# JANUÁRI ÁTADÁS!!!



Irányár:

**83 900 000 Ft**

921 978 Ft/m²

231 397 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.12

HOUSE36 ingatlanhálózat

Energetika




Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Alsószéktó | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Tel.:

E-mail:

## Leírás:

**Új építésű 91 m2 es, nappali + 3 szobás ikerház eladó Kecskeméten!**

**Jellemzői:**

- 2026 januári átadás
- nappali + 3 szoba
- 3%-os hitelre 10% önerővel megvásárolható
- 91 m2
- téglaépítés
- bioderítő
- 2 db klíma
- gáz - cirkó fűtés BAXI kazánnal, padlófűtés
- 360 m2 telek
- burkolat választható
- 15 cm-es szigetelés, 30 cm födémszigetelés

**A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól ! Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!**

## Műszaki adatok:

**Ház altípus**: Ikerház
**Építési mód**: Tégla
**Homlokzati szig.**: 15 cm
**Fűtési mód**: Gázfűtés (cirkó), Padlófűtés, Klíma
**Ingatlan állapota**: Új
**Parkolási lehetőségek**: Utcán
**Energetikai besorolás**: A
**Alapterület**: 91 m2
**Telek területe**: 360 m2
**Erkély**: nem
**Szobák száma**: 4 db
**Fürdőszobák száma**: 1 db
**Építés éve**: 2026
**Pince van**: ---
**Tetőfedés anyaga**: Cserép
**Födém szig.**: 30 cm
**Tetőtér beépíthető**: ---
**Nyílászárók fajtája**: Műanyag
**Extrák**: Klíma
**Betonút melletti**: Nem
**Közvilágítás**: Van
**Földút hossza kb (betonúttól)**: 200 m
**Buszmegálló távolsága kb**: 300 m
**Bolt távolsága kb**: 300 m
**Iskola/óvoda távolsága**: 400 m
**Ingatlan tulajdoni helyzete**: Saját

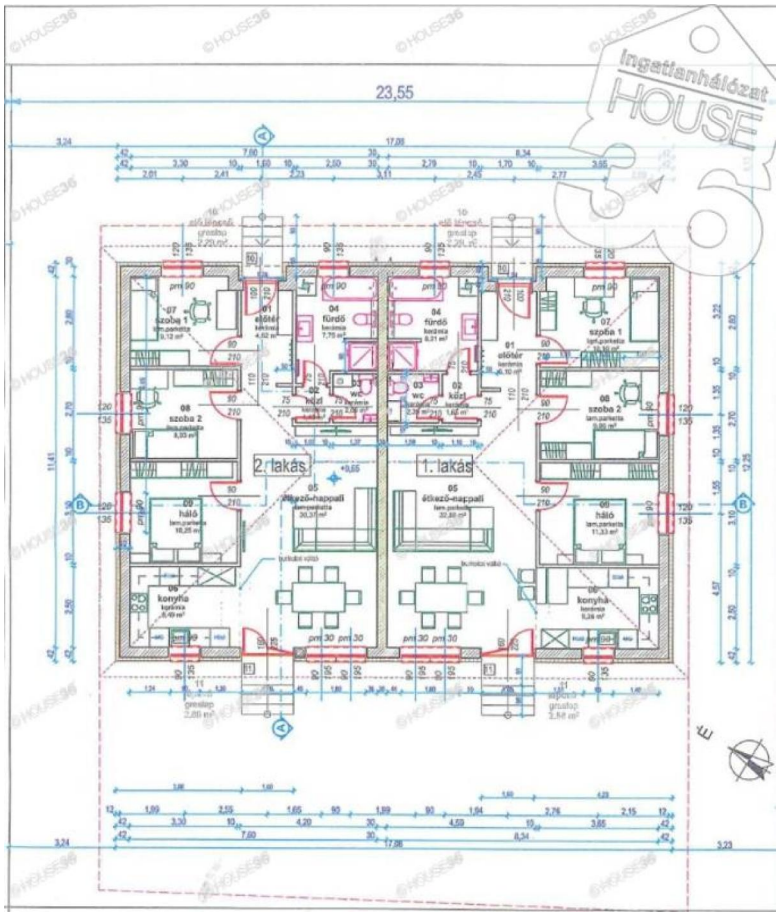
Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

# 83 900 000 Ft | Kecskemét Alsószéktó | Eladó - Ház

## JANUÁRI ÁTADÁS!!!

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:




Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!