CSENGŐD KÖZPONTJÁBAN KÉT SZOBÁS CSALÁDI HÁZ ELADÓ!



Irányár:

19 000 000 Ft

283 582 Ft/m²

52 402 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.12

HOUSE36 ingatlanhálózat

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Csengőd | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:

Leírás:

Csengőd központjában, 744 m2 telekterületen tégla építésű, 2 szobás, rendszeresen karbantartott családi ház eladó!

1972-es építés.
Tégla falazat.
Gázkazánnal üzemeltetett központi fűtés.
Műanyag nyílászárók redőnnyel és szúnyoghálóval.
Részben cserélt burkolatok.
Felújított fürdőszoba.
3 fázis, ipari áram.
Garázs, melléképület, nyári konyha, tárolóhelyiségek.

A mindennapi alapvető és kényelmi szolgáltatások, óvoda, iskola 800 méteren belül elérhetőek.

Ez a ház a szükséges modernizálást követően fiatal párok vagy kisgyermekes családok korszerű otthonává válhat!

A településen falusi CSOK és otthonfelújítási támogatás elérhető.

A Budapest-Belgrád gyorsvasút átadását követően a főváros Csengődről várhatóan egy óra utazással elérhetővé válik.

Figyelem! Az adatlap megbízóinktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Amennyiben a hirdetés felkeltette érdeklődését, illetve eladó vagy kiadó ingatlana van, forduljon hozzám bizalommal. Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink részére díjmentesek!

A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és dokumentációjáról.

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház
Építési mód: Tégla
Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó), Héra/konvektor
Ingatlan állapota: Folyamatosan karbantartott
Tájolás lakóingatlannál: D-K
Parkolási lehetőségek: Garázs, Gépkocsi beálló
Közművek: Összközmű
Energetikai besorolás: H
Alapterület: 67 m2
Telek területe: 744 m2
Erkély: nem
Terasz(ok) területe: 4 m2
Szobák száma: 2 db
Fürdőszobák száma: 1 db
Építés éve: 1972
Felújítás éve: 2015
Pince van: ---
Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Fürdőszoba felújítás
Műszaki felújítások: Nyílászárócsere
Tetőfedés anyaga: Pala
Tetőtér beépíthető: Nem
Nyílászárók fajtája: Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva
Ingatlanon belüli lakószintek száma: 1 db
Közös helyiség: Van
Saját tároló: Van
Saját tároló mérete: 15m2
Melléképületek száma: 1 db
Melléképületek területe: 30 m2
Betonút melletti: Igen
Közvilágítás: Van

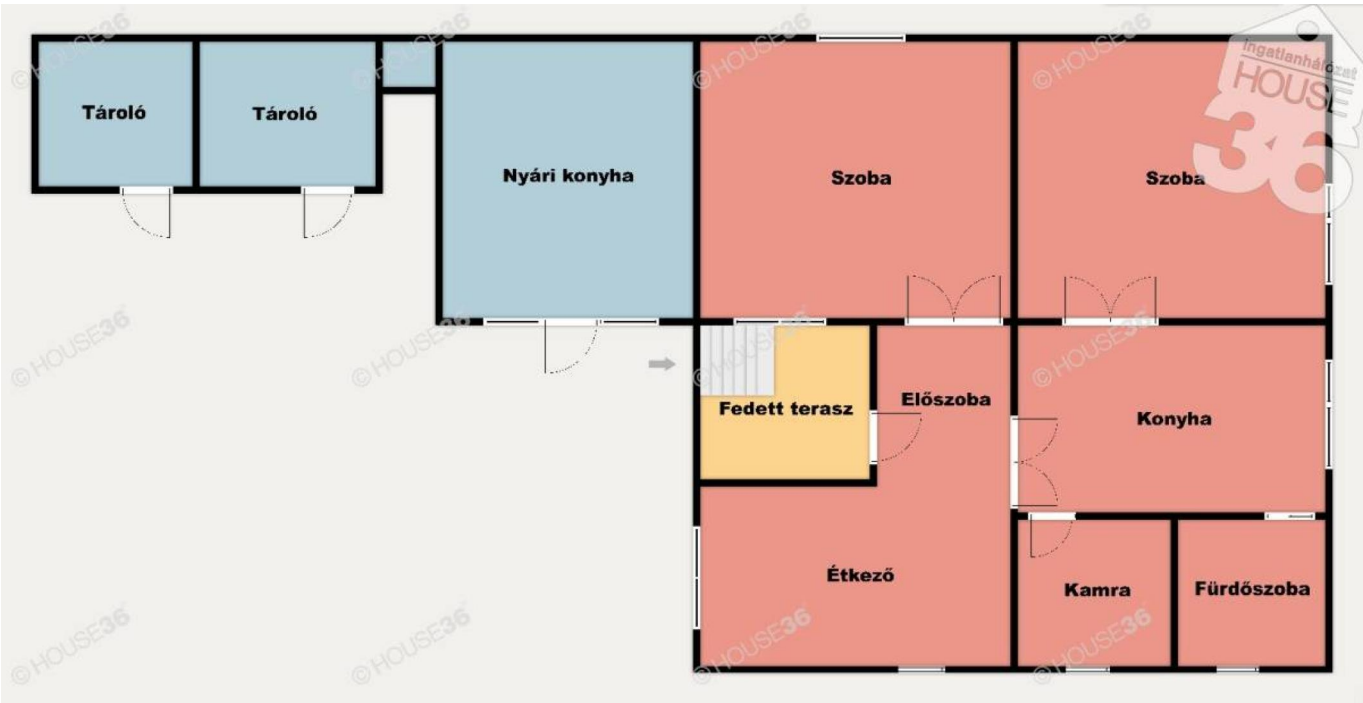
Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

19 000 000 Ft | Csengőd | Eladó - Ház

CSENGŐD KÖZPONTJÁBAN KÉT SZOBÁS CSALÁDI HÁZ ELADÓ!

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!