Szuper panorámás családi ház Máriaremetén eladó!



Irányár:

180 000 000 Ft

1 836 735 Ft/m²

496 442 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.12

HOUSE36 ingatlanhálózat

Energetika

A+ A B C D E F **G** H I

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Budapest II. kerület | Eladó - Ház

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:

E-mail:

Leírás:

Budapest II. kerületében, Máriaremetén eladó egy 98 m2-es, 3 szintes, régi építésű családi ház!
Főbb jellemzői:
- 662 m2-es, önálló, domboldali telek
- 98 m2 hasznos lakóterület két szinten + alsó szinten tároló és kazánház
- alsó szinten nappali + étkezős konyha, wc, az emeleten 2 háló és fürdőszoba
- külön garázs 2 autó részére
- bejáratnál terasz, az emeleten loggia
- gáz cirkó fűtés
- fa ablakok és ajtók
- az épület felújításra szorul
- a környéken új építésű ingatlanok, jó közlekedés, kiváló infrastruktúra Buda legszebb részén
- mesés kilátás a környékre
- a környéken kisebb, jó állapotú garzon beszámítható

A tulajdonos kérésére az ingatlan megtekintése előzetes konzultáció után lehetséges.
További információért forduljon hozzám bizalommal.
Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház
Építési mód: Tégla
Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó)
Ingatlan állapota: Átlagos
Tájolás lakóingatlannál: D-NY
Parkolási lehetőségek: Garázs
Közművek: Összközmű
Energetikai besorolás: G
Alapterület: 98 m2
Telek területe: 662 m2
Erkély: igen
Erkélyek területe: 8 m2
Terasz(ok) területe: 12 m2
Szobák száma: 3 db
Fürdőszobák száma: 1 db
Építés éve: 1970
Pince van: ---
Tetőfedés anyaga: Nem járható lapostető
Tetőtér beépíthető: ---
Nyílászárók fajtája: Fa
Ingatlanon belüli lakószintek száma: 3 db
Saját tároló mérete: 15m2
Betonút melletti: Igen
Közvilágítás: Van
Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

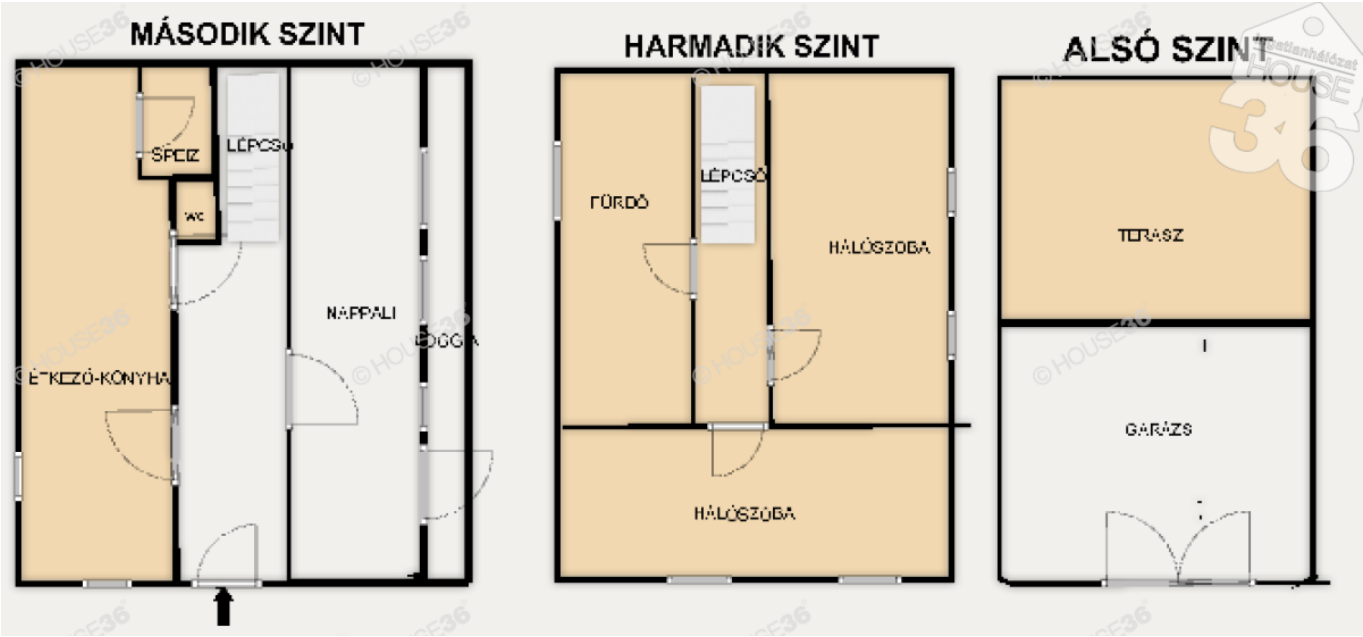
Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

180 000 000 Ft | Budapest II. kerület | Eladó - Ház

Szuper panorámás családi ház Máriaremetén eladó!

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!