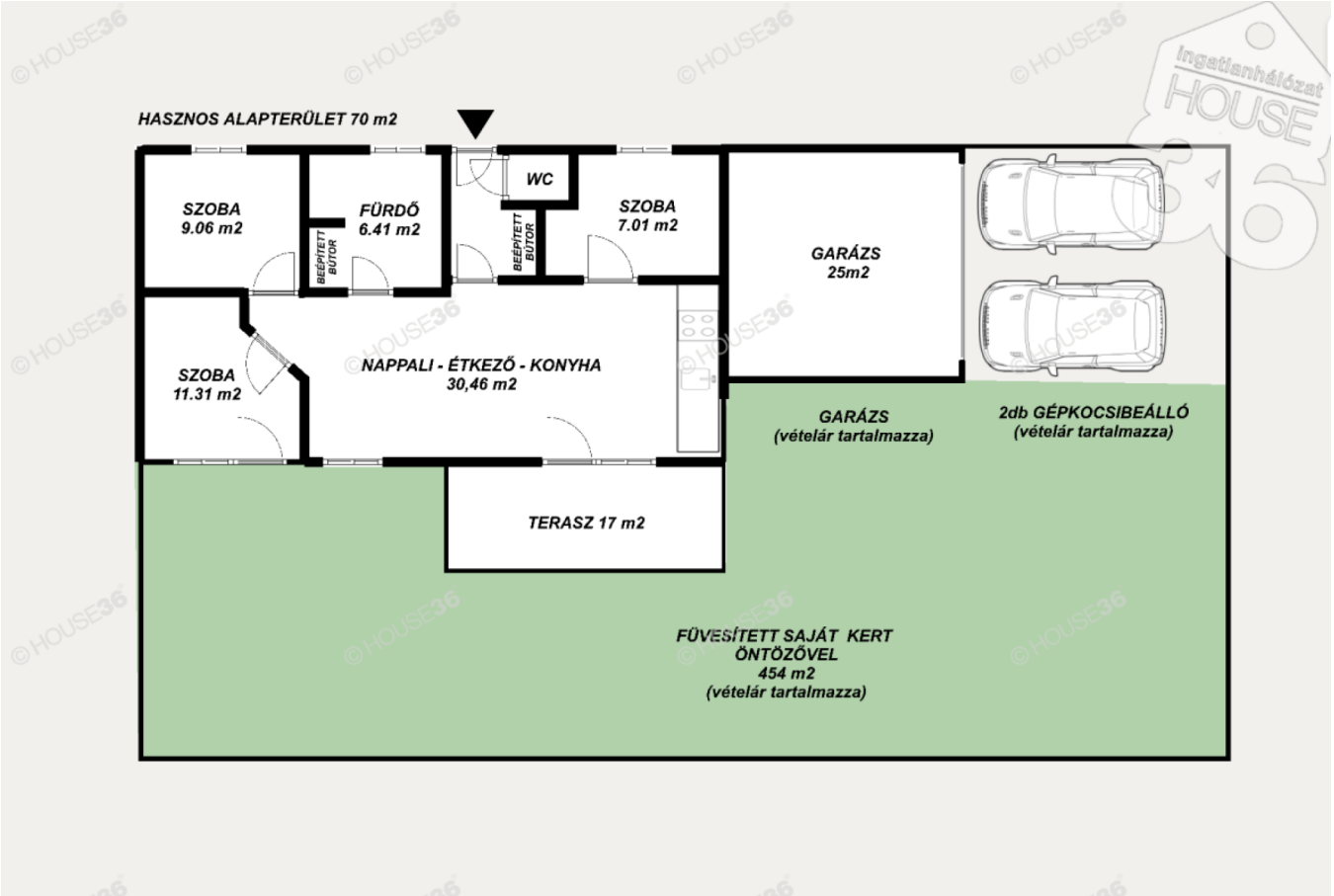
Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

# 78 000 000 Ft | Kecskemét Alsószéktó | Eladó - Ház (Projekt)

## Új építés Nappali + 3 + Duplagarázs

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:




Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!