SOLTVADKERTEN, 3 SZOBÁS, RÉSZBEN FELÚJÍTOTT CSALÁDI HÁZ ELADÓ!



Irányár:

21 900 000 Ft

243 333 Ft/m²

60 400 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.12

HOUSE36 ingatlanhálózat

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Soltvadkert | Eladó - Ház

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:

Leírás:

Soltvadkerten a Bócsai úton, 1119 m2-es telekterületen elhelyezkedő, 3 szobás, központi fűtéses, részben felújított családi ház ELADÓ!
Vegyes tüzelésű kazánnal és gázkazánnal üzemeltetett központi fűtésrendszer, fa és műanyag nyílászárók, részben szigetelt homlokzat, klímaberendezés, felújított fürdőszoba, felújított tető, vályog falazat.
Az ingatlan részét képezi továbbá: garázs, szaletli, több tároló, fedett szín, valamint állattartásra alkalmas ólak is.
Iskola, bolt, óvoda, posta, gyógyszertár: 500-1000 méteren belül elérhető. Kevés ráfordítással jó választás lehet, akár 1-2 gyermekes családok, vagy a nyugdíjas korosztály számára. Energetikai besorolás: G
RENDEZETT JOGI HÁTTERŰ, TEHERMENTES, AZONNAL BIRTOKBA VEHETŐ INGATLAN!

Főbb jellemzők:
- 1119 m2-es telek, vályog falazat, 3 szoba.
- Központi fűtésrendszer, fa és műanyag nyílászárók, részben szigetelt, felújított tető.
- Garázs, tárolók, szaletli, fedett szín, ólak.
- Rendezett jogi hátterű, tehermentes, azonnal birtokba vehető ingatlan.

Figyelem az adatlap megbízóinktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni! Amennyiben a hirdetés felkeltette érdeklődését, illetve eladó, vagy kiadó ingatlana van, forduljon hozzám bizalommal. Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink részére díjmentesek! A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és dokumentációjáról.

Műszaki adatok:

Ház altípus	Családi ház
Építési mód	Vegyes falazat
Homlokzati szig.	10 cm
Fűtési mód	Gázfűtés (cirkó), Vegyestüzelésű kazán
Ingatlan állapota	Felújítandó
Parkolási lehetőségek	Garázs
Közművek	Összközmű
Energetikai besorolás	G
Alapterület	90 m2
Telek területe	1119 m2
Erkély	nem
Terasz(ok) területe	20 m2
Szobák száma	3 db
Fürdőszobák száma	1 db
Építés éve	1950
Felújítás éve	2017
Pince van	---
Esztétikai felújítások	Fürdőszoba felújítás
Műszaki felújítások	Tetőcsere, Szigetelés
Tetőfedés anyaga	Cserép
Tetőtér beépíthető	Nem
Nyílászárók fajtája	Fa, Műanyag
Melléképületek száma	1 db
Melléképületek területe	40 m2
Betonút melletti	Igen
Közvilágítás	Van
Buszmegálló távolsága kb	100 m
Bolt távolsága kb	200 m
Iskola/óvoda távolsága	400 m
Ingatlan tulajdoni helyzete	Saját

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

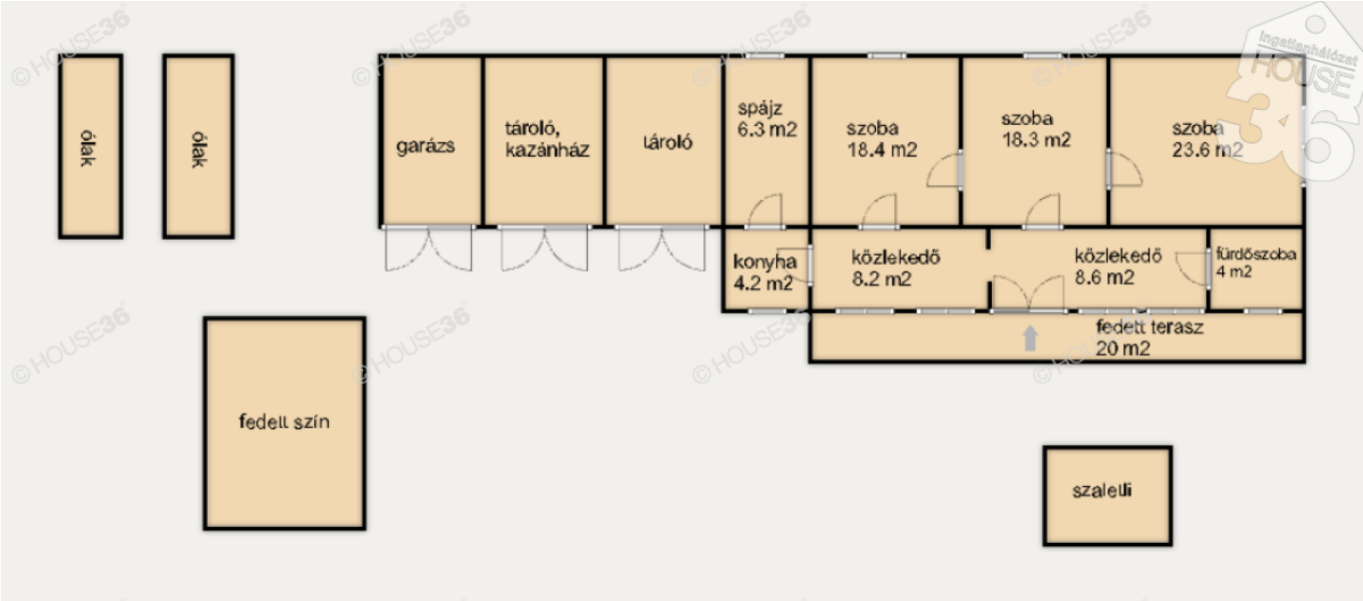
21 900 000 Ft | Soltvadkert | Eladó - Ház

SOLTVADKERTEN, 3 SZOBÁS, RÉSZBEN FELÚJÍTOTT CSALÁDI HÁZ ELADÓ!



Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!