# KISKŐRÖSÖN HÁROM SZOBÁS CSALÁDI HÁZ ELADÓ!



Irányár:

**39 600 000 Ft**

353 571 Ft/m²

109 217 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.12

HOUSE36 ingatlanhálózat

Energetika

A+ A B C D E F **G** H I

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kiskőrös | Eladó - Ház

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:

E-mail:

## Leírás:

Kiskőrös központjához közel, 1065 m2 telekterületen stabil szerkezetű, manzárdtetős, három szobás, 112 m2-es, folyamatosan karbantartott családi ház eladó!

1964-65-ös építés;
Beton alap, vályogtégla falazat;
Központi fűtés: gáz- és vegyes tüzelésű kazánok;
Részben cserélt burkolatok;
Részben cserélt elektromos vezetékek;
12 m2 fedett terasz;
Melléképület: pince, tárolók;
Nagy méretű, gazdálkodásra alkalmas hátsó udvar.

A mindennapi alapvető szolgáltatások (általános- és középiskola, áruházak, hivatalok, stb.) 200-800 méteres távolságban elérhetőek.

Ez a ház modernizálást követően családalapítás előtt álló fiatal párok, vagy nagyobb családok számára is ideális választás lehet!

Figyelem! Az adatlap megbízóinktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Amennyiben a hirdetés felkeltette érdeklődését, illetve eladó vagy kiadó ingatlana van, forduljon hozzám bizalommal. Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink részére díjmentesek!

A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és dokumentációjáról.

## Műszaki adatok:

**Ház altípus**: Családi ház
**Építési mód**: Vegyes falazat
**Fűtési mód**: Gázfűtés (cirkó), Kandalló, Vegyestüzelésű kazán
**Ingatlan állapota**: Folyamatosan karbantartott
**Tájolás lakóingatlannál**: D-NY
**Parkolási lehetőségek**: Gépkocsi beálló, Utcán
**Közművek**: Összközmű
**Energetikai besorolás**: G
**Alapterület**: 112 m2
**Telek területe**: 1065 m2
**Erkély**: nem
**Terasz(ok) területe**: 12.5 m2
**Szobák száma**: 3 db
**Fürdőszobák száma**: 1 db
**Felújítás éve**: 2015
**Pince van**: Van
**Pince területe**: 25 m2
**Esztétikai felújítások**: Burkolatcsere
**Műszaki felújítások**: Vezetékcsere
**Tetőfedés anyaga**: Cserép
**Tetőtér beépíthető**: Nem
**Nyílászárók fajtája**: Fa, Redőnyökkel ellátva
**Ingatlanon belüli lakószintek száma**: 1 db
**Melléképületek száma**: 1 db
**Melléképületek területe**: 42 m2
**Betonút melletti**: Igen
**Közvilágítás**: Van
**Buszmegálló távolsága kb**: 500 m
**Bolt távolsága kb**: 500 m
**Iskola/óvoda távolsága**: 200 m
**Ingatlan tulajdoni helyzete**: Saját

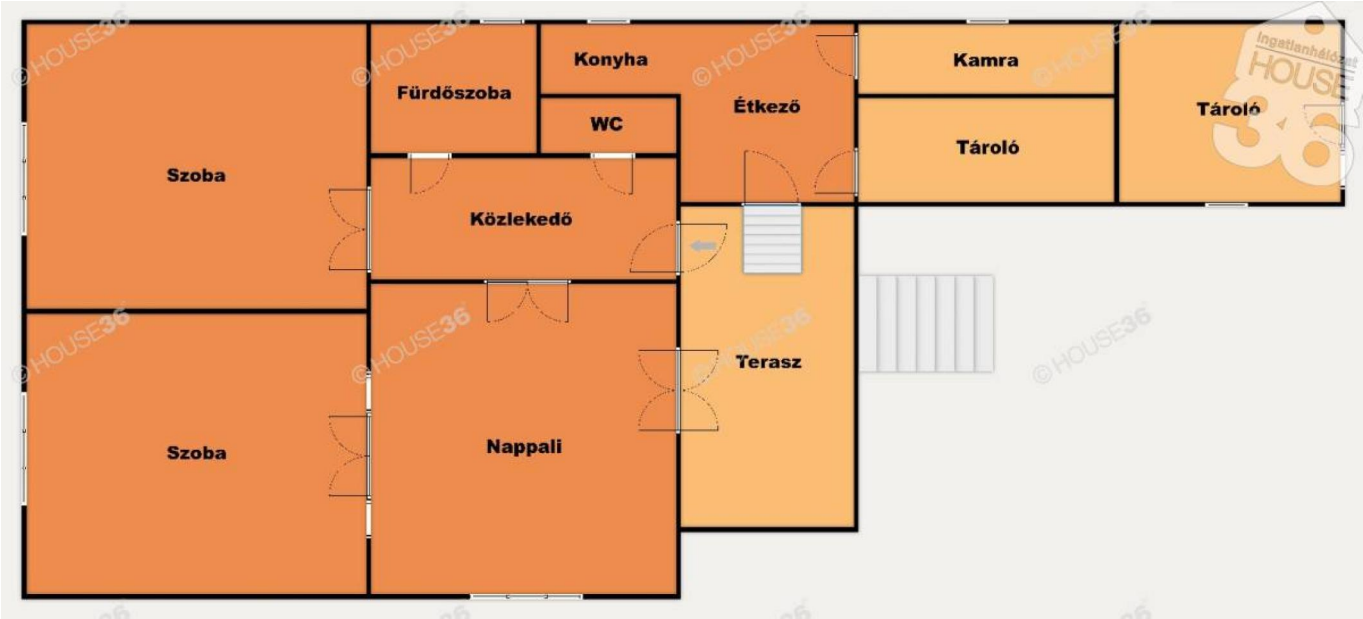
Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

**39 600 000 Ft** | Kiskőrös | Eladó - Ház

# KISKŐRÖSÖN HÁROM SZOBÁS CSALÁDI HÁZ ELADÓ!

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:




Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!