Vállalkozásra és lakhatásra is ideális választás.



Irányár:

32 900 000 Ft

470 000 Ft/m²

90 739 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.12

HOUSE36 ingatlanhálózat

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét | Eladó - Vendéglátás (Projekt)

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:

Leírás:

Kiváló lehet?ségekkel eladó **Kecskemét**en, a Mercedes Gyár közelében egy Családi ház állandó lakhatásra vagy hétvégi kikapcsolódásra.
A ház 70 m2, amihez tartozik egy 1426 m2-es terület, kültéri fedett konyhával, betonozott sátor alappal/ kocsibeállóval. Ezen kívül több melléképület és tárolási lehet?ség, pl: fatároló, fedett gépkocsibeálló, mosószoba.
Az ingatlanhoz vásárolható további 23 m2 lakóterület (konyha-szoba-fürd?szoba) és további 1426 m2 telekterület, aminek az ára további 10 Millió forint.

Műszaki adatok:

Vendéglátás altípus: Egyéb vendéglátó egység
Építési mód: Vegyes falazat
Fűtési mód: Egyedi fűtési mód
Ingatlan állapota: Jó
Parkolási lehetőségek: Fedett gépkocsi beálló
Közművek: Villany, Fúrtkút
Alapterület: 70 m2
Telek területe: 1426 m2
Erkély: nem
Terasz(ok) területe: 15 m2
Szobák száma: 3 db
Fürdőszobák száma: 1 db
Építés éve: 1980
Felújítás éve: 2018
Pince van: Nincs
Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Festés
Műszaki felújítások: Vezetékcsere, Nyílászárócsere, Szigetelés
Tetőfedés anyaga: Cserép
Homlokzati szig.: 10 cm
Födém szig.: 20 cm
Tetőtér beépíthető: Nem
Nyílászárók fajtája: Fa, Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva
Saját tároló: Van
Melléképületek száma: 6 db
Melléképületek területe: 120 m2
Extrák: Klíma, Kerti sütögető/szaletli, Kamerarendszer
Betonút melletti: Nem
Buszmegálló távolsága kb: 700 m
Bolt távolsága kb: 3000 m
Iskola/óvoda távolsága: 3000 m

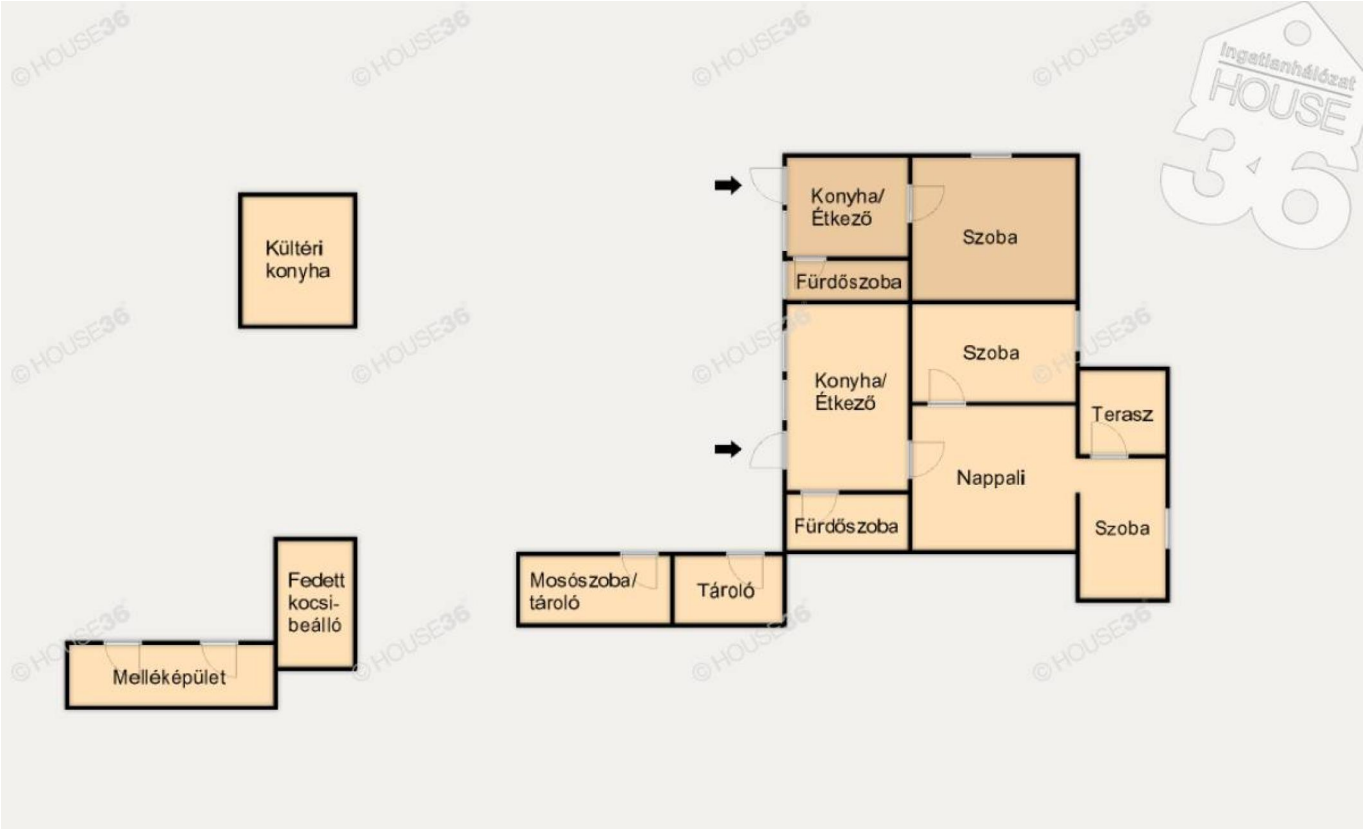
Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

32 900 000 Ft | Kecskemét | Eladó - Vendéglátás (Projekt)

Vállalkozásra és lakhatásra is ideális választás.

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!