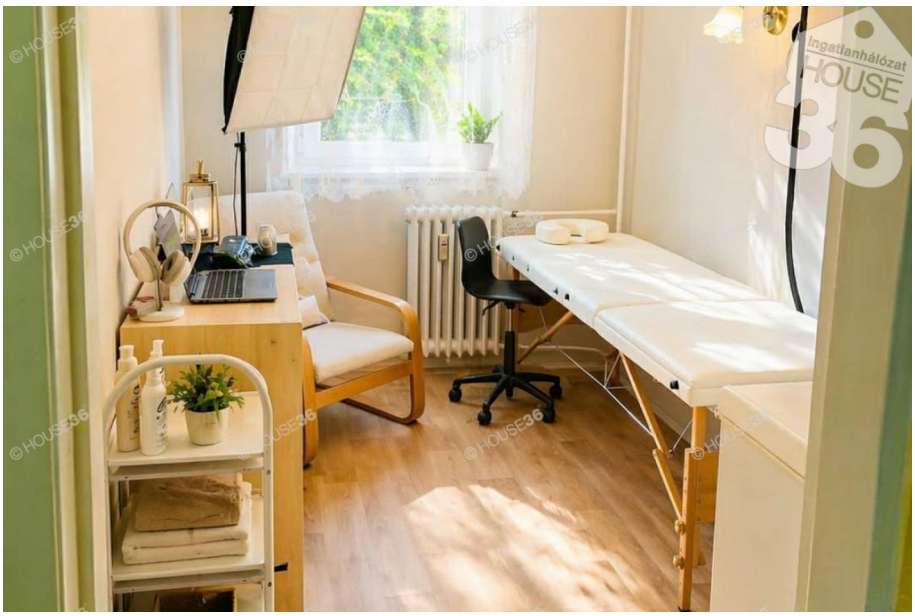
JELENTŐS ÁRCSÖKKENÉS !! Földszinti lakás Szekszárd déli városrészében!



Irányár:

37 590 000 Ft

637 119 Ft/m²

103 674 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.12

HOUSE36 ingatlanhálózat

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Szekszárd | Eladó - Lakás

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:

E-mail:

Leírás:

JELENTŐS ÁRCSÖKKENÉS!!!

38.450.000,- Ft HELYETT 37.590.000,- Ft

Földszinti, 2,5 szobás, részben felújított lakás eladó a déli városrészben!

59 m2-es tágas és világos.

A részleges felújítás során az összes nyílászáró korszerű, hőszigetelt ablakra lett cserélve, a félszoba új laminált padlóburkolatot kapott és frissen lett festve. A WC is felújításra került.

A közös költség alacsony,

A lakás csendes és biztonságos helyen található.

A közelben bolt, étterem, iskola, sok szolgáltató, és zöld területek egyaránt megtalálhatóak.

A lakás ideális lehet családoknak, pároknak, vagy akár befektetőknek is, hiszen kiválóan alkalmas kiadásra is.

Ne hagyja ki ezt a lehetőséget, tekintse meg még ma!

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!

További képekért és információért hívjon bizalommal!

Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK!

Amennyiben ELADÓ INGATLANA VAN, vagy FINANSZÍROZÁSI MEGOLDÁST KERES, hívjon, megtaláljuk a legjobb lehetőséget! HITELSPECIALISTÁNK MINDENBEN SEGÍT, irodánkban ez a szolgáltatás INGYENES!

Műszaki adatok:

Lakás altípus: Panel
Építési mód: Panel
Homlokzati szig.: 10 cm
Fűtési mód: Távfűtés egyedi mérővel
Ingatlan állapota: Jó
Tájolás lakóingatlannál: K-NY
Parkolási lehetőségek: Utcán
Közművek: Összközmű
Társasházban lévő em. száma: 4
Emelet: földszint (nincs lift)
Alapterület: 59 m2
Erkély: igen
Erkélyek területe: 3 m2
Szobák száma: 3 db
Fürdőszobák száma: 1 db
Felújítás éve: 2022
Pince van: ---
Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Festés
Műszaki felújítások: Nyílászárócsere
Tetőfedés anyaga: Járható lapostető
Tetőtér beépíthető: Nem
Ingatlanon belüli lakószintek száma: 1 db
Közös helyiség: Van
Betonút melletti: Igen
Buszmegálló távolsága kb: 80 m
Bolt távolsága kb: 50 m
Iskola/óvoda távolsága: 300 m
Közvilágítás: Van
Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

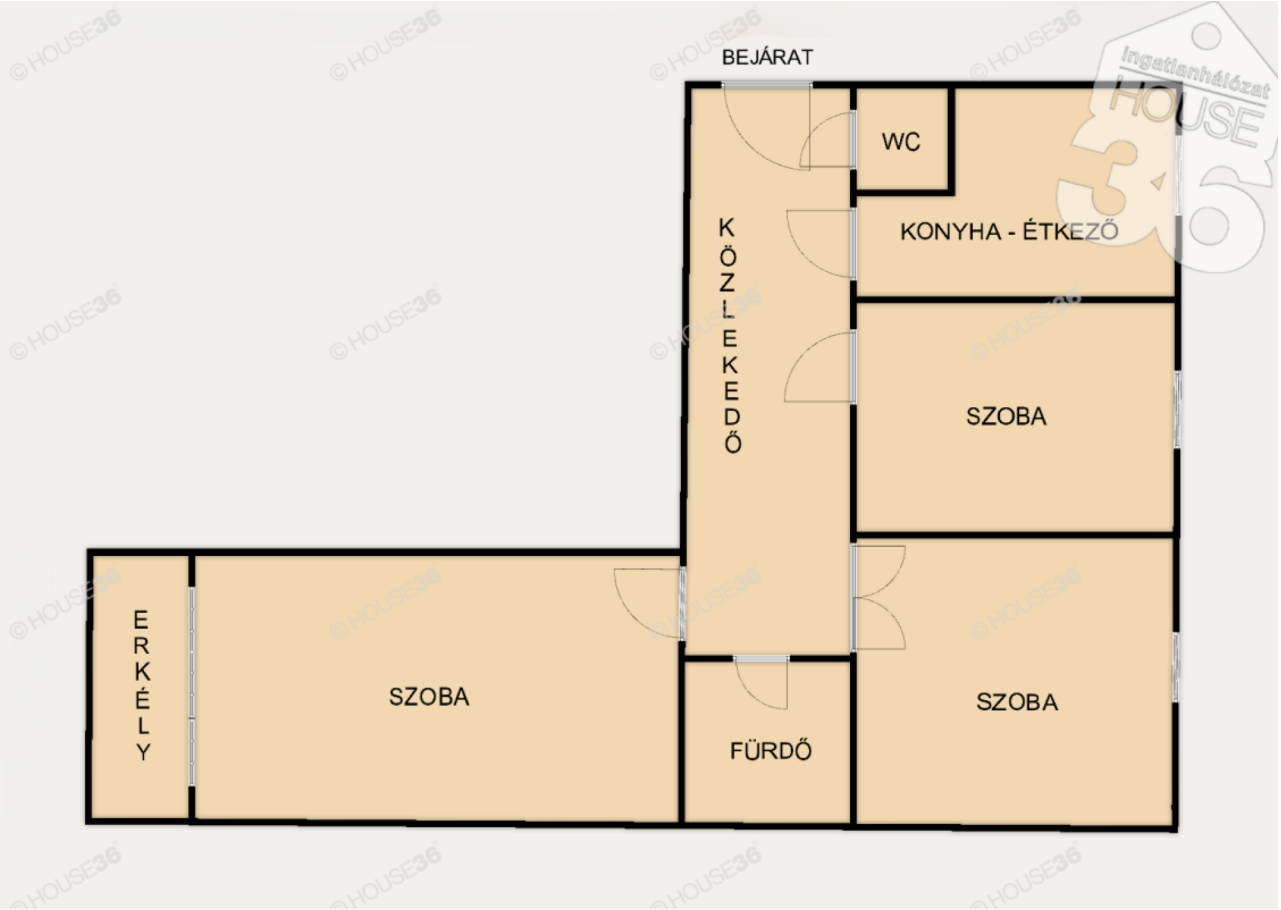
Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

37 590 000 Ft | Szekszárd | Eladó - Lakás

JELENTŐS ÁRCSÖKKENÉS !! Földszinti lakás Szekszárd déli városrészében!

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:



Alaprajz

Helyiségek	Négyzetméter	Padlóburkolat	Szint
WC	1 nm	Járólap	Alap
Fürdőszoba	4 nm	Járólap	Alap
Nappali	18 nm	Padlószőnyeg	Alap
Hálószoba	14 nm	Padlószőnyeg	Alap
Szoba	7 nm	Padlószőnyeg	Alap
Közlekedő	7 nm	Faparketta	Alap
Konyha	8 nm	Faparketta	Alap

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!