# *A belváros új ékköve, pár perc sétára a Főtértől*



Irányár:

**96 874 500 Ft**

1 458 294 Ft/m²

267 181 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.11

HOUSE36 ingatlanhálózat

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Belváros | Eladó - Lakás (Projekt)

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:

## Leírás:

Kecskemét **belvárosában, új építésű** társasházban, **leköthető lakásokat, irodákat, üzleteket** kínálunk!
Modern, letisztult, időtálló megjelenéssel illeszkedik a belvárosi környezetbe. A gondosan megtervezett homlokzat, a nagy üvegfelületek és a harmonikus színvilág, elegáns mégis harmonikus atmoszférát teremtenek.
A liftes épületben, 22 lakás és 5 földszinti iroda kerül kialakításra. Opcionálisan teremgarázs és beálló vásárlási lehetőséggel.
Az **épület első emeletén, 62,68 m2 lakóterű, nappali + 1 szobás lakás, 7,50 m2 erkéllyel** megvásárolható.
Várható átadás, 2028 március.

- 4 szintes, liftes épület
- Modern lakáselrendezések
- Többnyire erkélyes lakások
- Teremgarázs és beálló
- Igényes közösségi terek

További információkat és részletes műszaki tartalmat egy személyes találkozó keretein belül tudunk biztosítani.

**Nézze meg ajánlatainkat, amíg rendelkezésre állnak az ingatlanok!**

***Hitel esetén, egyedi kamatkonstrukciót és ingyenes banki el?min?sítést kínálunk ügyfeleink részére.***

## Műszaki adatok:

**Lakás altípus**: Új építésű lakás
**Építési mód**: Tégla
**Homlokzati szig.**: 15 cm
**Fűtési mód**: Egyedi fűtési mód
**Ingatlan állapota**: Új
**Parkolási lehetőségek**: Garázs, Gépkocsi beálló, Utcán
**Közművek**: Összközmű
**Társasházban lévő em. száma**: 3
**Emelet**: 1 (van lift)
**Alapterület**: 66.43 m2
**Erkély**: igen
**Szobák száma**: 2 db
**Fürdőszobák száma**: 1 db
**Építés éve**: 2026
**Pince van**: ---
**Tetőfedés anyaga**: Cserép
**Födém szig.**: 30 cm
**Tetőtér beépíthető**: ---
**Nyílászárók fajtája**: Műanyag, Alumínium, Redőnyökkel ellátva
**Lift**: Van
**Földszintről induló(lift)**: Igen
**Épületben lakások száma**: 22 db
**Betonút melletti**: Igen
**Közvilágítás**: Van
**Ingatlan tulajdoni helyzete**: Saját

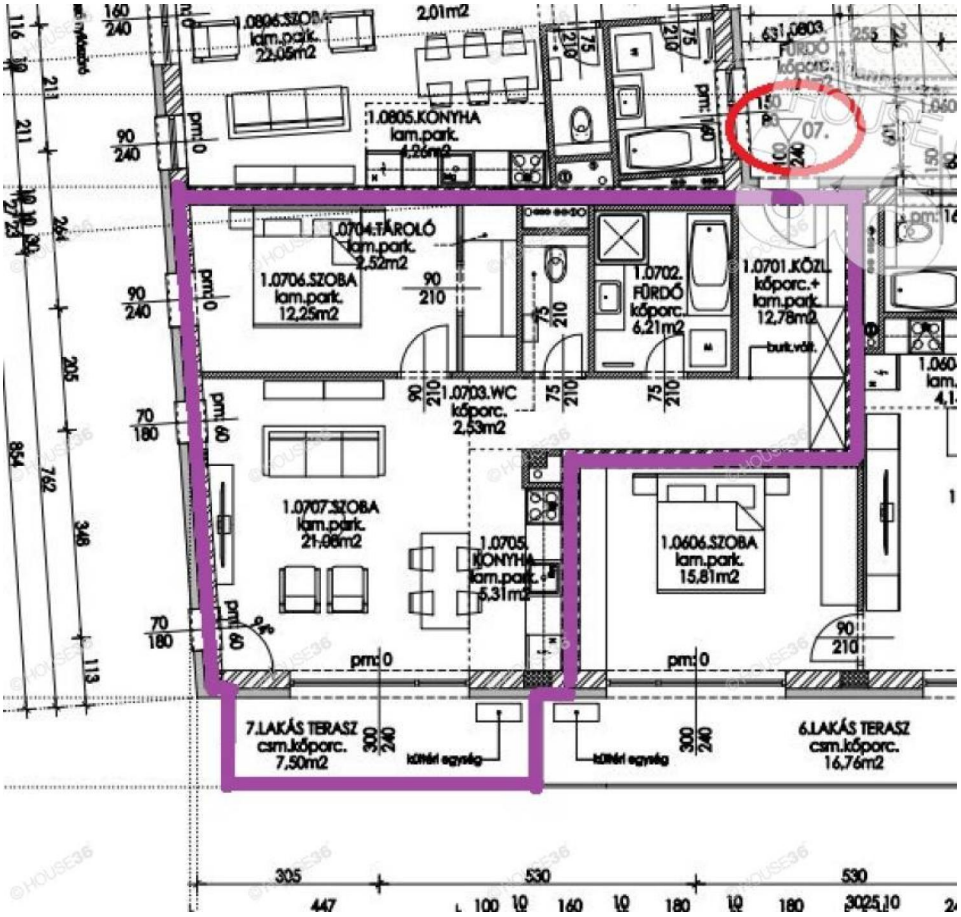
Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

**96 874 500 Ft** | Kecskemét Belváros | Eladó - Lakás (Projekt)

# *A belváros új ékköve, pár perc sétára a Főtértől*

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:




Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!