# Eladó Új Építésű Családi ház Helvécián!



Irányár:

**89 900 000 Ft**

929 103 Ft/m²

247 945 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.12

HOUSE36 ingatlanhálózat

Energetika

A+ A B C D E F G H I

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Helvécia | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:

## Leírás:

Építkezzen Kecskemét vonzáskörzetében a közkedvelt Helvécián!
ELADÓ egy új építésű családi ház aszfaltozott út mellett lévő 620 m2-es önálló sarki telken.
Jellemzői:
- Várható átadás: 2026. október
- Telek mérete: 620 m2
- Összközműves
- Lakótér: 96,76 m2
- Terasz: 21 m2
- Helyiségek: Nappali-étkező-konyha + 3 szoba, kamra, fürdőszoba, külön mosdó, háztartási helyiség
- Tégla építésű (+ tégla válaszfalak)
- Külső nyílászárók: fehér műanyag ablakok redőnnyel
- Bejárat ajtó: fehér műanyag hőszigetelt
- Beltéri ajtók (választható): 80.000,-/db
- Fűtés: padlófűtés
- Burkolatok: hideg -és meleg (választható): 9.000,-/m2
- Egyéb extrák: - 2,5 kW napelem
  - 3,5 kW-os hűtő-fűtő klíma
- Kerítés
- Választható: fedett gépkocsi beálló v. garázs (az ár nem tartalmazza!)

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni! Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK! Amennyiben eladó-kiadó ingatlana van vagy finanszírozási megoldást keres, hívjon, megtaláljuk a legjobb lehetőséget Önnek! A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani! Hívjon bizalommal!

## Műszaki adatok:

**Ház altípus**: Családi ház
**Építési mód**: Tégla
**Homlokzati szig.**: 15 cm
**Fűtési mód**: Gázfűtés (cirkó), Padlófűtés, Klíma
**Ingatlan állapota**: Új
**Parkolási lehetőségek**: Fedett gépkocsi beálló
**Közművek**: Összközmű
**Energetikai besorolás**: A+
**Alapterület**: 96.76 m2
**Telek területe**: 620 m2
**Erkély**: nem
**Terasz(ok) területe**: 21 m2
**Szobák száma**: 4 db
**Fürdőszobák száma**: 1 db
**Építés éve**: 2026
**Pince van**: Nincs
**Tetőfedés anyaga**: Cserép
**Födém szig.**: 25 cm
**Tetőtér beépíthető**: Nem
**Nyílászárók fajtája**: Műanyag, Redőnyökkel ellátva
**Extrák**: Klíma, Napelem
**Betonút melletti**: Igen
**Közvilágítás**: Van
**Ingatlan tulajdoni helyzete**: Saját

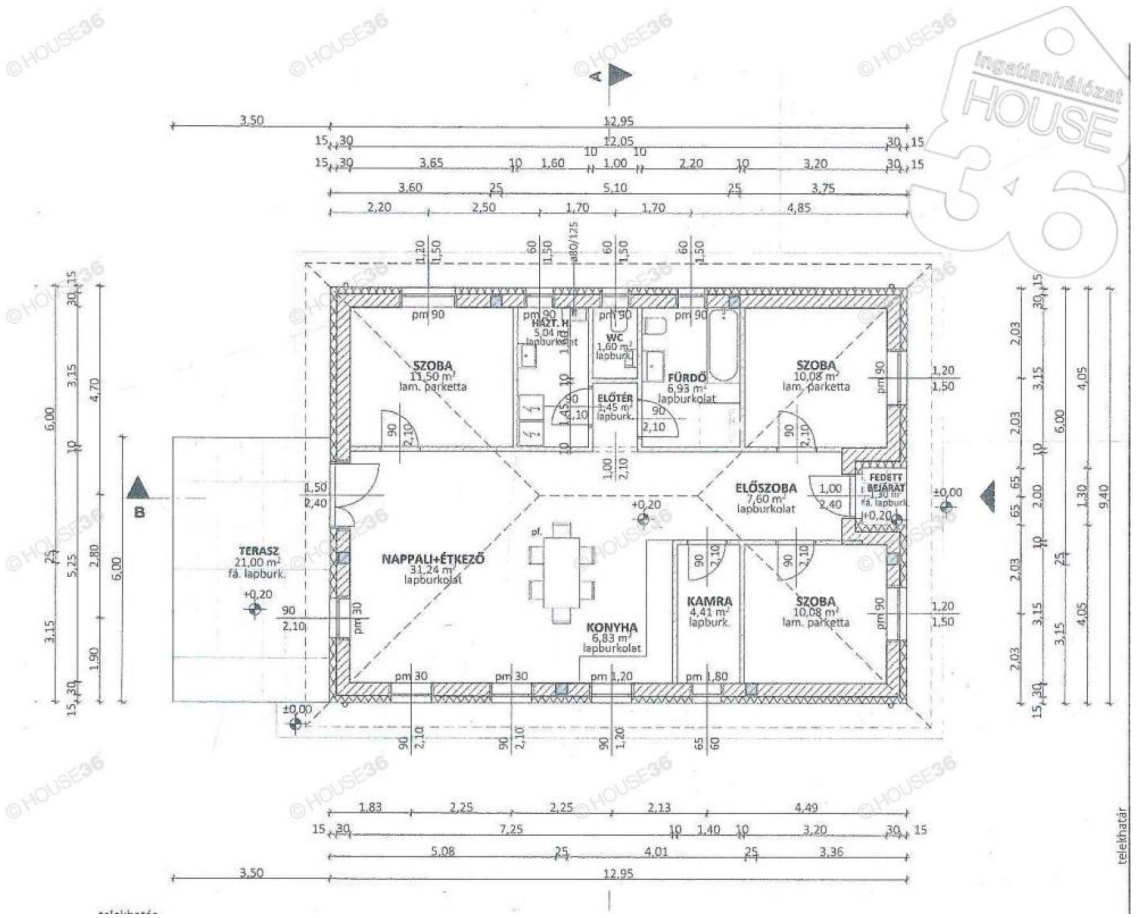
Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

**89 900 000 Ft** | Kecskemét Helvécia | Eladó - Ház

# Eladó Új Építésű Családi ház Helvécián!

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:




Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!