TOP LOKÁCIÓ!!! Azonnal költözhető üzlethelyiség kiadó!



Irányár:

250 000 Ft/hó

2 336 Ft/hó/m²

690 EUR/hó

MNB köz. árf. 2026.11.11

HOUSE36 ingatlanhálózat

Energetika

A+ A B C D E **F** G H I

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Belváros | Kiadó - Üzlethelyiség

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:

Leírás:

Kecskeméten a Petőfi Sándor utcán kiadó egy **107 m2-es I.emeleti üzlethelyiség.**

egyéb jellemzők:

- TOP LOKÁCIÓ
- magas reklámértékkel bíró nagy üvegfelületek
- nagy gyalogos és autó forgalom
- könnyen megközelíthető
- kiválóan alkalmas irodának, üzlethelyiségnek, szolgáltató egységnek, stb..
- tömbfűtés egyedi mérővel
- hűtő-fűtő klíma
- bérletdíj: 250.000 Ft. +áfa / hó + rezsi
- energetikai besorolás: F
- A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól.
-Figyelem az alaprajz és az adatlap a megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

- **A hirdetésben szereplő képek az eredeti fotók mesterséges intelligenciával javított változatai. A képek a jobb láthatóság érdekében kerültek feljavításra**.

Műszaki adatok:

Üzlethelyiség altípus: Üzletházban
Építési mód: Tégla
Fűtési mód: Tömbfűtés egyedi mérővel, Klíma
Ingatlan állapota: Jó
Parkolási lehetőségek: Utcán
Tájolás lakóingatlannál: D-K
Közművek: Összközmű
Energetikai besorolás: F
Emelet: 1 (nincs lift)
Erkély: nem
Fürdőszobák száma: 1 db
Építés éve: 1989
Alapterület: 107 m2
Szobák száma: 3 db
Extrák: Klíma
Egyéb extrák: Közös költség 320Ft./m2
Nyílászárók fajtája: Fa
Tetőtér beépíthető: ---
Tetőfedés anyaga: Cserép
havi vagy éves gázszámla (fűtésköltség): kb 30000Ft. / hó gázkazánnal Klímával ez sokkal olcsóbb
Pince van: ---
Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját
Közvilágítás: Van
Mikortól kiadó: Azonnal
Bútorozottság: üres
Elektromos berendezés: klíma
Min. kaució: 2 havi díj

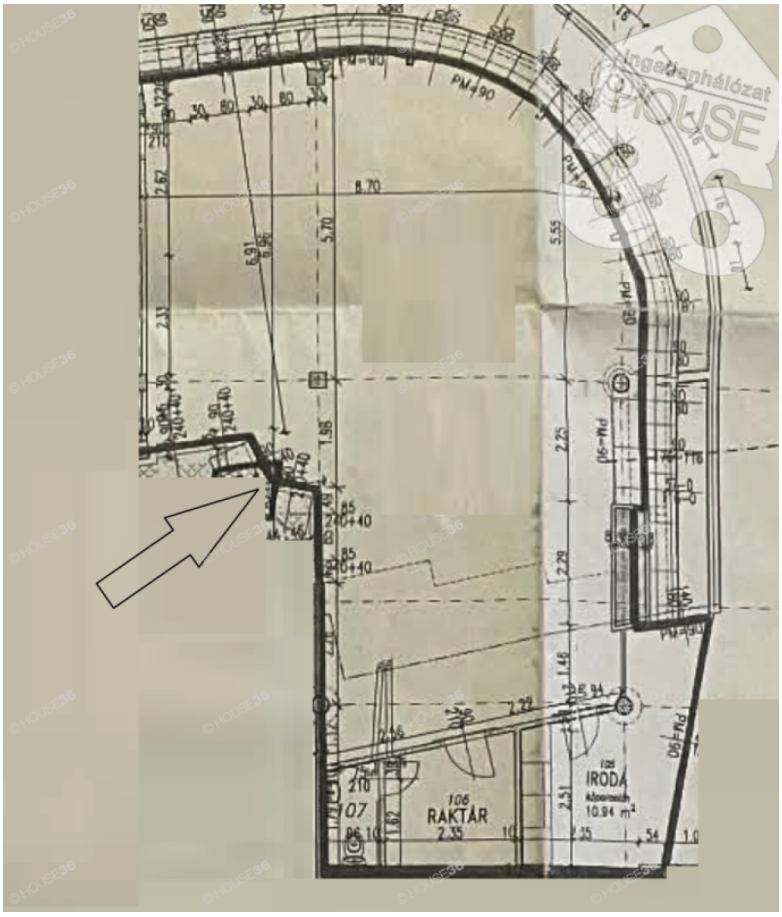
Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

250 000 Ft/hó | Kecskemét Belváros | Kiadó - Üzlethelyiség

TOP LOKÁCIÓ!!! Azonnal költözhető üzlethelyiség kiadó!

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!