Kecskemét-Matkó külterületén eladó kivett tanya, csendes, nyugodt környezetben.



Irányár:

24 900 000 Ft

383 077 Ft/m²

68 674 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.12

HOUSE36 ingatlanhálózat

Energetika

A+ A B C D E F G H **I**

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Matkó | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:

Leírás:

Főbb jellemzők:

- Telek mérete: 6232 m2
- Ingatlan típusa: kivett tanya
- Lakóépület alapterület: 65 m2
- Lakóegység kialakítása: két részből álló
- Állapot: jelenleg is lakható
- Falazat: vegyes falazat, tégla alapzattal
- Szobák száma: 2 szoba
- Helyiségek: konyha, fürdőszoba
- Műhely: 30 m2-es különálló épület
- Közművek: villany, fúrt kút

Felújítások:

- 2022-ben és 2025-ben részleges felújítás
- Tető felújítás
- Nyílászárók cseréje
- Villamos hálózat korszerűsítése
- Friss energetikai tanúsítvány rendelkezésre áll

Elhelyezkedés: Matkó főutcájától kb. 2000 méterre
Finanszírozás: Hitelezhetőség megfelelő feltételek mellett megoldható
Ideális választás állandó lakhatásra, gazdálkodásra vagy hétvégi pihenőhelyként.

Figyelem az adatlap a megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Tanya
Építési mód: Vegyes falazat
Fűtési mód: Kandalló
Ingatlan állapota: Átlagos
Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló
Közművek: Villany, Fúrtkút
Energetikai besorolás: I
Alapterület: 65 m2
Telek területe: 6232 m2
Erkély: nem
Szobák száma: 2 db
Fürdőszobák száma: 1 db
Építés éve: 1965
Felújítás éve: 2022
Pince van: Nincs
Műszaki felújítások: Vezetékcsere, Nyílászárócsere, Tetőcsere
Tetőfedés anyaga: Lemez (lindab)
Tetőtér beépíthető: Nem
Nyílászárók fajtája: Fa
Melléképületek száma: 1 db
Melléképületek területe: 30 m2
Betonút melletti: Nem
Közvilágítás: Nincs
Földút hossza kb (betonúttól): 2000 m
Buszmegálló távolsága kb: 2000 m
Bolt távolsága kb: 2000 m
Iskola/óvoda távolsága: 2000 m
Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

24 900 000 Ft | Kecskemét Matkó | Eladó - Ház

Kecskemét-Matkó külterületén eladó kivett tanya, csendes, nyugodt környezetben.

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!