Eladó világos, 2 szobás lakás Kecskeméten, zöldövezeti környezetben!



Irányár:

45 000 000 Ft

865 385 Ft/m²

124 111 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.12

HOUSE36 ingatlanhálózat

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Hunyadiváros | Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:

Leírás:

Kecskemét kedvelt, csendes részén kínálok eladásra egy 52 m2-es, 2 szobás erkélyes, tégla építésű, szigetelt, 3. emeleti lakást, amely ideális választás lehet pároknak, kis családnak vagy akár befektetésnek is. A lakás állapota, elhelyezkedése folytán azonnal kiadható!

Jellemzői:

-Tégla építés, szigetelt tömb

-52 m2 alapterület, 2 szoba

-3. emelet
-Erkély

-Gázkonvektoros fűtés
-Klimatizált

-Fürdőszoba és WC külön helyiségben
-A lakáshoz tartozik egy 3 m2-es földszinti lomkamra
-cserélt műanyag ablakok redőnnyel, szúnyoghálóval

-cserélt villanyvezetékek, felújított belső vízvezetékrendszer

-Kiváló infrastruktúra: (Belváros pár perc sétával elérhető, buszmegálló, boltok, óvoda, iskola a közelben.

Elhelyezkedésének köszönhetően saját otthonnak és befektetésnek egyaránt kiváló választás!
Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Amennyiben eladó-kiadó ingatlana van, vagy finanszírozási megoldást keres, hívjon, megtaláljuk a legjobb lehetőséget önnek!

Hívjon bizalommal!
Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK!

Műszaki adatok:

Lakás altípus: Tégla
Építési mód: Tégla
Homlokzati szig.: 5 cm
Fűtési mód: Héra/konvektor, Klíma
Ingatlan állapota: Jó
Parkolási lehetőségek: Utcán
Közművek: Összközmű
Energetikai besorolás: D
Társasházban lévő em. száma: 4
Emelet: 3 (nincs lift)
Alapterület: 52 m2
Erkély: igen
Erkélyek területe: 3 m2
Szobák száma: 2 db
Fürdőszobák száma: 1 db
Építés éve: 1967
Felújítás éve: 2022
Pince van: ---
Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés
Műszaki felújítások: Vezetékcsere, Nyílászárócsere
Tetőfedés anyaga: Járható lapostető
Tetőtér beépíthető: ---
Nyílászárók fajtája: Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva
Épületben lakások száma: 18 db
Közös helyiség: Van
Saját tároló: Van
Saját tároló mérete: 3m2
Közös költség: 12200/hó
Extrák: Klíma, Elektromos kapu
Betonút melletti: Igen

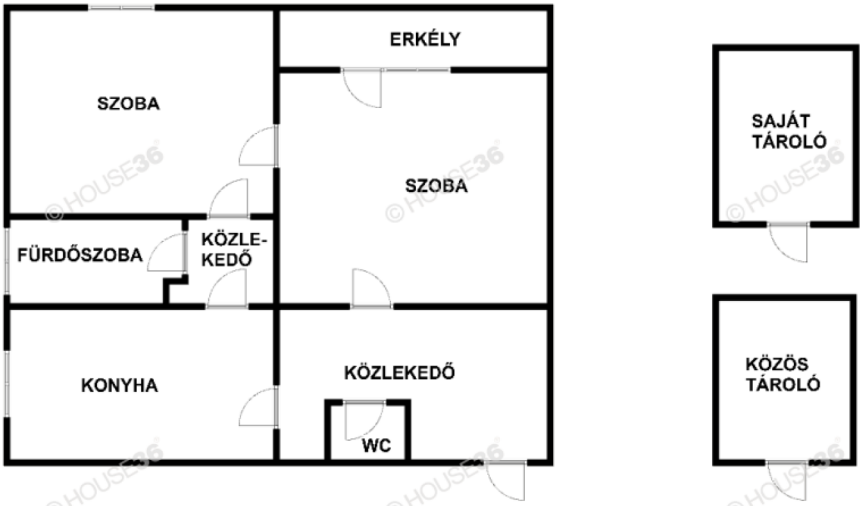
45 000 000 Ft | Kecskemét Hunyadiváros | Eladó - Lakás

Eladó világos, 2 szobás lakás Kecskeméten, zöldövezeti környezetben!

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:

Az alaprajz tájékoztató jellegű.



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!