Hangulatos földszinti kétszobás lakás eladó a belvárosban



Irányár:

42 900 000 Ft

825 000 Ft/m²

118 319 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.12

HOUSE36 ingatlanhálózat

Energetika

A+ A B C D E F G **H** I

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Belváros | Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója

Tel.:

E-mail:

Leírás:

Eladóvá vált egy részben felújított kétszobás lakás a belvárosban.
A jó elosztású, ötletes kialakítású, modern, földszinti lakás egy szigetelt téglaépületben található.
A kétszobás, 52 m2-es ingatlan egy nagy nappaliból, egy konyhából, egy hálószobából, egy zuhanyzós fürdőszobából, egy előszobából, egy különálló wc-ből és egy spájzból áll.
Műanyag nyílászárókkal rendelkezik, szúnyoghálóval és redőnnyel felszerelve.
Az ingatlan bútorozott, a bútorok a vételár részét képezik.
Per- és tehermentes, azonnal költözhető.
A lakáshoz a földszinten külön babakocsi és külön kerékpártároló is tartozik, valamint egy 8 m2-es saját, zárható pincerész.

A belváros 5 perc sétára található, mégis csendes, nyugodt a környék. Iskolák, óvodák 3-4 perc távolságra vannak, a buszmegálló lényegében a társasháztól 50 méterre helyezkedik el.
Üzletek, sétálóutca, színház, park, mind a közvetlen közelben.

Ne hagyja ki ezt a remek lehetőséget, hívjon még ma, nézzük meg együtt!

Figyelem! Az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!
A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!
Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink számára ingyenesek!Az ingatlan kizárólag értékesítő által tekinthető meg!
A négyzetméter adatok tájékoztató jellegűek.

Műszaki adatok:

Lakás altípus: Tégla
Építési mód: Tégla
Fűtési mód: Héra/konvektor
Ingatlan állapota: Jó
Tájolás lakóingatlannál: D-K
Parkolási lehetőségek: Utcán
Közművek: Összközmű
Energetikai besorolás: H
Társasházban lévő em. száma: 4
Emelet: földszint (nincs lift)
Alapterület: 52 m2
Erkély: nem
Szobák száma: 2 db
Fürdőszobák száma: 1 db
Építés éve: 1980
Felújítás éve: 2017
Pince van: Van
Pince területe: 11 m2
Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés
Műszaki felújítások: Vezetékcsere, Nyílászárócsere, Tetőcsere, Szigetelés, Fűtéskorszerűsítés
Tetőfedés anyaga: Járható lapostető
Tetőtér beépíthető: Nem
Nyílászárók fajtája: Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva
Ingatlanon belüli lakószintek száma: 1 db
Extrák: Klíma
Betonút melletti: Igen
Buszmegálló távolsága kb: 50 m
Bolt távolsága kb: 200 m
Iskola/óvoda távolsága: 300 m
Közvilágítás: Van

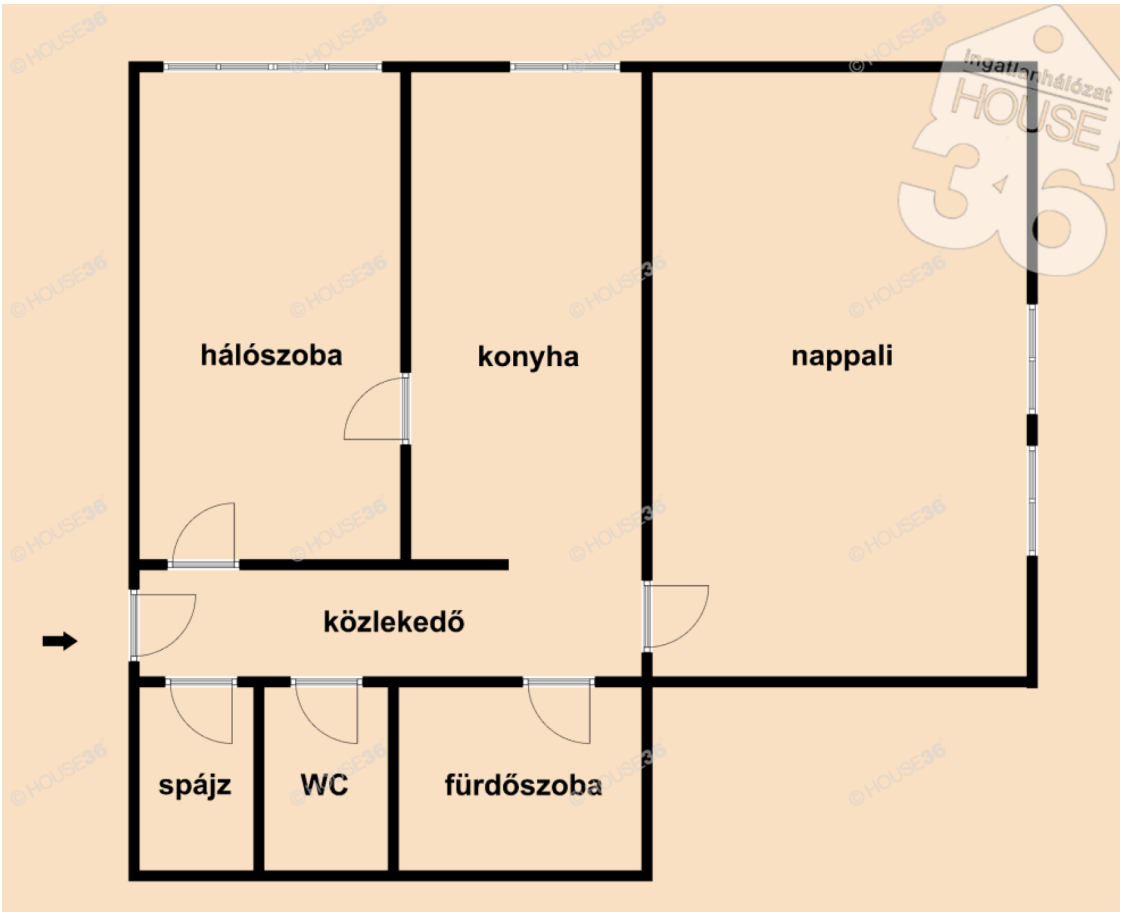
Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

42 900 000 Ft | Kecskemét Belváros | Eladó - Lakás

Hangulatos földszinti kétszobás lakás eladó a belvárosban

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!