Eladó telek érvényes építési engedéllyel!



Irányár:

99 900 000 Ft

756 818 Ft/m²

275 525 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.11

HOUSE36 ingatlanhálózat

Energetika

A+ **A** B C D E F G H I

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Kadafalva | Eladó - Ház (Projekt)

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:

Leírás:

Kadafalván ritka lehetőség nagy méretű építési telekkel!
Kecskemét-Kadafalva folyamatosan fejlődő, kedvelt részén eladó egy 6077 m²-es telek, érvényes építési engedéllyel egy modern, kétszintes családi ház megvalósítására.
A tervek szerint épülő ingatlan:
132 m² alapterület
nappali + 3 szoba
2 fürdőszoba
korszerű hőszivattyús fűtés
tégla építés
szigetelt kivitel
színezett műanyag nyílászárók
3 % beépíthetőség
garázs építésének lehetősége
nagy méretéből adódóan akár többféle hasznosításra is alkalmas
Ideális választás lehet azok számára, akik új építésű otthonban gondolkodnak, de fontos számukra a nagy telek, a nyugodt környezet és a jó elhelyezkedés.
A vételár a telek árát tartalmazza
A kivitelező referencia munkái megtekinthetőek

Forduljon hozzám bizalommal amennyiben felkeltette érdeklődését ez a remek lehetőség, ha eladó ingatlana van, illetve ha hitelre van szüksége! Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink részére ingyenesek!

Műszaki adatok:

Ház altípus	Családi ház
Építési mód	Tégla
Homlokzati szig.	15 cm
Fűtési mód	Hőszivattyús
Ingatlan állapota	Új
Tájolás lakóingatlannál	D
Parkolási lehetőségek	Gépkocsi beálló
Közművek	Villany, Városi víz
Energetikai besorolás	A
Alapterület	132 m2
Telek területe	6077 m2
Erkély	nem
Szobák száma	4 db
Fürdőszobák száma	2 db
Építés éve	2026
Pince van	---
Tetőfedés anyaga	Cserép
Tetőtér beépíthető	---
Nyílászárók fajtája	Műanyag
Ingatlanon belüli lakószintek száma	2 db
Extrák	Klíma
Betonút melletti	Nem
Közvilágítás	Van
Földút hossza kb (betonúttól)	50 m
Buszmegálló távolsága kb	300 m
Ingatlan tulajdoni helyzete	Saját

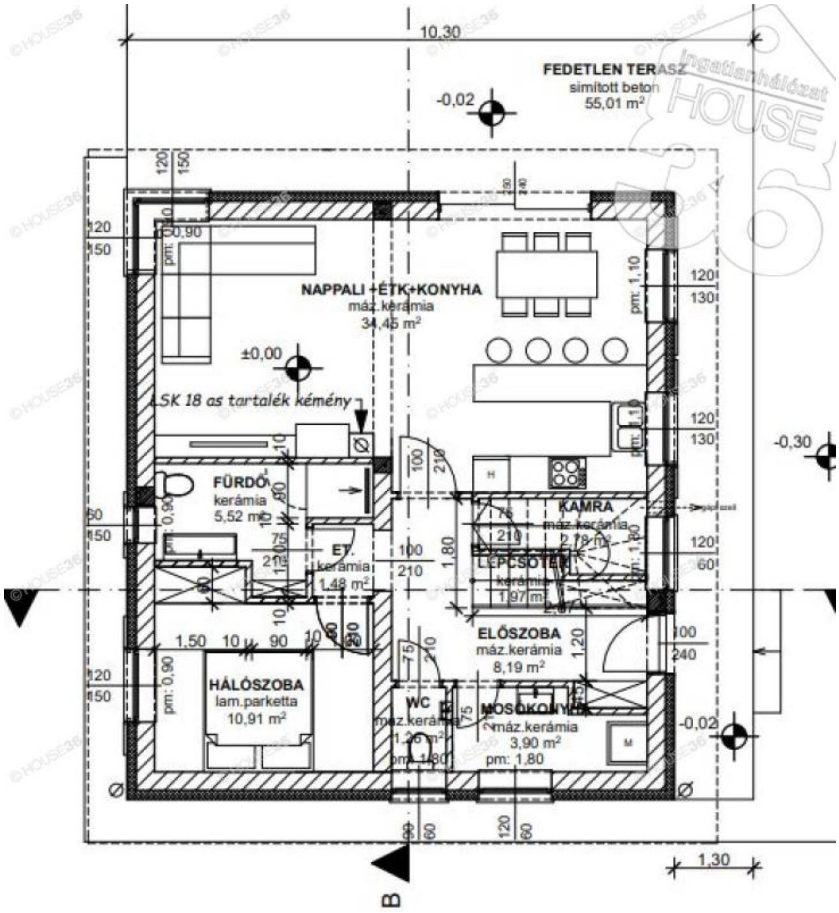
Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

99 900 000 Ft | Kecskemét Kadafalva | Eladó - Ház (Projekt)

Eladó telek érvényes építési engedéllyel!

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!