Nappali + 3 szobás önálló családi ház eladó Helvécián 2026-os építéssel!



Irányár:

62 900 000 Ft

898 571 Ft/m²

173 479 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.12

HOUSE36 ingatlanhálózat

Energetika

A+ A B C D E F G H I

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Helvécia | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Tel.:

E-mail:

Leírás:

Egy hely, ahol nem kell kompromisszumot kötnie!
Alakítsa saját igényeire az új otthonát!
Képzelje el, hogy nem csak házat vesz… hanem a saját elképzelései szerint alakítja az otthonát...

Kecskemét kedvelt részén, Helvécián, nappali + 3 szobás, 70 m2-es könnyűszerkezetes családi ház a legmodernebb technológiákkal, prémium anyagokkal eladó!

-Nettó 70 m² - tágas nappali + 3 szoba, ideális a családi élethez **(alaprajz és négyzetméter módosítható egyedi igények alapján)**
-600 m²-es telekrész
- könnyűszerkezetes építési mód
-15 cm-es hőszigetelés - energiahatékony otthon, alacsony fenntartási költségek
- hőszivattyús padlófűtéssel
- klíma
- A+ energetika
- Prémium minőségű műanyag nyílászárók
- Kiváló hideg-és meleg burkolatok - 8500 Ft/m2-ig választható
- Fedett gépkocsibeálló (+3.000.000.-Ft)
- idő-és árgarancia
- Alkalmas 3%-os Otthon Start Hitelre, CSOK Plusz-ra!
- adásvételtől számított 10-12 hónap múlva beköltözhető

Forduljon hozzám bizalommal amennyiben felkeltette érdeklődését ez a remek lehetőség, ha eladó ingatlana van, illetve ha hitelre van szüksége! Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink részére ingyenesek! Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Nem csak házat, otthont segítek találni!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház
Építési mód: Könnyűszerkezetes
Homlokzati szig.: 10 cm
Fűtési mód: Padlófűtés, Hőszivattyús
Ingatlan állapota: Új
Parkolási lehetőségek: Fedett gépkocsi beálló
Közművek: Összközmű
Energetikai besorolás: A+
Alapterület: 70 m2
Telek területe: 600 m2
Erkély: nem
Szobák száma: 4 db
Fürdőszobák száma: 1 db
Építés éve: 2026
Pince van: ---
Tetőfedés anyaga: Cserép
Födém szig.: 20 cm
Tetőtér beépíthető: ---
Nyílászárók fajtája: Műanyag
Extrák: Klíma
Betonút melletti: Igen
Közvilágítás: Van
Buszmegálló távolsága kb: 800 m
Bolt távolsága kb: 800 m
Iskola/óvoda távolsága: 800 m
Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

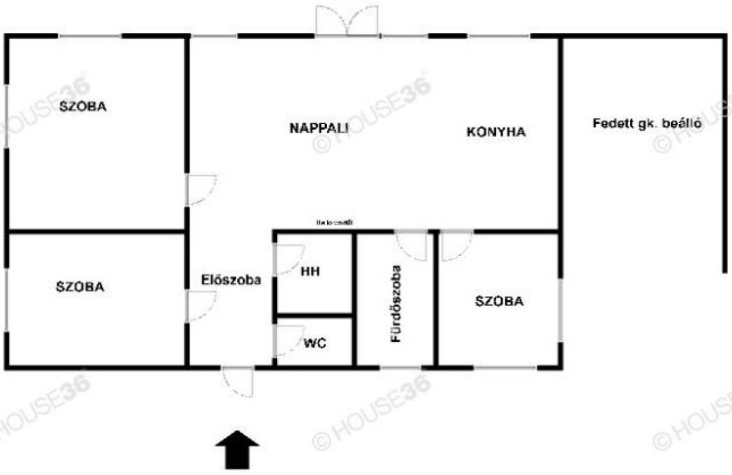
62 900 000 Ft | Kecskemét Helvécia | Eladó - Ház

Nappali + 3 szobás önálló családi ház eladó Helvécián 2026-os építéssel!

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:

Jelen alaprajz 70 nm, 3 szoba + nappali.



Ez az alaprajz tájékoztató jellegű, ami egyéni igény szerint alakítható. (négyzetméter, szobák száma, és elrendezése)

Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!