Azonnal költözhető belvárosi lakások!!!



Irányár:

91 000 000 Ft

1 355 579 Ft/m²

250 979 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.12

HOUSE36 ingatlanhálózat

Energetika

A+ A B C D E F G H I

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Belváros | Eladó - Lakás (Projekt)

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:

Leírás:

Kecskemét belvárosában prémium, egyedi, a legapróbb részletekig megtervezett, modern és átgondolt életterekkel még eladók lakások, garázs és beálló vásárlási lehetőséggel !

Igazán exkluzív már csak 8 db lakás közül választhat most, szinte azonnali költözéssel egy modern, sok zöldfelülettel kialakított, belvárosi kistársasházban, ahol olyan plusz műszaki, kényelmi eszközök kerültek beépítésre, amiket máshol nem talál meg.
A lakást jelenlegi festett, burkolt, előkészített állapotában is megvásárolhatja, de van lehetőség egy belsőépítész által megálmodott tér kialakítására és befejezésére is. A határokat csak meg kell határoznia!

61- 123 m2-ig válogathat a lakásokban!
A lakások 2 kivételével erkélyesek, vagy teraszosak és nappali + 2-3 szobásak, a nagyobbak dupla fürdővel, gardróbbal.
Nézzünk néhány paramétert az ingatlanokkal kapcsolatban!
5/b lakás, 67,13 m2, nappali + 2 szoba, gardrób, 6,25 m2 erkély, I.em.

- tégla, szigetelt épület
- nyílászárók 3 rétegűek, szúnyoghálóval, rejtett tokos alumínium redőnnyel, nyitásérzékelővel ellátottak
- riasztó külön minden lakásban, kamerarendszer a külső frontokon
- hőszivattyús padló fűtés, klímák minden szobában

Beállók: 4,500,000.-
Garázsok: 10,750,000 - 11,000,000.- /18m2
És még sorolhatnánk a sok extrát és műszaki paramétert de egy megtekintés sokkal többet ér!

RÉGI MEGY, ÚJ JÖN? KERESSEN BIZALOMMAL!!
SEGÍTEK MEGOLDANI!!
Figyelem, az adatlap megbízóinktól kapott adatok alapján készültek, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!
A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani.
Szolgáltatásaink ügyfeleink részére díjmentesek!

Műszaki adatok:

Lakás altípus: Tégla
Építési mód: Tégla
Fűtési mód: Padlófűtés, Hőszivattyús, Klíma
Ingatlan állapota: Új
Parkolási lehetőségek: Garázs, Dupla garázs, Gépkocsi beálló, Utcán
Közművek: Összközmű
Energetikai besorolás: A+
Társasházban lévő em. száma: 2
Emelet: 1 (nincs lift)
Alapterület: 67.13 m2
Erkély: nem
Terasz(ok) területe: 6.25 m2
Szobák száma: 3 db
Fürdőszobák száma: 2 db
Építés éve: 2025
Pince van: ---
Tetőfedés anyaga: Cserép
Födém szig.: 30 cm
Tetőtér beépíthető: Beépített
Nyílászárók fajtája: Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva
Ingatlanon belüli lakószintek száma: 1 db
Épületben lakások száma: 9 db
Közös helyiség: Van
Extrák: Klíma, Elektromos garázskapu, Elektromos kapu, Automata öntözőrendszer, Kamerarendszer, Elektromos redőny, Hevederzár
Betonút melletti: Igen
Közvilágítás: Van
Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

91 000 000 Ft | Kecskemét Belváros | Eladó - Lakás (Projekt)

Azonnal költözhető belvárosi lakások!!!

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:



5/b lakás

Közlekedő 5,61 m²
Gardrób 5,05 m²
WC 1,6 m²
Fürdő 4,44 m²
Nappali 17,02 m²
Étkező 8,19 m²
Konyha 6,36 m²
1. Háló 9,43 m²
2. Háló 9,43 m²

Összesen: 67,13 m² + 6,25 m² erkély

Értékesítési ár: 91.000.000 Ft

Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!