Formálja saját ízlésére!



Irányár:

26 990 000 Ft

306 705 Ft/m²

74 439 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.12

HOUSE36 ingatlanhálózat

Energetika

A+ A B C D E F G H **I**

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Tevel | Eladó - Ház

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:

E-mail:

Leírás:

Részben felújított vidéki családi ház természetközeli környezetben!
Tevel csendes, természetközeli részén eladó egy részben felújított családi ház 2184 m²-es telken. Az ingatlan 88 m² alapterületű, 2 szoba + 1 félszobás, világos terekkel rendelkezik, továbbá 68 m² melléképület és pince is tartozik hozzá. A házban 2024-ben megtörtént a teljes víz-, szennyvíz- és villanyhálózat cseréje, valamint a nyílászárók nagy részének cseréje is. Új aljzat és betonozás készült, továbbá az utólagos falszigetelés is megtörtént. A felújítás jelenlegi állapotában az új tulajdonos saját ízlésére alakíthatja a végső belső kialakítást. A környezet nyugodt, zöldövezeti, buszmegálló kb. 300 méterre, bolt és óvoda 800 méteren belül található. Közművek: vezetékes víz, csatorna és villany.

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!
Hívjon bizalommal!
Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink számára INGYENESEK!
Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:

- **Ház altípus**: Családi ház
- **Építési mód**: Vegyes falazat
- **Ingatlan állapota**: R.felújított
- **Tájolás lakóingatlannál**: É-K
- **Parkolási lehetőségek**: Gépkocsi beálló
- **Közművek**: Csatorna, Villany, Városi víz, Fúrtkút
- **Energetikai besorolás**: I
- **Alapterület**: 88 m2
- **Telek területe**: 2184 m2
- **Erkély**: nem
- **Terasz(ok) területe**: 14 m2
- **Szobák száma**: 3 db
- **Fürdőszobák száma**: 1 db
- **Építés éve**: 1967
- **Felújítás éve**: 2024
- **Pince van**: Van
- **Pince területe**: 20 m2
- **Műszaki felújítások**: Vezetékcsere, Nyílászárócsere
- **Tetőfedés anyaga**: Cserép
- **Tetőtér beépíthető**: Nem
- **Nyílászárók fajtája**: Fa
- **Ingatlanon belüli lakószintek száma**: 1 db
- **Melléképületek száma**: 1 db
- **Melléképületek területe**: 68 m2
- **Betonút melletti**: Igen
- **Közvilágítás**: Van
- **Buszmegálló távolsága kb**: 300 m
- **Bolt távolsága kb**: 600 m
- **Iskola/óvoda távolsága**: 800 m
- **Ingatlan tulajdoni helyzete**: Saját

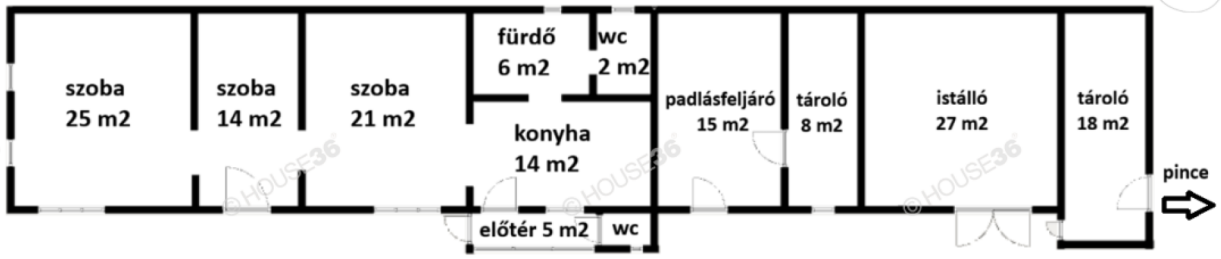
Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

26 990 000 Ft | Tevel | Eladó - Ház

Formálja saját ízlésére!

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!