ÁRCSÖKKENÉS Egyedi életvitelre jól alakítható!



Irányár:

16 700 000 Ft

196 471 Ft/m²

46 059 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.12

HOUSE36 ingatlanhálózat

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Madaras | Eladó - Ház

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:

E-mail:

Leírás:

MADARASON eladóvá vált családi ház!
Bácsalmástól 10 km-re, 5659 m2-es telken elhelyezkedő, 2 szoba, konyha, 85 m2-es, részlegesen felújított állapotban lévő családi ház, rendezett utcában található!
Önfenntartó biogazdálkodásra alkalmas!
- 2 tágas szoba
- nagy konyha és kamra
- fürdő, + WC (fűtőpanellel fűtve)
- közlekedő, előtér
- fűtés kályhával van megoldva, illetve fűtőpanellel.
- villany, csatorna, városi víz, gáz az utcában.
-A földterület művelt, tritikáléval van bevetve!
- A ház belterületi, gyors birtokba adás!
Rövid időn belül költözhető. Vályog falazattal rendelkezik.
8-10 perc sétára minden megtalálható: -boltok, -buszmegálló, -háziorvos, gyógyszertár, -bölcsőde, -óvoda, -iskola,
-dohányboltok!
Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!
A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani.
Szolgáltatás ügyfeleink részére díjmentesek.
Amennyiben eladó-kiadó ingatlana van, vagy finanszírozási megoldást keres, hívjon, megtaláljuk a legjobb lehetőséget Önnek!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház
Építési mód: Vályog
Fűtési mód: Egyedi fűtési mód
Ingatlan állapota: Átlagos
Parkolási lehetőségek: Utcán
Alapterület: 85 m2
Telek területe: 5659 m2
Erkély: nem
Szobák száma: 2 db
Fürdőszobák száma: 1 db
Építés éve: 1970
Felújítás éve: 2025
Pince van: ---
Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés
Műszaki felújítások: Vezetékcsere, Nyílászárócsere
Tetőfedés anyaga: Cserép
Tetőtér beépíthető: Nem
Nyílászárók fajtája: Fa, Műanyag
Ingatlanon belüli lakószintek száma: 1 db
Betonút melletti: Igen
Közvilágítás: Van
Földút hossza kb (betonúttól): 0 m
Buszmegálló távolsága kb: 800 m
Bolt távolsága kb: 1000 m
Iskola/óvoda távolsága: 1000 m
Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

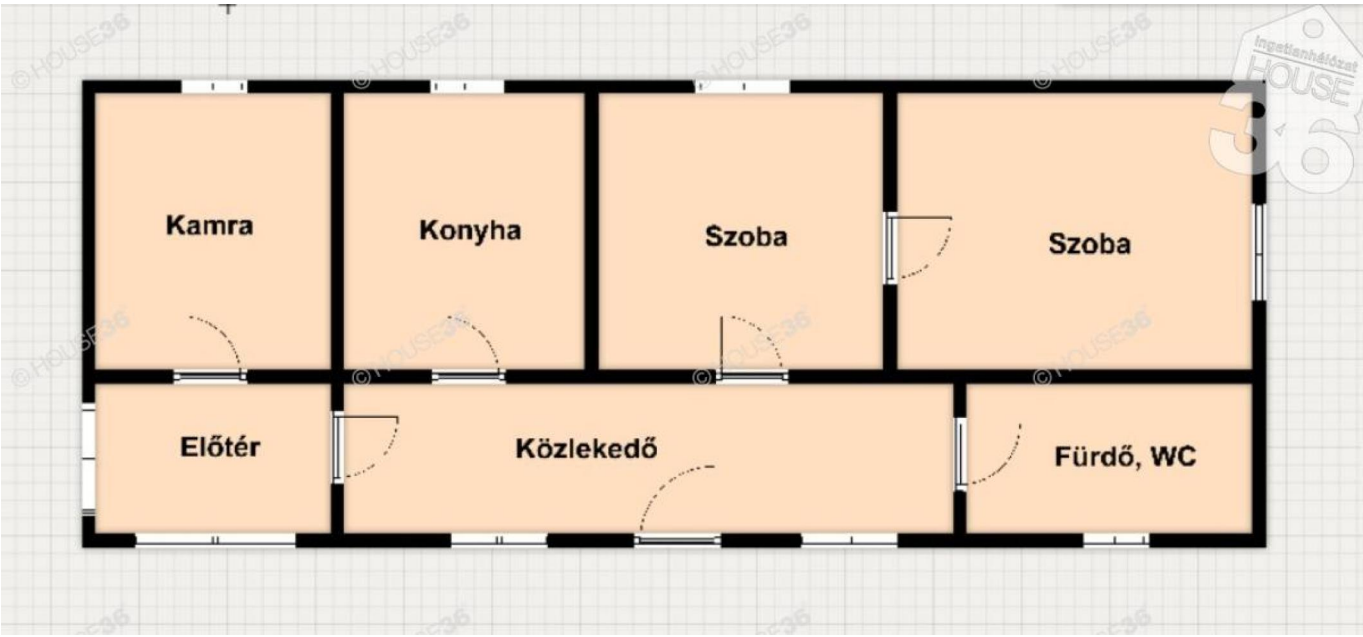
Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

16 700 000 Ft | Madaras | Eladó - Ház

ÁRCSÖKKENÉS Egyedi életvitelre jól alakítható!

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!