Eladó családi ház Kecskemét közelében – a Mercedes gyár vonzáskörzetében.



Irányár:

87 990 000 Ft

897 857 Ft/m²

242 677 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.12

HOUSE36 ingatlanhálózat

Energetika

A+ A B C D E **F** G H I

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kunszállás | Eladó - Ház

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:

Leírás:

Kecskeméttől mindössze néhány percre, kiváló elhelyezkedéssel kínálunk megvételre egy igényes, tágas és rendkívül jól élhető családi házat, csendes, nyugodt környezetben.
Az otthon ideális választás családoknak, akik modern, kényelmes életteret keresnek nagy telekkel és kiváló infrastruktúrával.

- nappali + 3 külön nyíló szoba
- világos, amerikai konyhás nappali-étkező egy légtérben
- gépesített konyha
- Porotherm tégla építés
- műanyag nyílászárók redőnnyel és szúnyoghálóval
- gáz-cirkó fűtés
- 20 m²-es fedett terasz
- 58 m²-es pince
- pincében kialakított garázs
- dupla fedett gépkocsibeálló
- 1232 m²-es, rendezett telek

Kiváló lokációjának köszönhetően gyorsan elérhető Kecskemét belvárosa, valamint a Mercedes gyár is, így akár munkavállalók számára is ideális választás lehet.
Ez az ingatlan egyszerre kínál:

- nyugodt kertvárosi életérzést
- modern kényelmet
- remek megközelíthetőséget
- tágas életteret és nagy telket

Ha egy azonnal költözhető, értékálló családi otthont keres Kecskemét közelében, ezt az ingatlant érdemes megnéznie!
A hirdetésben szereplő képek az eredeti fotók mesterséges intelligenciával javított változatai. A képek a jobb láthatóság érdekében kerültek feljavításra. **Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!**

Műszaki adatok:

Ház altípus	Családi ház
Építési mód	Tégla
Fűtési mód	Gázfűtés (cirkó)
Ingatlan állapota	Jó
Tájolás lakóingatlannál	D
Parkolási lehetőségek	Garázs, Fedett gépkocsi beálló
Közművek	Gáz, Villany, Városi víz
Energetikai besorolás	F
Alapterület	98 m2
Telek területe	1232 m2
Erkély	nem
Terasz(ok) területe	20 m2
Szobák száma	4 db
Fürdőszobák száma	1 db
Építés éve	2003
Pince van	Van
Pince területe	58 m2
Tetőfedés anyaga	Cserép
Födém szig.	30 cm
Tetőtér beépíthető	---
Nyílászárók fajtája	Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva
Ingatlanon belüli lakószintek száma	1 db
havi vagy éves gázszámla (fűtésköltség)	15000,-Ft
Extrák	Klíma, Elektromos garázskapu, Elektromos kapu
Betonút melletti	Igen
Közvilágítás	Van
Ingatlan tulajdoni helyzete	Saját

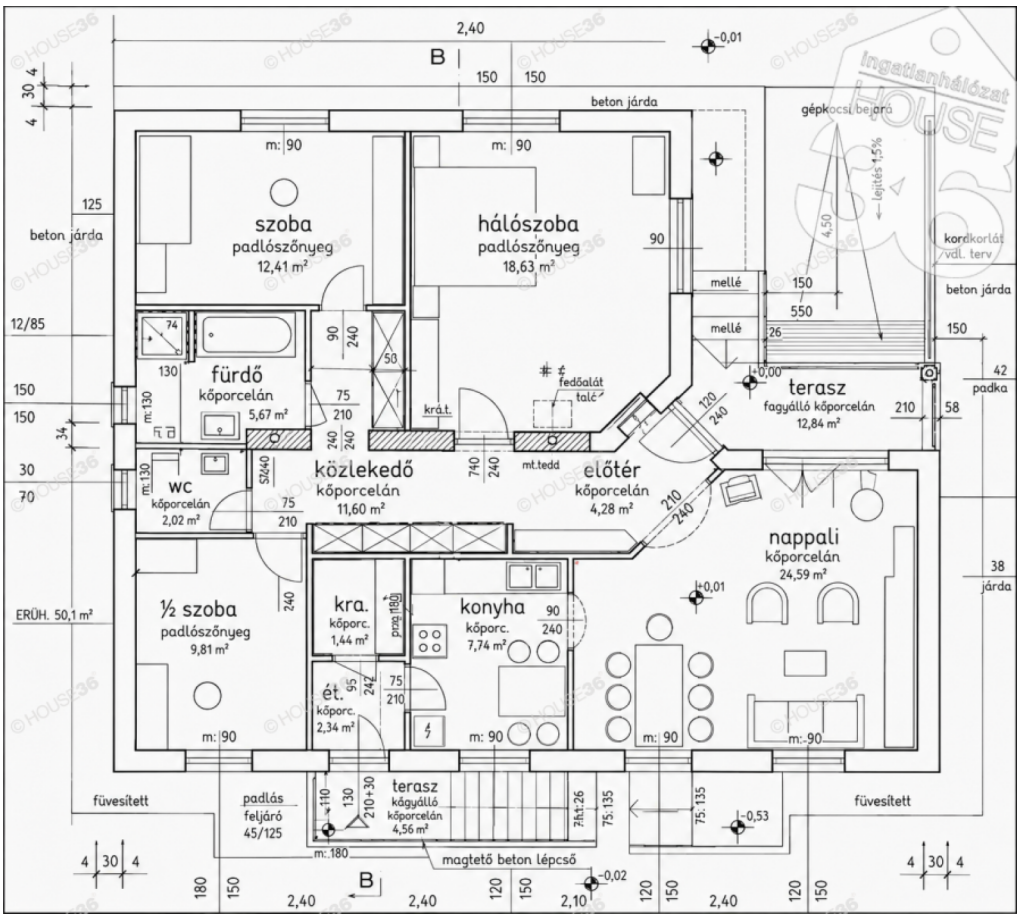
Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

87 990 000 Ft | Kunszállás | Eladó - Ház

Eladó családi ház Kecskemét közelében – a Mercedes gyár vonzáskörzetében.

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!