SOLTVADKERT KÖZPONTJÁBAN 140 M2 ÜZEMÉPÜLET ÉS FELÚJÍTANDÓ LAKÓHÁZ ELADÓ!



Irányár:

70 000 000 Ft

500 000 Ft/m²

193 061 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.12

HOUSE36 ingatlanhálózat

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Soltvadkert | Eladó - Ipari (Projekt)



Az Ön kapcsolattartója

Tel.:

E-mail:

Leírás:

Soltvadkert központjában, 1547 m2 telekterületen 140 m2 üzemépület (nyomda), 46 m2 dupla garázs és kb. 75 m2 felújítandó családi ház eladó!

A 2000-es években épült nyomda a működéshez szükséges engedélyekkel rendelkezik.

Fűtött üzemépület (gázkazán).
Iroda.
Raktár.
Vizesblokkos helyiségek (zuhanyzó, wc).
38 m2 fedett szín.
Ipari áram.

A telken található dupla garázs jelenleg lakatosműhelynek ad otthont, de raktárként is megfelelően hasznosítható.

A vételár részét képezi egy rendszeresen karbantartott, jelenleg bérlő által lakott, felújítandó lakóház és egy bontandó melléképület is.

Figyelem! Az adatlap megbízóinktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Amennyiben a hirdetés felkeltette érdeklődését, illetve eladó vagy kiadó ingatlana van, forduljon hozzám bizalommal. Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink részére díjmentesek!

A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és dokumentációjáról.

Műszaki adatok:

Ipari altípus: Üzem
Építési mód: Tégla
Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó)
Ingatlan állapota: Jó
Parkolási lehetőségek: Dupla garázs
Közművek: Összközmű
Alapterület: 140 m2
Telek területe: 1547 m2
Pince van: ---
Tetőfedés anyaga: Cserép
Tetőtér beépíthető: ---
Betonút melletti: Igen
Buszmegálló távolsága kb: 200 m
Bolt távolsága kb: 200 m
Iskola/óvoda távolsága: 300 m
Közvilágítás: Van
Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

70 000 000 Ft | Soltvadkert | Eladó - Ipari (Projekt)

SOLTVADKERT KÖZPONTJÁBAN 140 M2 ÜZEMÉPÜLET ÉS FELÚJÍTANDÓ LAKÓHÁZ ELADÓ!



Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!