Melyet csupa zöld ölel körül!



Irányár:

38 000 000 Ft

316 667 Ft/m²

104 804 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.11

HOUSE36 ingatlanhálózat

Energetika

A+ A B C D E **F** G H I

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kiskunfélegyháza | Eladó - Ház

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:

Leírás:

Eladó Kiskunfélegyházán 2012-ben felújított padlásteres tanya!
Csendes, természetközeli részen, aki békére és nyugalomra vágyik, itt megtalálja!
800-1000 m-re az 542-es főút, közel az 5-ös főúthoz, de mégis nyugalmas!
Jellemzők:
-3 tágas szoba, ebből kettő a földszinten és egy a padlástéren, mely el van osztva a térben nappalira, hálóra és teakonyhára.
- A tetőtérből 2 erkély nyílik, valamint fent is van fürdő, tusolóval és WC-vel.

A földszinten található:
- főbejárat előtt nagy terasz,
- előszoba,
- étkező
- konyha és külön másik konyha amiből egy hátsó teraszra lehet kiülni.
- Fürdő, WC,
- kamra,
- külön pince,
- garázs, egyéb tárolók,
- ólak,
- hatalmas műhely, melynek tetején galamb röpde van, amit más célra is fel lehet használni!
Főépület nagysága: 120 m2.
Telek területe: 3497 m2,
A fűtés kandallóval összekötött keringető szivattyú oldja meg, valamit elektromos panel és 2 db klíma.
Vizet fúrt kút biztosítja.
Egyebek:
Energetikai tanúsítványa: F.
BRAMAC cserép
Riasztó

Amennyiben az ingatlan felkeltette az érdeklődését, illetve eladó vagy kiadó ingatlana van, forduljon hozzám bizalommal.
A HOUSE36 összes ingatlanával kapcsolatban tudok felvilágosítást adni.
Kereső ügyfeleinknek szolgáltatásunk ingyenes!
FIGYELEM! Az adatok Megbízónktól kapott adatok alapján

Műszaki adatok:

Ház altípus: Tanya
Építési mód: Vegyes falazat
Fűtési mód: Vízteres kandalló, Elektromos
Ingatlan állapota: Átlagos
Parkolási lehetőségek: Garázs, Utcán
Közművek: Villany, Fúrtkút
Energetikai besorolás: F
Alapterület: 120 m2
Telek területe: 3497 m2
Erkély: igen
Erkélyek területe: 10 m2
Terasz(ok) területe: 30 m2
Szobák száma: 3 db
Fürdőszobák száma: 2 db
Építés éve: 1970
Felújítás éve: 2015
Pince van: Van
Pince területe: 10 m2
Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés
Műszaki felújítások: Nyílászárócsere, Tetőcsere
Tetőfedés anyaga: Cserép
Födém szig.: 20 cm
Tetőtér beépíthető: Igen
Nyílászárók fajtája: Fa
Ingatlanon belüli lakószintek száma: 2 db
Saját tároló: Van
Saját tároló mérete: 40m2
Melléképületek száma: 4 db
Melléképületek területe: 80 m2
Extrák: Riasztó
Betonút melletti: Nem

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

38 000 000 Ft | Kiskunfélegyháza | Eladó - Ház

Melyet csupa zöld ölel körül!

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!