# KISKUNHALASON, k.b 150 m2-es, FELÚJÍTANDÓ HÁZ ELADÓ!



Irányár:

**29 500 000 Ft**

196 667 Ft/m²

81 361 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.12

HOUSE36 ingatlanhálózat

Energetika

A+ A B C D E F G **H** I

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kiskunhalas | Eladó - Ház

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:

## Leírás:

Kiskunhalason a Szabadkai úton, 723 m2-es telekterületen, k.b.: 150 m2-es, bővítési lehetőségekkel rendelkező, 4 szobás családi ház ELADÓ!
Tégla alap, vályogtégla falazat, fa nyílászárók, gáz konvektoros fűtés, riasztórendszer. Az ingatlan részét képezi több tároló, pince és garázs is.
Sokoldalú kihasználhatóság: telephelynek, üzlethelyiségnek, vagy raktározási célra is jól hasznosítható, de akár családi házként is használható.
Rendezett jogi hátterű, tehermentes, gyorsan birtokba vehető sarki ingatlan. Csak a House36 kínálatában keresse!

Főbb jellemzők:
- Vegyes falazatú, k.b.: 150 m2-es, bővítési lehetőségekkel rendelkező, saroktelken elhelyezkedő családi ház.
- 723 m2-es telekterület, gáz konvektoros fűtés, fa nyílászárók, riasztórendszer, garázs, tárolók, pince.
- Rendezett jogi háttér, gyors birtokba adás.
- Sokoldalú kihasználhatóság.

Figyelem az adatlap megbízóinktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni! Amennyiben a hirdetés felkeltette érdeklődését, illetve eladó, vagy kiadó ingatlana van, forduljon hozzám bizalommal. Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink részére díjmentesek! A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és dokumentációjáról.

## Műszaki adatok:

**Ház altípus**: Családi ház
**Építési mód**: Vegyes falazat
**Fűtési mód**: Héra/konvektor
**Ingatlan állapota**: Felújítandó
**Parkolási lehetőségek**: Garázs
**Közművek**: Összközmű
**Energetikai besorolás**: H
**Alapterület**: 150 m2
**Telek területe**: 723 m2
**Erkély**: nem
**Szobák száma**: 4 db
**Fürdőszobák száma**: 2 db
**Építés éve**: 1950
**Pince van**: Van
**Pince területe**: 10 m2
**Tetőfedés anyaga**: Cserép
**Tetőtér beépíthető**: Nem
**Nyílászárók fajtája**: Fa
**Melléképületek száma**: 2 db
**Melléképületek területe**: 60 m2
**Betonút melletti**: Igen
**Közvilágítás**: Van
**Buszmegálló távolsága kb**: 50 m
**Bolt távolsága kb**: 100 m
**Iskola/óvoda távolsága**: 50 m
**Ingatlan tulajdoni helyzete**: Saját

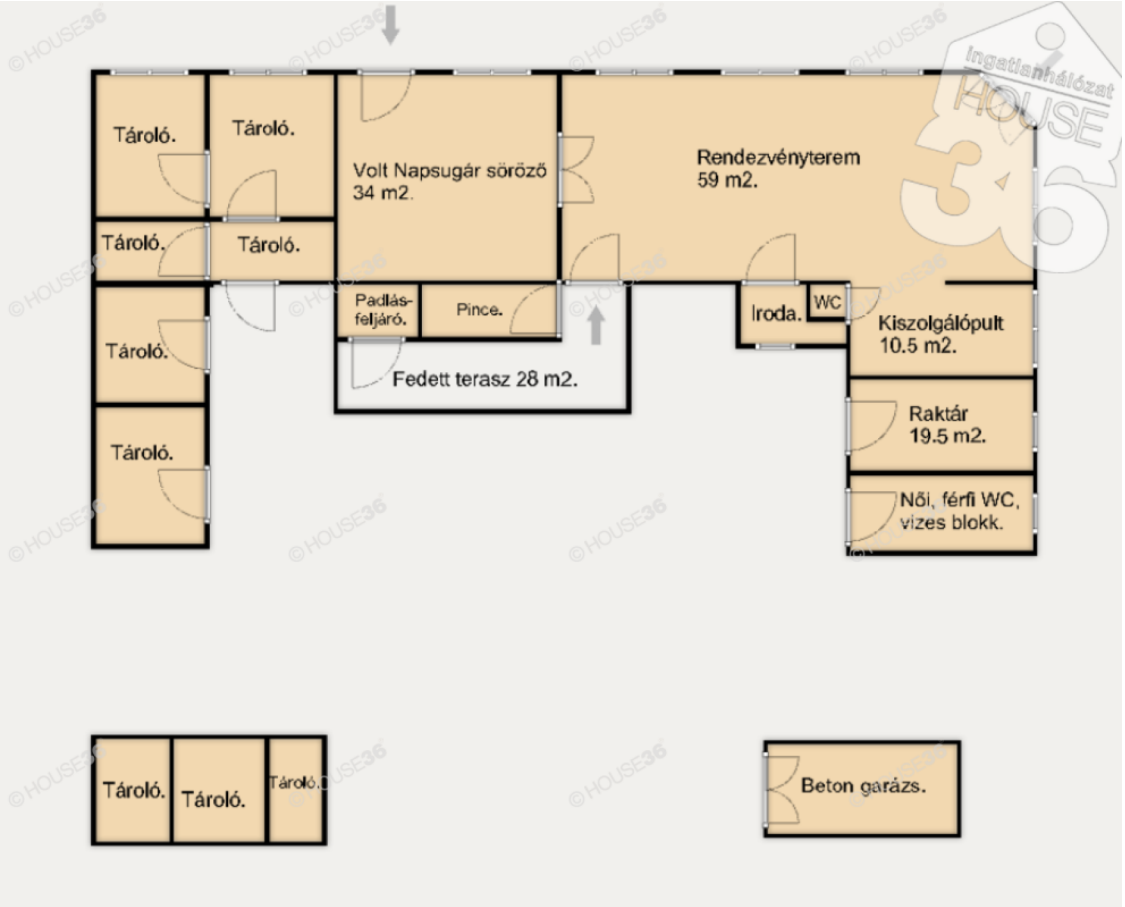
Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

**29 500 000 Ft** | Kiskunhalas | Eladó - Ház

# KISKUNHALASON, k.b 150 m2-es, FELÚJÍTANDÓ HÁZ ELADÓ!

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:




Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!