Kecskeméten a Lánchíd utcán eladó, 53 négyzetméteres, 2 szobás, erkélyes lakás.



Irányár:

42 700 000 Ft

805 660 Ft/m²

117 767 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.12

HOUSE36 ingatlanhálózat

Energetika

A+ A B C D E F **G** H I

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Széchenyiváros | Eladó - Lakás

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:

Leírás:

Kecskemét - Széchenyivárosban, eladó egy 53 négyzetméteres, 2 szobás, erkélyes V. emeleti lakás. Közvetlen iskola, óvoda mellett, közel a Szabadidőparkhoz. Fiatal családoknak, kisgyerekkel ideális választás lehet.

Jellemzők:

- rendkívül jó elhelyezkedés
- 2 szoba + erkély
- cserélt műanyag nyílászárók, redőnnyel, szúnyoghálóval
- új, biztonsági bejárati ajtó
- távfűtés egyedi mérővel ellátva (fűtéskorszerűsített)
- cserélt villanyvezetékek és vízhálózat
- iskola, óvoda, bolt közvetlen a közelben

A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól!

Hívjon bizalommal, szolgáltatásaink kereső ügyfeleink részére ingyenesek! Amennyiben eladó vagy kiadó ingatlana van, illetve finanszírozási megoldást keres, segítünk megtalálni a legjobb lehetőséget!

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott információk alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk!

Műszaki adatok:

Lakás altípus: Panel
Építési mód: Panel
Homlokzati szig.: 10 cm
Fűtési mód: Távfűtés egyedi mérővel
Ingatlan állapota: Jó
Parkolási lehetőségek: Utcán
Energetikai besorolás: G
Társasházban lévő em. száma: 5
Emelet: 5 (nincs lift)
Alapterület: 53 m2
Erkély: igen
Erkélyek területe: 4 m2
Szobák száma: 2 db
Fürdőszobák száma: 1 db
Építés éve: 1973
Pince van: ---
Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés
Műszaki felújítások: Vezetékcsere, Nyílászárócsere, Szigetelés, Fűtéskorszerűsítés
Tetőfedés anyaga: Cserép
Tetőtér beépíthető: ---
Ingatlanon belüli lakószintek száma: 1 db
Épületben lakások száma: 15 db
Közös költség: 12000/hó
Betonút melletti: Igen
Buszmegálló távolsága kb: 50 m
Bolt távolsága kb: 50 m
Iskola/óvoda távolsága: 10 m
Közvilágítás: Van
Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

42 700 000 Ft | Kecskemét Széchenyiváros | Eladó - Lakás

Kecskeméten a Lánchíd utcán eladó, 53 négyzetméteres, 2 szobás, erkélyes lakás.

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!