Tanyasi idill Kecskemét peremén!



Irányár:

44 900 000 Ft

482 796 Ft/m²

123 835 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.12

HOUSE36 ingatlanhálózat

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét | Eladó - Ház (Projekt)

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:

Leírás:

Kiváló lehetőségekkel eladó **Kecskemét**en, a Mercedes Gyár közelében egy Családi ház állandó lakhatásra vagy hétvégi kikapcsolódásra.

A ház 93 m2, amihez tartozik egy 2852 m2-es terület, kültéri fedett konyhával, betonozott sátor alappal/ kocsibeállóval. Ezen kívül több melléképület és tárolási lehetőség, pl: fatároló, fedett gépkocsibeálló, mosószoba.

Az elhelyezkedésnek köszönhetően az ingatlan befektetés szempontjából is kiváló választási lehetőség lehet.
További információk:
- kivett tanya besorolású
- szigetelt épület
- 93 m2 lakóterület
- nappali + 3 szoba
- 2 fürdőszoba
- 15 m2 terasz
- 2852 m2 telekterület
- fa tüzelés, puffer tartály, klíma
- folyamatosan karbantartott ingatlan
- műanyag, fa nyílászárók redőnnyel, szúnyoghálóval
- kerti sütögető, kültéri konyha, kemence
- közvilágítás, jó közlekedés

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságért felelősséget nem tudunk vállalni!

Forduljon hozzám bizalommal, amennyiben felkeltette érdeklődését ez a remek lehetőség, vagy ha hitelre van szüksége, esetleg eladó ingatlana van!
A szolgáltatásaink kereső ügyfeleink részére díjmentesek!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Tanya
Építési mód: Vegyes falazat
Homlokzati szig.: 10 cm
Fűtési mód: Egyedi fűtési mód
Ingatlan állapota: Jó
Parkolási lehetőségek: Fedett gépkocsi beálló
Közművek: Villany, Fúrtkút
Alapterület: 93 m2
Telek területe: 2852 m2
Erkély: nem
Terasz(ok) területe: 15 m2
Szobák száma: 4 db
Fürdőszobák száma: 2 db
Építés éve: 1980
Felújítás éve: 2026
Pince van: Nincs
Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Festés
Műszaki felújítások: Vezetékcsere, Nyílászárócsere, Szigetelés
Tetőfedés anyaga: Cserép
Födém szig.: 20 cm
Tetőtér beépíthető: Nem
Nyílászárók fajtája: Fa, Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva
Saját tároló: Van
Melléképületek száma: 6 db
Melléképületek területe: 120 m2
Extrák: Klíma, Kerti sütögető/szaletli, Kamerarendszer
Betonút melletti: Nem
Közvilágítás: Van
Buszmegálló távolsága kb: 700 m
Bolt távolsága kb: 3000 m

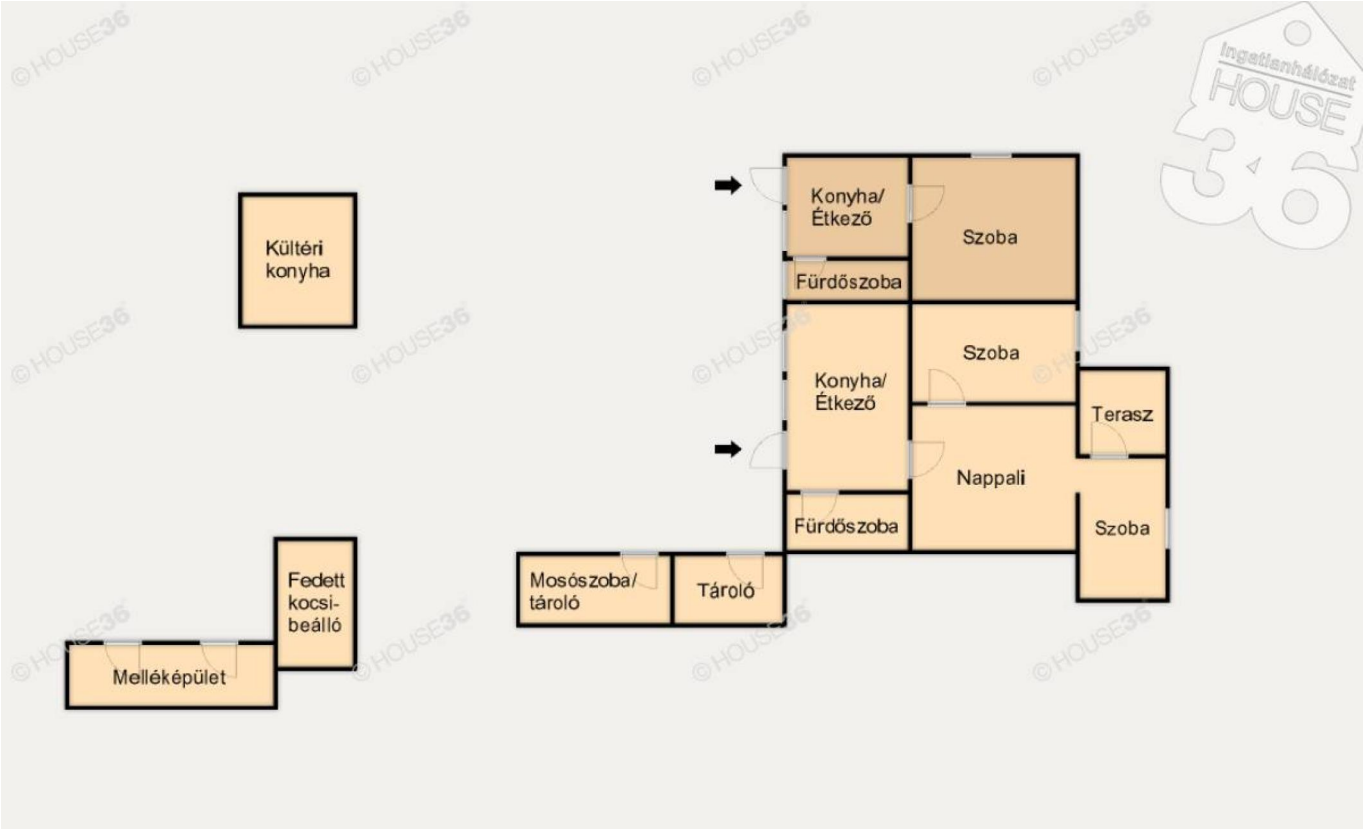
Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

44 900 000 Ft | Kecskemét | Eladó - Ház (Projekt)

Tanyasi idill Kecskemét peremén!

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!