KIS LAKÁS, ALACSONY REZSI, MODERN KÉNYELEM – A SZOLNOKI ABC KÖZELÉBEN!



Irányár:

25 900 000 Ft

761 765 Ft/m²

71 433 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.11

HOUSE36 ingatlanhálózat

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kiskunfélegyháza Árpádváros | Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója

Tel.:

E-mail:

Leírás:

Eladásra kínálunk Kiskunfélegyházán egy teljes körűen felújított, 34 m2-es, 1 szobás, földszinti lakást, amely kiváló elhelyezkedése és modern műszaki felszereltsége miatt saját otthonnak és befektetésnek is tökéletes választás.

Miért érdemes ezt a lakást választania?
• Kiváló hőszigetelés: Az új, műanyag nyílászárók 3 rétegű üvegezést kaptak, így a lakás csendes és rendkívül tartja a hőt.
• Extra kényelem: Minden ablak elektromos redőnnyel felszerelt – egy gombnyomás a sötétítés!
• Modern rezsicsökkentés: A fűtésről és a nyári hűtésről egy korszerű hűtő-fűtő klíma gondoskodik, így a fenntartási költségek minimálisak.
• Friss és modern: A fürdőszoba tusolós kialakítású, a lakás egésze pedig frissen felújított állapotban várja új lakóját.
• Tárolás megoldva: Ritkaság az ilyen méretű lakásoknál, de itt 2 darab saját tároló is tartozik az ingatlanhoz!
Befektetők figyelem! Az alacsony rezsi és a frekventált környék miatt az ingatlan azonnal, magas hozammal bérbe adható.

Támogatott START hitel felvehető! Ingyenes hitelügyintézés!

Figyelem! Az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült. Pontosságáért felel?sséget nem tudunk vállalni!

Amennyiben a hirdetés felkeltette érdeklődését, illetve eladó vagy kiadó ingatlana van, forduljon hozzám bizalommal! Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink számára ingyenesek!

Műszaki adatok:

Lakás altípus: Tégla
Építési mód: Vegyes falazat
Fűtési mód: Klíma
Ingatlan állapota: T.felújított
Parkolási lehetőségek: Utcán
Emelet: földszint (nincs lift)
Alapterület: 34 m2
Erkély: nem
Szobák száma: 1 db
Felújítás éve: 2022
Pince van: ---
Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés
Műszaki felújítások: Vezetékcsere, Nyílászárócsere, Fűtéskorszerűsítés
Tetőfedés anyaga: Cserép
Tetőtér beépíthető: Nem
Nyílászárók fajtája: Műanyag, Redőnyökkel ellátva
Saját tároló: Van
Saját tároló mérete: 10m2
Extrák: Klíma
Betonút melletti: Igen
Bolt távolsága kb: 50 m
Iskola/óvoda távolsága: 300 m
Közvilágítás: Van
Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

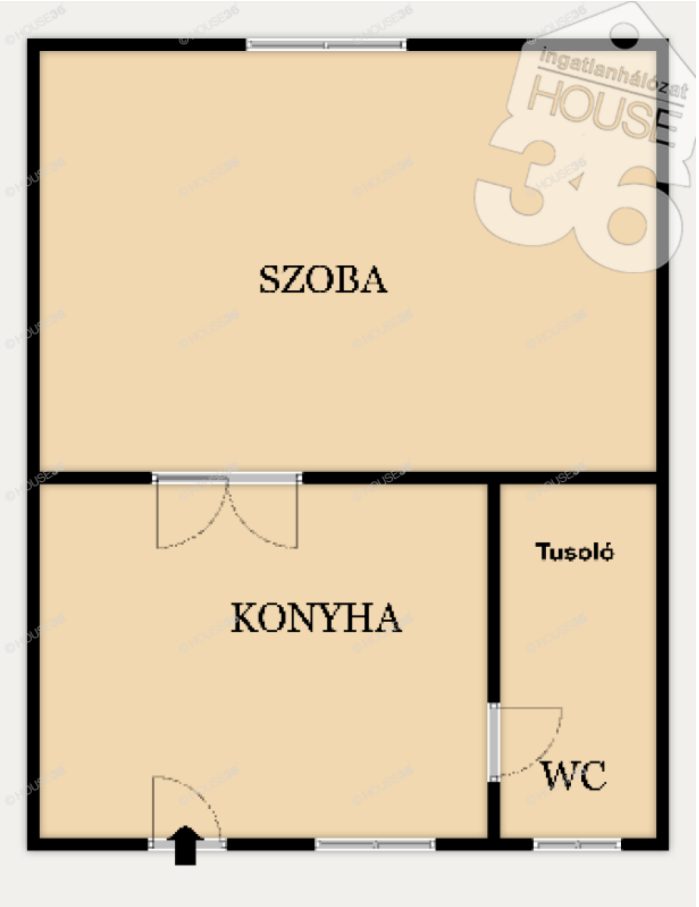
Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

25 900 000 Ft | Kiskunfélegyháza Árpádváros | Eladó - Lakás

KIS LAKÁS, ALACSONY REZSI, MODERN KÉNYELEM – A SZOLNOKI ABC KÖZELÉBEN!

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!