KISKŐRÖS KÖZPONTJÁBAN, 3. EMELETI, 61 m2-es LAKÁS ELADÓ!



Irányár:

38 000 000 Ft

622 951 Ft/m²

104 804 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.12

HOUSE36 ingatlanhálózat

Energetika

A+ A B C D **E** F G H I

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kiskőrös | Eladó - Lakás

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:

E-mail:

Leírás:

Kiskőrös központjában a Kálvin János utcában, 3. emeleti, 3 szobás, 61 m2-es, tégla építésű lakás ELADÓ! Cserélt műanyag nyílászárók, gázkonvektoros fűtés, 3.5 m2-es saját tároló. Elsősorban fiatal pároknak ajánlom ezt a jó elhelyezkedésű, jól hitelezhető társas házi lakást. Rendezett jogi hátterű tehermentes ingatlan. Energetikai besorolás: E
(Esetleg kisebb kecskeméti lakás csere lehetséges.)

Főbb jellemzők:
- Központi elhelyezkedés, tégla építésű, társas házi lakás.
- 3. emelet, 3 szoba, gáz konvektoros fűtés, műanyag nyílászárók, klímaberendezés.
- Jól hitelezhető, tehermentes ingatlan.
- 61 m2-es lakóterület, 3.5 m2-es saját tároló, 10.000 Ft/hó közös költség.

Figyelem az adatlap megbízóinktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni! Amennyiben a hirdetés felkeltette érdeklődését, illetve eladó, vagy kiadó ingatlana van, forduljon hozzám bizalommal. Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink részére díjmentesek! A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és dokumentációjáról.

Műszaki adatok:

- **Lakás altípus**: Tégla
- **Építési mód**: Tégla
- **Fűtési mód**: Héra/konvektor
- **Ingatlan állapota**: R.felújított
- **Parkolási lehetőségek**: Utcán
- **Közművek**: Összközmű
- **Energetikai besorolás**: E
- **Társasházban lévő em. száma**: 3
- **Emelet**: 3 (nincs lift)
- **Alapterület**: 61 m2
- **Erkély**: nem
- **Szobák száma**: 2 db
- **Fürdőszobák száma**: 1 db
- **Építés éve**: 1991
- **Felújítás éve**: 2024
- **Pince van**: ---
- **Esztétikai felújítások**: Burkolatcsere, Festés
- **Műszaki felújítások**: Nyílászárócsere
- **Tetőfedés anyaga**: Járható lapostető
- **Tetőtér beépíthető**: ---
- **Nyílászárók fajtája**: Fa, Műanyag
- **Épületben lakások száma**: 9 db
- **Közös helyiség**: Van
- **Saját tároló**: Van
- **Saját tároló mérete**: 3m2
- **Közös költség**: 10000/hó
- **Extrák**: Klíma
- **Betonút melletti**: Igen
- **Buszmegálló távolsága kb**: 500 m
- **Bolt távolsága kb**: 100 m
- **Iskola/óvoda távolsága**: 100 m
- **Közvilágítás**: Van

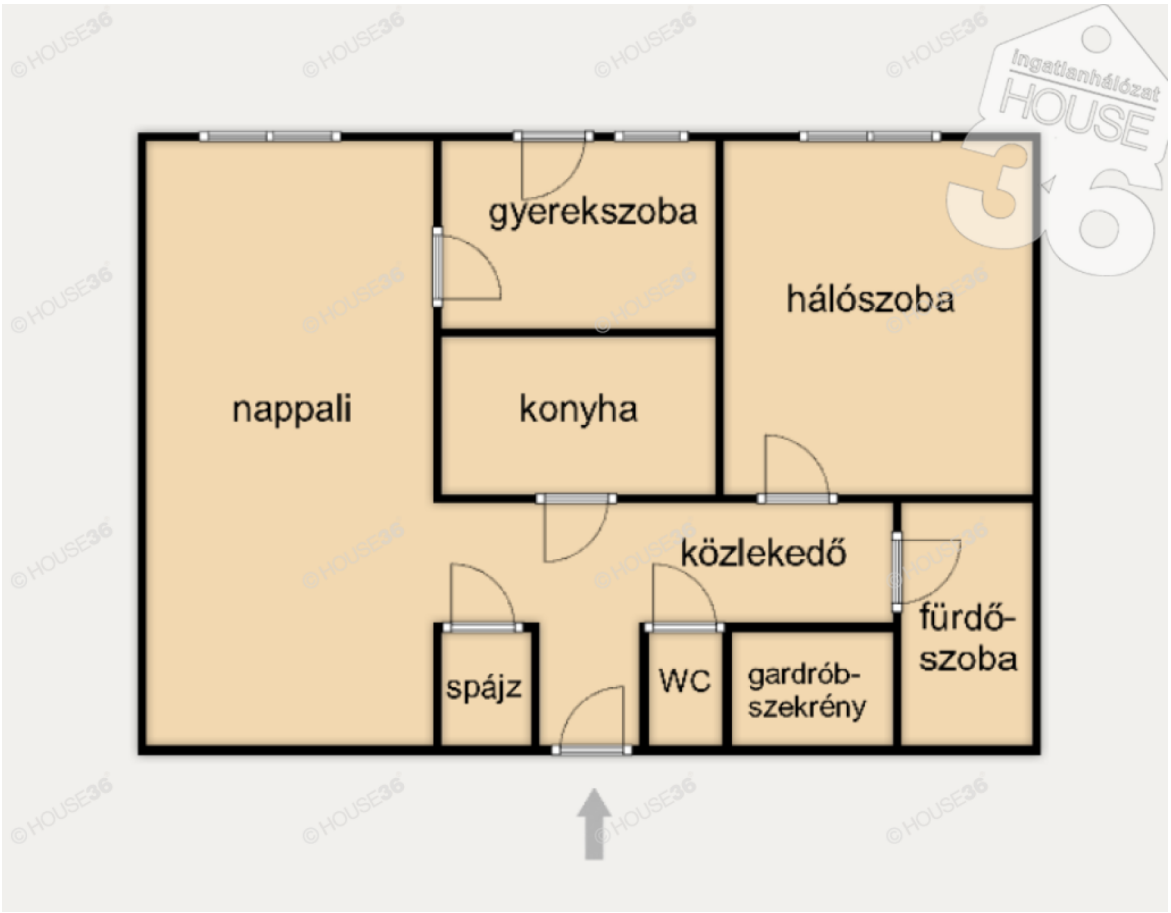
Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

38 000 000 Ft | Kiskőrös | Eladó - Lakás

KISKŐRÖS KÖZPONTJÁBAN, 3. EMELETI, 61 m2-es LAKÁS ELADÓ!

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!