A belváros új ékköve, pár perc sétára a Főtértől



Irányár:

74 900 000 Ft

1 298 544 Ft/m²

206 575 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.11

HOUSE36 ingatlanhálózat

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Belváros | Eladó - Lakás (Projekt)

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:

Leírás:

Kecskemét **belvárosában, új építésű** társasházban, **leköthető lakásokat, irodákat, üzleteket** kínálunk!
Modern, letisztult, időtálló megjelenéssel illeszkedik a belvárosi környezetbe. A gondosan megtervezett homlokzat, a nagy üvegfelületek és a harmonikus színvilág, elegáns mégis harmonikus atmoszférát teremtenek.
A liftes épületben, 22 lakás és 5 földszinti iroda kerül kialakításra. Opcionálisan teremgarázs és beálló vásárlási lehetőséggel.
Az **épület első emeletén, bruttó 55,52 m2, nettó 45,98 m2 lakóterű, nappali + 1 szobás lakás, 3,63 m2 erkéllyel** megvásárolható, mely külön lépcsőházból elérhető ahol nincs lift.
Várható átadás, 2028 március.

- 4 szintes, liftes épület
- Modern lakáselrendezések
- Többnyire erkélyes lakások
- Teremgarázs és beálló
- Igényes közösségi terek

További információkat és részletes műszaki tartalmat egy személyes találkozó keretein belül tudunk biztosítani.

Nézze meg ajánlatainkat, amíg rendelkezésre állnak az ingatlanok!

Hitel esetén, egyedi kamatkonstrukciót és ingyenes banki el?min?sítést kínálunk ügyfeleink részére.

Műszaki adatok:

Lakás altípus	Új építésű lakás
Építési mód	Tégla
Homlokzati szig.	15 cm
Fűtési mód	Egyedi fűtési mód
Ingatlan állapota	Új
Parkolási lehetőségek	Garázs, Gépkocsi beálló, Utcán
Közművek	Összközmű
Társasházban lévő em. száma	3
Emelet	1 (nincs lift)
Alapterület	57.68 m2
Erkély	igen
Szobák száma	2 db
Fürdőszobák száma	1 db
Építés éve	2026
Pince van	---
Tetőfedés anyaga	Cserép
Födém szig.	30 cm
Tetőtér beépíthető	---
Nyílászárók fajtája	Műanyag, Alumínium, Redőnyökkel ellátva
Épületben lakások száma	22 db
Betonút melletti	Igen
Közvilágítás	Van
Ingatlan tulajdoni helyzete	Saját

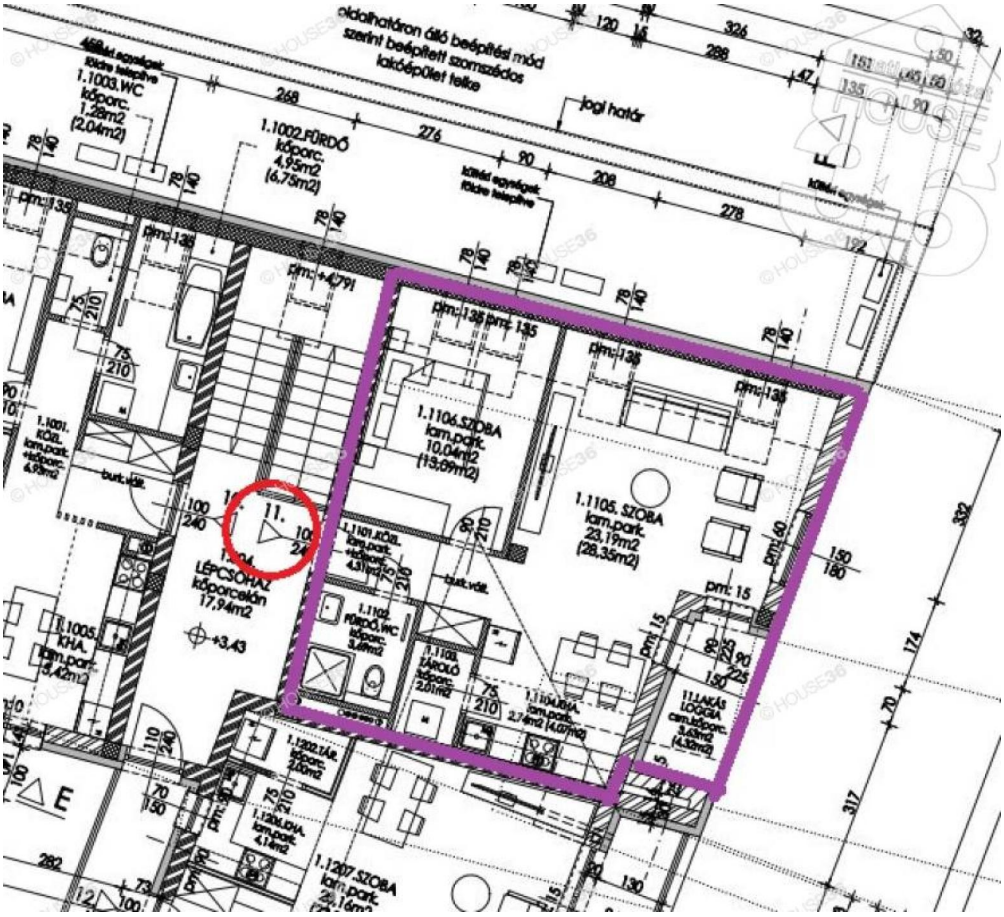
Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

74 900 000 Ft | Kecskemét Belváros | Eladó - Lakás (Projekt)

A belváros új ékköve, pár perc sétára a Főtértől

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!