Eladó téglaépítésű családi ház – bővítési lehetőséggel!



Irányár:

31 800 000 Ft

454 286 Ft/m²

87 705 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.12

HOUSE36 ingatlanhálózat

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Nagykőrös | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Tel.:

E-mail:

Leírás:

Megvételre kínálunk Nagykőrösön egy **70 m²-es, tégla építésű** családi házat, amely jelenleg **2,5 szobával** rendelkezik, de igény szerint **további egy szoba is kialakítható**, így kiváló választás lehet családoknak vagy befektetésnek is. Kitűnően alkalmas bővítésre is.
Az ingatlanhoz **lakható, 20 m²-es nyári konyha tartozik,** ami akár vendégtérnek, műhelynek vagy plusz lakrésznek is tökéletes.A ház alatt található egy **10 m²-es pince.**
Kiváló elhelyezkedés: bolt és buszmegálló pár percre, így a mindennapi ügyintézés és közlekedés könnyedén megoldható. **Közművek:** városi víz és gáz a ház előtt, fűtés jelenleg vegyes tüzelésű kazánnal.
A ház **igény szerinti kisebb-nagyobb felújítással** könnyen saját ízlésre formálható. A tetőn **deszkacsere már megtörtént**, így ezen a téren már történt fejlesztés. Ha egy masszív szerkezetű, jó adottságokkal rendelkező otthont keres, amelyben még rengeteg lehetőség rejlik, ez az ingatlan remek választás!
Forduljon hozzám bizalommal amennyiben felkeltette érdeklődését ez a remek lehetőség, ha eladó ingatlana van, illetve ha hitelre van szüksége!
Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház
Építési mód: Tégla
Fűtési mód: Vegyestüzelésű kazán
Ingatlan állapota: Átlagos
Tájolás lakóingatlannál: D
Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló
Közművek: Csatorna, Villany, Fúrtkút
Energetikai besorolás: I
Alapterület: 70 m2
Telek területe: 650 m2
Erkély: nem
Szobák száma: 3 db
Fürdőszobák száma: 1 db
Építés éve: 1971
Pince van: ---
Tetőfedés anyaga: Cserép
Tetőtér beépíthető: ---
Nyílászárók fajtája: Fa
Ingatlanon belüli lakószintek száma: 1 db
Saját tároló: Van
Saját tároló mérete: 15m2
Melléképületek száma: 2 db
Betonút melletti: Igen
Közvilágítás: Van
Buszmegálló távolsága kb: 300 m
Bolt távolsága kb: 400 m
Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

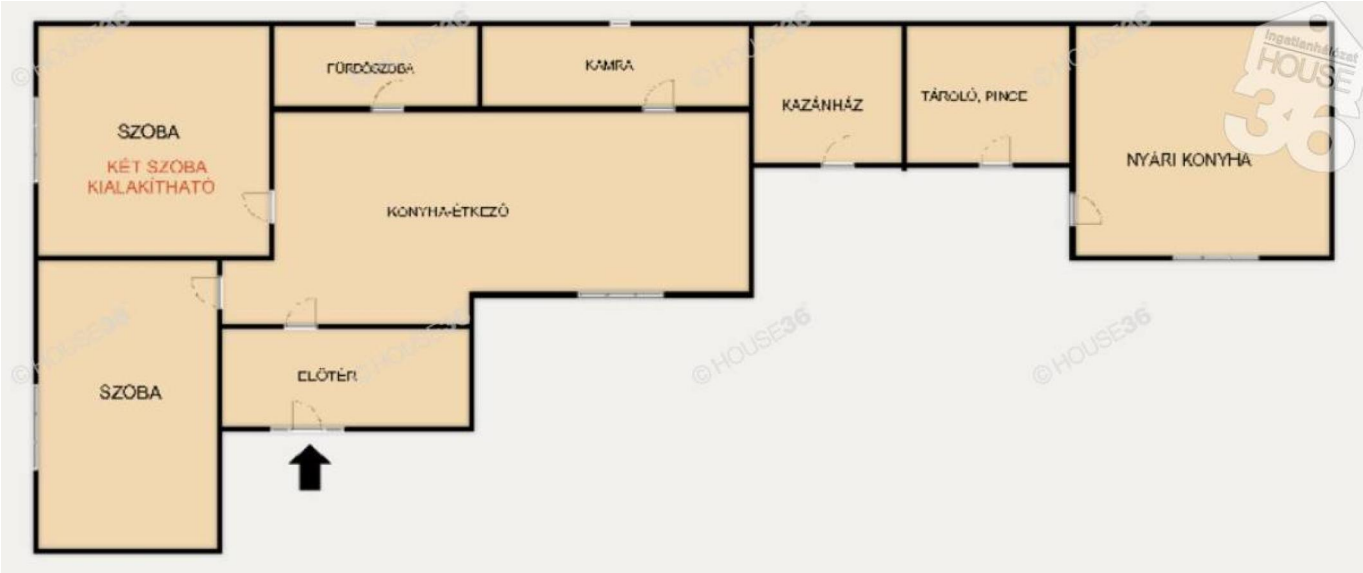
Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

31 800 000 Ft | Nagykőrös | Eladó - Ház

Eladó téglaépítésű családi ház – bővítési lehetőséggel!

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!