Kiskunfélegyháza külterületén 92 m²-es felújított tanya eladó!



Irányár:

43 000 000 Ft

467 391 Ft/m²

118 595 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.11

HOUSE36 ingatlanhálózat

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kiskunfélegyháza | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Tel.:

E-mail:

Leírás:

Kiskunfélegyháza közelében kínálunk megvételre egy 92 m²-es felújított tanyát, 3129 m²-es telken, amely 3 szobával és amerikai konyhás nappalival rendelkezik!

Nyugalom a természetben mégis közel a városhoz!

Jellemzői:

- 92 m²
- 3 hálószoba + amerikai konyhás nappali
- falazat: vályog, az újabb építésű rész tégla (2020)
- vegyestüzelésű kazán, 500 literes puffer tartály, egyik szobában elektromos padlófűtés
- műanyag és fa nyílászárók szúnyoghálóval
- tető, vezetékek, burkolatok, konyha, fürdő minden átesett a felújításon
- 15 cm homlokzati, 25 cm födémszigetelés
- közmű: villany, fúrtkút
- 17 m²-es fedett terasz
- 15 m²-es fémlemez garázs villany bevezetéssel, szigetelve és burkolva, 30 m²-es dupla fémlemez garázs, fedett kocsibeálló
- állattartásra alkalmas helyiség

Elhelyezkedés:

- 7 km-re a várostól
- 800 m földút
- 900 m buszmegálló
- 1 km óvoda
- 1,5 km bolt

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!

Hívjon bizalommal!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Tanya
Építési mód: Egyéb
Homlokzati szig.: 15 cm
Fűtési mód: Vegyestüzelésű kazán
Ingatlan állapota: T.felújított
Parkolási lehetőségek: Dupla garázs, Fedett gépkocsi beálló
Közművek: Villany, Fúrtkút
Energetikai besorolás: B
Alapterület: 92 m2
Telek területe: 3129 m2
Erkély: nem
Szobák száma: 3 db
Fürdőszobák száma: 1 db
Pince van: Nincs
Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés
Műszaki felújítások: Vezetékcsere, Nyílászárócsere, Tetőcsere, Szigetelés, Fűtéskorszerűsítés
Tetőfedés anyaga: Cserép
Födém szig.: 25 cm
Tetőtér beépíthető: Nem
Nyílászárók fajtája: Fa, Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva
Extrák: Klíma
Betonút melletti: Nem
Közvilágítás: Nincs
Földút hossza kb (betonúttól): 800 m
Buszmegálló távolsága kb: 900 m
Bolt távolsága kb: 1500 m
Iskola/óvoda távolsága: 1000 m
Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

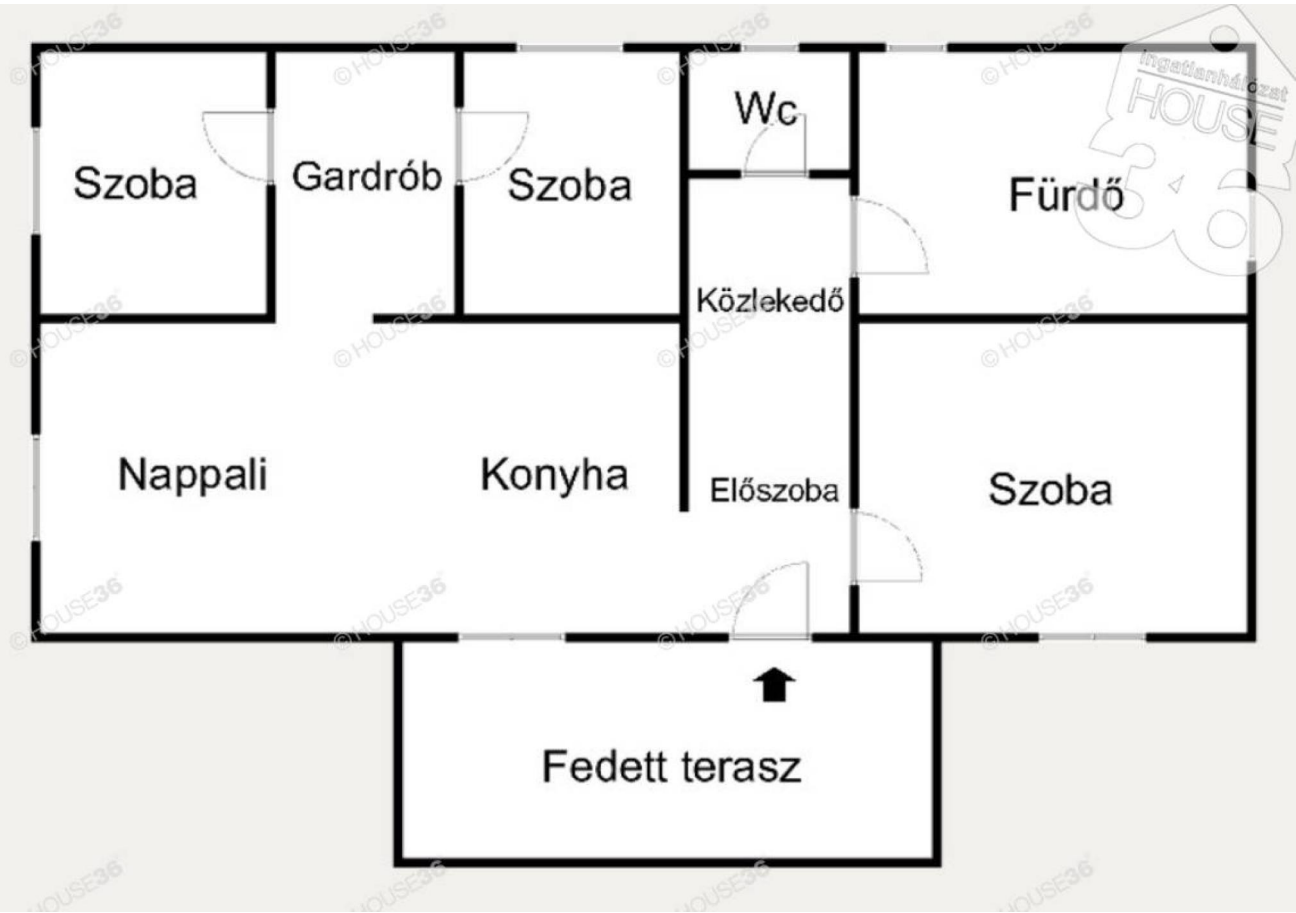
Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

43 000 000 Ft | Kiskunfélegyháza | Eladó - Ház

Kiskunfélegyháza külterületén 92 m²-es felújított tanya eladó!

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!