Kecskeméten a Petőfi városban igazi luxus családi ház eladó!



Irányár:

209 000 000 Ft

1 259 036 Ft/m²

576 425 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.12

HOUSE36 ingatlanhálózat

Energetika

A+ A B C D E F G H I

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Petőfiváros | Eladó - Ház

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:

Leírás:

Kecskemét Petőfiváros legjobb részén nívós családi ház eladó.
2019-ben épült, modern, energiatakarékos, igényesen kialakított ingatlan rendezett környezetben.

Főbb jellemzők:

- téglaépítés
- 15 cm homlokzati és 40 cm födémszigetelés
- 150 m² lakótér, 2 szint
- 4 szoba, 3 fürdőszoba
- gázfűtés (cirkó)
- A+ energetikai besorolás
- műanyag nyílászárók redőnyökkel és szúnyoghálóval
- elektromos kapu, elektromos garázskapu
- 39 m2 -es dupla garázs, gépkocsi-beálló, utcai parkolás
- 24 m²-es terasz
- napelem 7,5 kW teljesítménnyel
- extrák: klíma, riasztó, kamerarendszer, központi porszívó, automata öntözőrendszer
- kerti sütögető/szaletli, kültéri medence
- betonút mellett
- összközmű

Igényes, jól felszerelt ingatlan kiváló elhelyezkedéssel, rendezett környezettel.

„Ha az ingatlan elnyerte tetszését, de előbb el kell adnia saját otthonát, keressen bizalommal – segítek megtalálni az újat!”
"Otthonteremtés Szívvel-Lélekkel"
Figyelem az adatlap a megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk&

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház
Építési mód: Tégla
Homlokzati szig.: 15 cm
Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó)
Ingatlan állapota: Nívós
Parkolási lehetőségek: Dupla garázs, Gépkocsi beálló, Utcán
Közművek: Összközmű
Energetikai besorolás: A+
Alapterület: 166 m2
Telek területe: 300 m2
Erkély: nem
Terasz(ok) területe: 24 m2
Szobák száma: 4 db
Fürdőszobák száma: 3 db
Építés éve: 2019
Pince van: Nincs
Tetőfedés anyaga: Cserép
Födém szig.: 40 cm
Tetőtér beépíthető: Nem
Nyílászárók fajtája: Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva
Ingatlanon belüli lakószintek száma: 2 db
Extrák: Klíma, Riasztó, Elektromos garázskapu, Elektromos kapu, Automata öntözőrendszer, Kerti sütögető/szaletli, Kültéri medence, Kamerarendszer, Közp. porszívó, Elektromos redőny, Napelem
Egyéb extrák: 7.5 kw-os napelem
Betonút melletti: Igen
Közvilágítás: Van
Buszmegálló távolsága kb: 200 m
Bolt távolsága kb: 300 m
Iskola/óvoda távolsága: 300 m

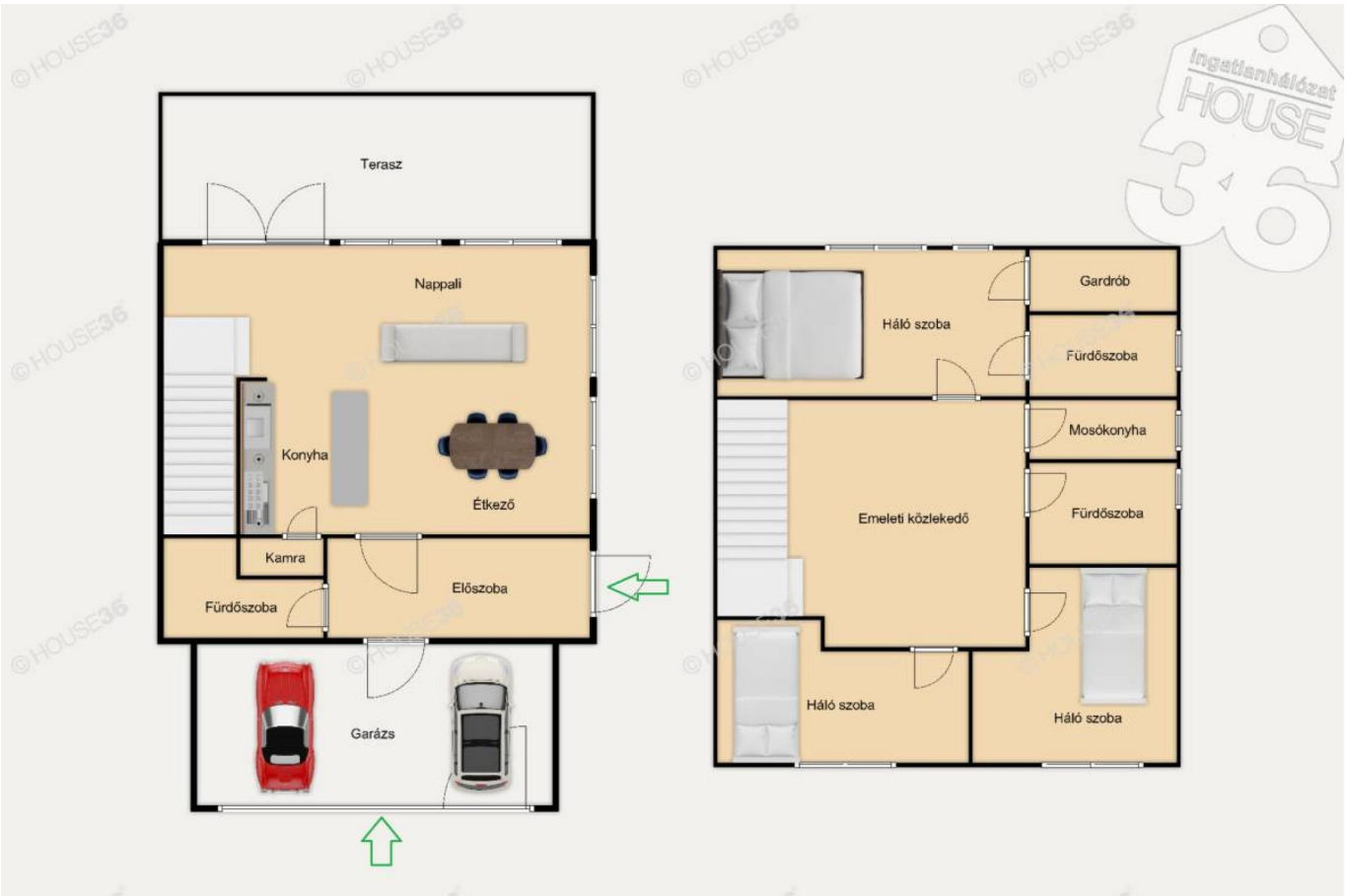
Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

209 000 000 Ft | Kecskemét Petőfiváros | Eladó - Ház

Kecskeméten a Petőfi városban igazi luxus családi ház eladó!

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!