KECSKEMÉT BELVÁROSÁBAN FELÚJÍTANDÓ POLGÁRI HÁZ ELADÓ!



Irányár:

36 900 000 Ft

307 500 Ft/m²

101 771 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.12

HOUSE36 ingatlanhálózat

Energetika

A+ A B C D E **F** G H I

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Belváros | Eladó - Ház (Projekt)



Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:

Leírás:

Kecskemét belvárosában, csendes, nyugodt környéken, 267 m2-es önálló telken, 120 m2 lakóterű, két generációssá is alakítható, három szobás, polgári stílusú felújítandó családi ház eladó!

- kitűnő infrastruktúra, csendes utca
- összközmű
- 2 fürdőszoba
- 2 konyha
- zárt, önálló udvar gépkocsi beállóval!
- beépíthető tetőtér
- iskola/óvoda, boltok, buszmegálló a közelben
- a Főtér néhány perc sétányira!
- per és tehermentes

KÉT GENERÁCIÓ RÉSZÉRE IS KITŰNŐ!
ÚJÍTSA FEL, ALAKÍTSA SAJÁT KÉPÉRE! MEGÉRI!

Az energetikai tanúsítvány az ingatlan jelenlegi állapota miatt nem szükséges!

FIGYELEM, az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!
A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok FELVILÁGOSÍTÁST nyújtani!
HÍVJON BIZALOMMAL!
Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK!
Ingatlana eladásában, hitele intézésében is tudok segíteni!
ITTHON-OTTHON!

Műszaki adatok:

Ház altípus	Családi ház
Építési mód	Vegyes falazat
Fűtési mód	Gázfűtés (cirkó)
Ingatlan állapota	Felújítandó
Tájolás lakóingatlannál	K-NY
Parkolási lehetőségek	Gépkocsi beálló, Utcán
Közművek	Összközmű
Energetikai besorolás	F
Alapterület	120 m2
Telek területe	267 m2
Erkély	nem
Terasz(ok) területe	12 m2
Szobák száma	3 db
Fürdőszobák száma	2 db
Építés éve	1970
Pince van	---
Tetőfedés anyaga	Cserép
Födém szig.	10 cm
Tetőtér beépíthető	Igen
Nyílászárók fajtája	Fa
Saját tároló	Van
Saját tároló mérete	6m2
havi vagy éves gázszámla (fűtésköltség)	15000Ft/hó-átlag
Betonút melletti	Igen
Közvilágítás	Van
Buszmegálló távolsága kb	500 m
Bolt távolsága kb	400 m
Iskola/óvoda távolsága	200 m
Ingatlan tulajdoni helyzete	Saját

36 900 000 Ft | Kecskemét Belváros | Eladó - Ház (Projekt)

KECSKEMÉT BELVÁROSÁBAN FELÚJÍTANDÓ POLGÁRI HÁZ ELADÓ!



Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!