Eladó családi ház Tiszaalpár központjában – kiváló lehetőség nagy telekkel



Irányár:

17 000 000 Ft

226 667 Ft/m²

46 886 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.12

HOUSE36 ingatlanhálózat

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Tiszaalpár | Eladó - Ház

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:

E-mail:

Leírás:

Tiszaalpár központi részén, 1330 m²-es telken kínálunk megvételre egy 75 m² alapterületű, 2 szobás, paraszthász jellegű családi házat. Az ingatlan felújítandó állapotú, ugyanakkor stabil szerkezetű, száraz, vegyes falazatú épület, amely kiváló alapot biztosít saját elképzelések megvalósításához.
A ház elrendezése praktikus: két tágas, világos szoba, konyha és kamra áll rendelkezésre. A fűtést konvektorok biztosítják, a fürdőszoba és a WC külön helyiségben található. A nyílászárók fából készültek. A közművek teljes körűen rendelkezésre állnak: vezetékes víz, villany, gáz, csatorna, valamint fúrt kút is található a telken.
A melléképületek további lehetőségeket kínálnak: egy 30 m²-es tároló/melléképület, valamint egy 18 m²-es garázs tartozik az ingatlanhoz.
Elhelyezkedése kiemelkedően kedvező: a központ mindössze kb. 300 méteren belül elérhető, ahol megtalálható a Polgármesteri Hivatal, üzletek, valamint óvoda és iskola is.
Ideális választás mindazok számára, akik központi elhelyezkedésű, nagy telkes ingatlant keresnek, és saját igényeik szerint újítanák fel otthonukat vagy befektetési céllal vásárolnának.

A hirdetésben szereplő képek az eredeti fotók mesterséges intelligenciával javított változatai. A képek a jobb láthatóság érdekében kerültek feljavításra.
Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudunk felvilágosítást nyújtani!
Hívjon bizalommal!
Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK!

Műszaki adatok:

Ház altípus	Családi ház
Építési mód	Egyéb
Fűtési mód	Héra/konvektor
Ingatlan állapota	Felújítandó
Parkolási lehetőségek	Garázs
Energetikai besorolás	I
Alapterület	75 m2
Telek területe	1330 m2
Erkély	nem
Szobák száma	2 db
Fürdőszobák száma	1 db
Pince van	---
Tetőfedés anyaga	Cserép
Tetőtér beépíthető	---
Nyílászárók fajtája	Fa, Redőnyökkel ellátva
Melléképületek száma	2 db
Melléképületek területe	50 m2
Betonút melletti	Igen
Közvilágítás	Van
Buszmegálló távolsága kb	100 m
Bolt távolsága kb	300 m
Iskola/óvoda távolsága	300 m
Ingatlan tulajdoni helyzete	Saját

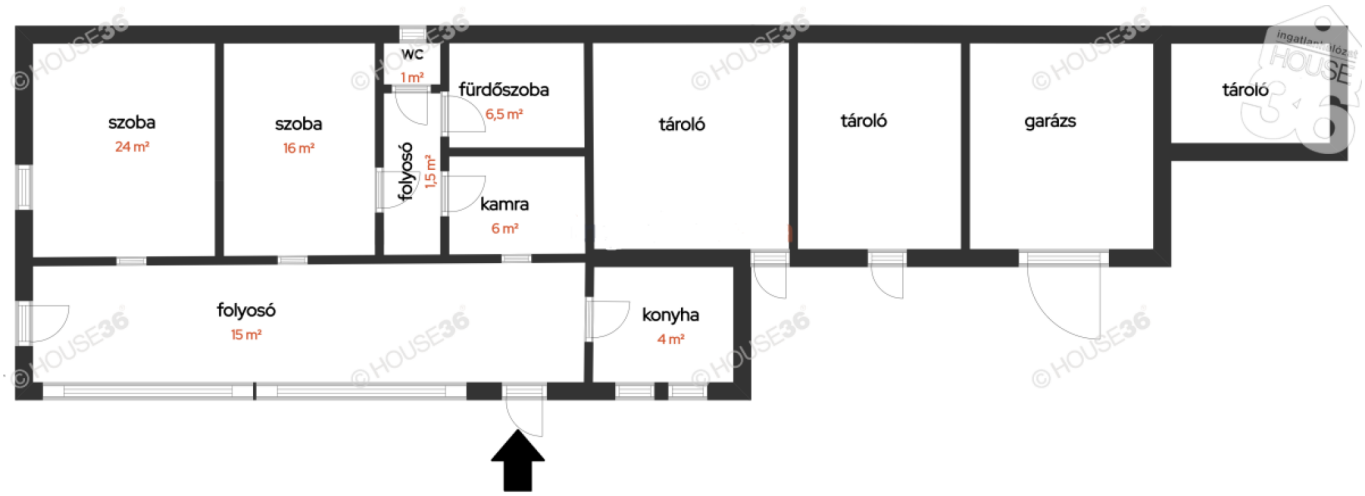
17 000 000 Ft | Tiszaalpár | Eladó - Ház

Eladó családi ház Tiszaalpár központjában – kiváló lehetőség nagy telekkel



Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!