ÁRCSÖKKENÉS!! Panorámás, napfényes lakás praktikus elosztással!



Irányár:

34 490 000 Ft

605 088 Ft/m²

95 124 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.12

HOUSE36 ingatlanhálózat

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Szekszárd | Eladó - Lakás

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:

E-mail:

Leírás:

Szekszárd egyik legkeresettebb, csendes és zöldövezeti részén kínálok megvételre egy 57 m²-es, 1+2 félszobás, erkélyes lakást, rendezett társasházban.
A lakás elosztása kifejezetten praktikus: tágas nappali, két külön nyíló félszoba, konyha, fürdőszoba, külön WC, kamra, valamint a lakáshoz tartozó saját tároló is nagy előny a mindennapokban.
A panorámás erkély, kellemes, napfényes életteret biztosít.
A fűtés gázkonvektorral megoldott, a meleg vizet bojler szolgáltatja.
A közös költség mindössze 6.200 Ft/hó, így a fenntartási költségek kifejezetten kedvezőek.
A társasház környékén ingyenes parkolási lehetőség áll rendelkezésre, a környezet pedig nyugodt, biztonságos, jól élhető.
Ez az ingatlan minőségi környezetet és kényelmes életteret kínál — akár saját
otthonnak, akár befektetésnek is tökéletes választás.

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!
További képekért és információért hívjon bizalommal!
Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK!
FINANSZÍROZÁSI MEGOLDÁST KERES? BANKFÜGGETLEN HITELSPECIALISTAKÉNT segítek megtalálni a legjobb lehetőséget - irodánkban ez a szolgáltatás INGYENES!

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:

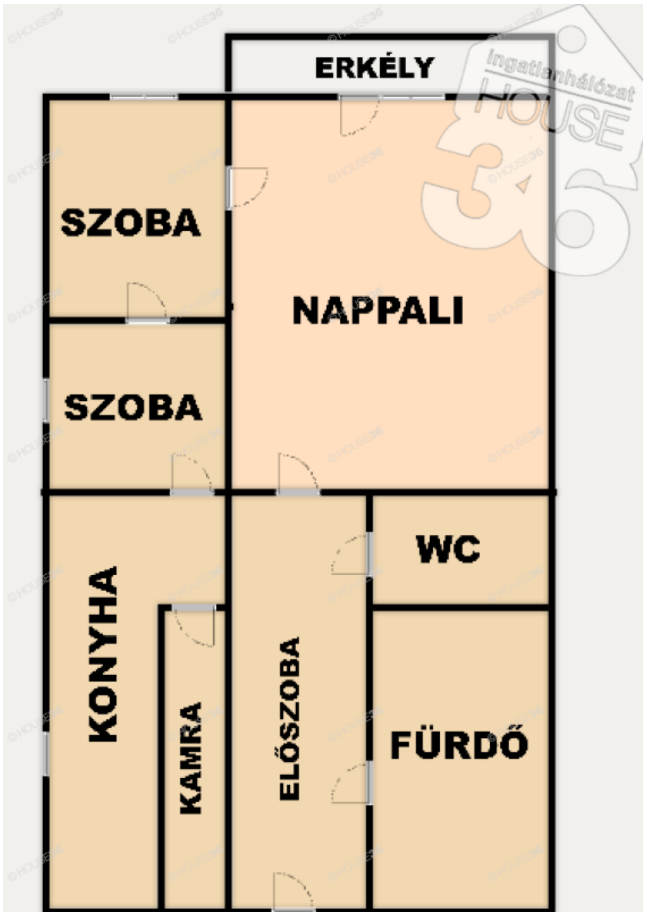
Lakás altípus: Tégla
Építési mód: Tégla
Fűtési mód: Héra/konvektor
Ingatlan állapota: Jó
Parkolási lehetőségek: Utcán
Közművek: Összközmű
Társasházban lévő em. száma: 4
Emelet: 4 (nincs lift)
Alapterület: 57 m2
Erkély: igen
Erkélyek területe: 3 m2
Szobák száma: 3 db
Fürdőszobák száma: 1 db
Építés éve: 1980
Pince van: ---
Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Festés
Műszaki felújítások: Vezetékcsere, Nyílászárócsere
Tetőfedés anyaga: Nincs adat
Tetőtér beépíthető: ---
Nyílászárók fajtája: Műanyag
Ingatlanon belüli lakószintek száma: 4 db
Saját tároló: Van
Közös költség: 6200/hó
Extrák: Klíma
Közvilágítás: Van
Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

34 490 000 Ft | Szekszárd | Eladó - Lakás

ÁRCSÖKKENÉS!! Panorámás, napfényes lakás praktikus elosztással!

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:



Alaprajz

Helyiségek	Négyzetméter	Padlóburkolat	Szint
Nappali	18 nm	Laminált padló	Alap
Szoba	10 nm	Laminált padló	Alap
Szoba	8 nm	Laminált padló	Alap
Konyha	6 nm	Járólap	Alap
Előszoba	5 nm	Járólap	Alap

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!