Kertkapcsolatos ritkaság Móraváros szívében!



Irányár:

45 500 000 Ft

650 000 Ft/m²

125 490 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.11

HOUSE36 ingatlanhálózat

Energetika

A+ A B C D E F G **H** I

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kiskunfélegyháza Móraváros | Eladó - Lakás

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:

Leírás:

Kiskunfélegyházán eladó egy kiváló adottságokkal rendelkező, 70 m2-es, földszinti lakás, amely azonnal birtokba vehető!
Ha nem riad meg a felújítástól, itt megvalósíthatja álmai otthonát.

Főbb jellemzők:
Helyiséglista: 2 egész szoba + 1 félszoba (ideális elrendezés családoknak is). Tágas konyha, tusolós fürdőszoba, külön wc
Kert: 150 m2-es, teljesen lekerített, privát használatú saját kert – tökéletes grillezéshez, kutyatartáshoz vagy kertészkedéshez.
Állapot: Ráfordítást igényel – cserébe saját ízlésére formálhatja a burkolatokat és a belső tereket.
Költözhetőség: Tehermentes, azonnal birtokba vehető!
Miért érdemes megvenni?
A földszint miatt nincs lépcsőzés, és közvetlen a kapcsolat a zölddel.
Biztonság: A teljesen lekerített kert privát szférát biztosít.
Helyszín: Móraváros nyugodt, családias hangulata, jó infrastruktúrával.

Az ingatlan megvásárlásához min.50 % önerő szükséges!
START hitel igénybevehető, ingyenes hitelügyintézés!

Figyelem! Az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült. Pontosságáért felel?sséget nem tudunk vállalni!

Amennyiben a hirdetés felkeltette érdeklődését, illetve eladó vagy kiadó ingatlana van, forduljon hozzám bizalommal! Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink számára ingyenesek!

Műszaki adatok:

Lakás altípus: Tégla
Építési mód: Tégla
Fűtési mód: Héra/konvektor
Ingatlan állapota: Átlagos
Parkolási lehetőségek: Utcán
Közművek: Összközmű
Energetikai besorolás: H
Társasházban lévő em. száma: 1
Emelet: földszint (nincs lift)
Alapterület: 70 m2
Telek területe: 150 m2
Erkély: nem
Terasz(ok) területe: 3 m2
Szobák száma: 3 db
Építés éve: 1975
Pince van: ---
Tetőfedés anyaga: Cserép
Tetőtér beépíthető: Nem
Nyílászárók fajtája: Fa
Épületben lakások száma: 4 db
Betonút melletti: Igen
Buszmegálló távolsága kb: 300 m
Bolt távolsága kb: 300 m
Iskola/óvoda távolsága: 300 m
Közvilágítás: Van
Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

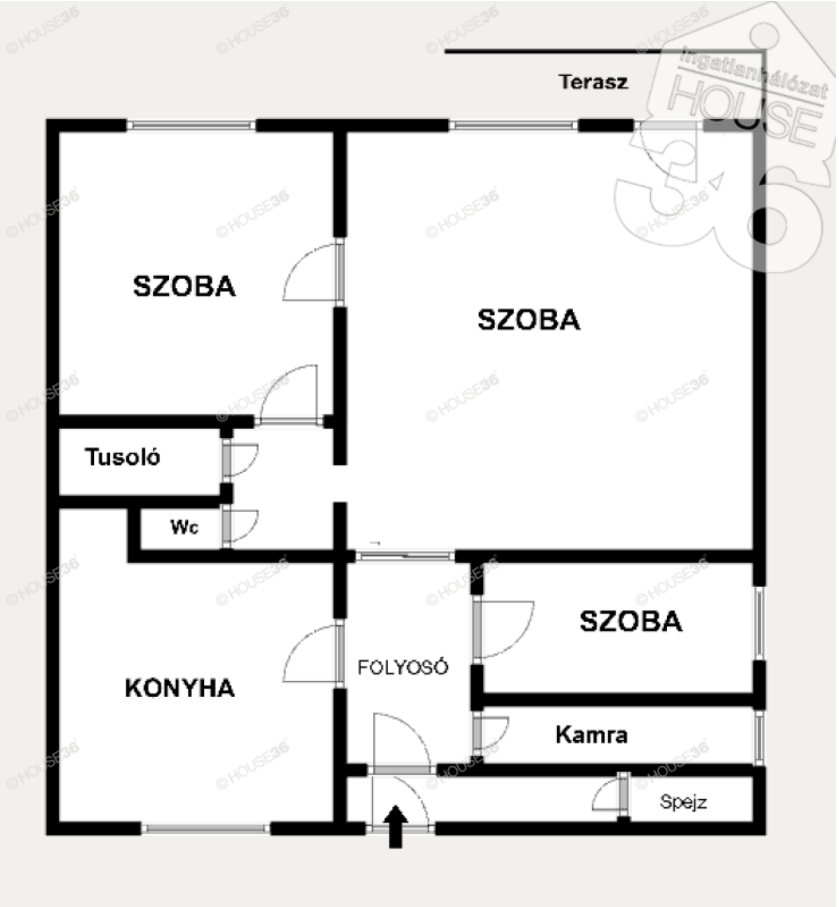
Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

45 500 000 Ft | Kiskunfélegyháza Móraváros | Eladó - Lakás

Kertkapcsolatos ritkaság Móraváros szívében!

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!