3 szobás, tágas családi ház a Mercédesz Gyár vonzáskörzetében



Irányár:

59 000 000 Ft

453 846 Ft/m²

162 723 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.12

HOUSE36 ingatlanhálózat

Energetika

A+ A B C D E F G H **I**

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kunszállás	Eladó - Ház

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:

E-mail:

Leírás:

Tágas családi ház hatalmas telekkel – alakítsa saját elképzelései szerint!
Kecskemét közelében kínálunk megvételre egy 1983-ban épült, masszív szerkezetű, B30-as téglából készült családi házat, amely kiváló alapot nyújt egy értékálló, modern otthon kialakításához.
A 130 m²-es lakótérben három szoba, tágas étkező, külön fürdőszoba és illemhelyiség kapott helyet, így a ház ideális választás lehet családok számára is. A klimatizált ingatlan jelenlegi állapotában felújítást igényel, ugyanakkor remek lehetőséget kínál arra, hogy új tulajdonosa saját ízlésére és igényeire formálja.
A ház egyik legnagyobb értéke a rendkívül sokrétűen hasznosítható, teljes alapterületű, 130 m²-es pince, amelyben borospince, pincekonyha, valamint garázs is található.
1983-as építés
B30-as tégla falazat
130 m² lakótér
1566 m²-es telek
3 szoba
Tágas étkező
Fa nyílászárók
Klíma
Fürdőszoba és WC külön helyiségben
Gázkazán és vegyes tüzelésű kazán
130 m²-es pince
Borospince és pincekonyha
Dupla garázs, valamint további garázs a pincében
Felújítandó állapot
Az ingatlan legnagyobb előnye:
Masszív szerkezet, kiváló elrendezés, óriási telek és rengeteg tárolási lehetőség egy helyen.
Ha olyan házat keres, amelyet saját elképzelései szerint újíthat fel, és hosszú távon valódi értéket teremthet belőle, ezt az ingatlant érdemes megnéznie.

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni

Műszaki adatok:

- **Ház altípus**: Családi ház
- **Építési mód**: Tégla
- **Fűtési mód**: Gázfűtés (cirkó), Vegyestüzelésű kazán
- **Ingatlan állapota**: Átlagos
- **Parkolási lehetőségek**: Dupla garázs
- **Közművek**: Gáz, Villany, Városi víz, Fúrtkút
- **Energetikai besorolás**: I
- **Alapterület**: 130 m2
- **Telek területe**: 1566 m2
- **Erkély**: nem
- **Szobák száma**: 3 db
- **Fürdőszobák száma**: 1 db
- **Építés éve**: 1981
- **Pince van**: Van
- **Pince területe**: 130 m2
- **Tetőfedés anyaga**: Cserép
- **Tetőtér beépíthető**: ---
- **Nyílászárók fajtája**: Fa
- **Ingatlanon belüli lakószintek száma**: 1 db
- **Extrák**: Klíma
- **Betonút melletti**: Igen
- **Közvilágítás**: Van
- **Ingatlan tulajdoni helyzete**: Saját

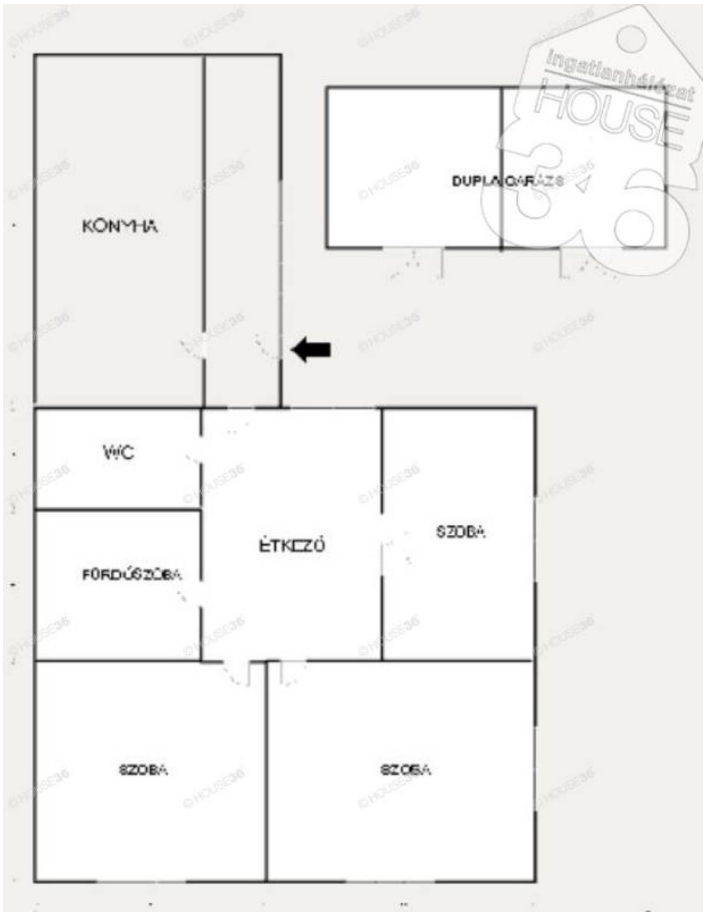
Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

59 000 000 Ft | Kunszállás | Eladó - Ház

3 szobás, tágas családi ház a Mercédesz Gyár vonzáskörzetében

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!