Ritka lehetőség a Petőfivárosban!



Irányár:

104 900 000 Ft

874 167 Ft/m²

289 315 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.12

HOUSE36 ingatlanhálózat

Energetika

A+ A B C D E **F** G H I

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Petőfiváros | Eladó - Ház

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:

Leírás:

Kiváló állapotú, teljes körűen felújított ikerház eladó Kecskemét kedvelt részén a Petőfivárosban!
Megvételre kínálunk egy nettó 120 m2 -es, kétszintes ikerházat amely ideális választás azoknak, akik világos, tágas tereket és egy azonnal költözhető otthont keresnek.
Főbb jellemzők:
- 120 m2 lakótér
- nappali + 3 külön nyíló szoba
- 455 m2 önálló, privát kertkapcsolat
- 30 m2 garázs
- külön tároló
- 2 db klíma
- H tarifa
- elektromos kapu

A környék csendes, családbarát, ugyanakkor kiváló infrastruktúrával rendelkezik, közelben minden ami a mindennapi élethez szükséges.
. Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni! Hívjon, szolgáltatásaink vevőink részére ingyenesek!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Ikerház
Építési mód: Tégla
Homlokzati szig.: 10 cm
Fűtési mód: Elektromos, Klíma
Ingatlan állapota: T.felújított
Parkolási lehetőségek: Garázs
Közművek: Összközmű
Energetikai besorolás: F
Alapterület: 120 m2
Telek területe: 455 m2
Erkély: igen
Erkélyek területe: 5 m2
Terasz(ok) területe: 10 m2
Szobák száma: 4 db
Fürdőszobák száma: 2 db
Építés éve: 1980
Felújítás éve: 2022
Pince van: Van
Pince területe: 30 m2
Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés
Műszaki felújítások: Vezetékcsere, Nyílászárócsere, Szigetelés, Fűtéskorszerűsítés
Tetőfedés anyaga: Cserép
Födém szig.: 10 cm
Tetőtér beépíthető: Igen
Nyílászárók fajtája: Műanyag
Ingatlanon belüli lakószintek száma: 1 db
Saját tároló: Van
Melléképületek száma: 1 db
Melléképületek területe: 10 m2
havi vagy éves gázszámla (fűtésköltség): havi 40-50 ezer a fűtés télen

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

104 900 000 Ft | Kecskemét Petőfiváros | Eladó - Ház

Ritka lehetőség a Petőfivárosban!

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!