Ballószögön, teljesen felújított tanya eladó.



Irányár:

110 000 000 Ft

687 500 Ft/m²

303 381 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.11

HOUSE36 ingatlanhálózat

Energetika

A+ A B C D E F G H I

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Ballószög | Eladó - Ház

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:

Leírás:

Ez az ház, ahová tényleg megérkezik. Ballószögön eladó egy mindenhez közel, mégis a város zajától távol található tanya, teljes privát élettel.
Jellemzői:
- 6000 m2-es telek
-160 m2-es lakóterület
- 2020-ban teljeskörű felújítás
- 80 m2-es melléképület(jelenleg a tetőcsere zajlik,akár lakhatóvá alakítható)
- lakóépület nappali + 4 hálószoba
- vegyes falazat
- 2 fürdőszoba
- 3 x 25 A áramellátás
- 10KW napelem
- további 5KW akkumlátoros, szigetüzemű rendszerű napelem
- 3 zárható garázs
- 2 db fúrtkút (a ház ellátású tisztítóval)
- elektromos padlófűtés + vegyestüzelésű kazán
- termő gyümölcsös
- jó megközelíthetőség

Az ingatlan kifüggesztéses, valamint nem hitelezhető!

Figyelem az adatalap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Tanya
Építési mód: Vegyes falazat
Homlokzati szig.: 10 cm
Fűtési mód: Padlófűtés, Vegyestüzelésű kazán, Elektromos napelemmel
Ingatlan állapota: Jó
Parkolási lehetőségek: Dupla garázs
Közművek: Villany, Fúrtkút
Energetikai besorolás: A+
Alapterület: 160 m2
Telek területe: 6000 m2
Erkély: nem
Terasz(ok) területe: 60 m2
Szobák száma: 5 db
Fürdőszobák száma: 2 db
Felújítás éve: 2020
Pince van: ---
Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés
Műszaki felújítások: Vezetékcsere, Nyílászárócsere, Tetőcsere, Szigetelés, Fűtéskorszerűsítés
Tetőfedés anyaga: Cserép
Tetőtér beépíthető: Nem
Nyílászárók fajtája: Műanyag
Melléképületek száma: 1 db
Melléképületek területe: 80 m2
Betonút melletti: Nem
Közvilágítás: Van
Földút hossza kb (betonúttól): 1000 m
Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

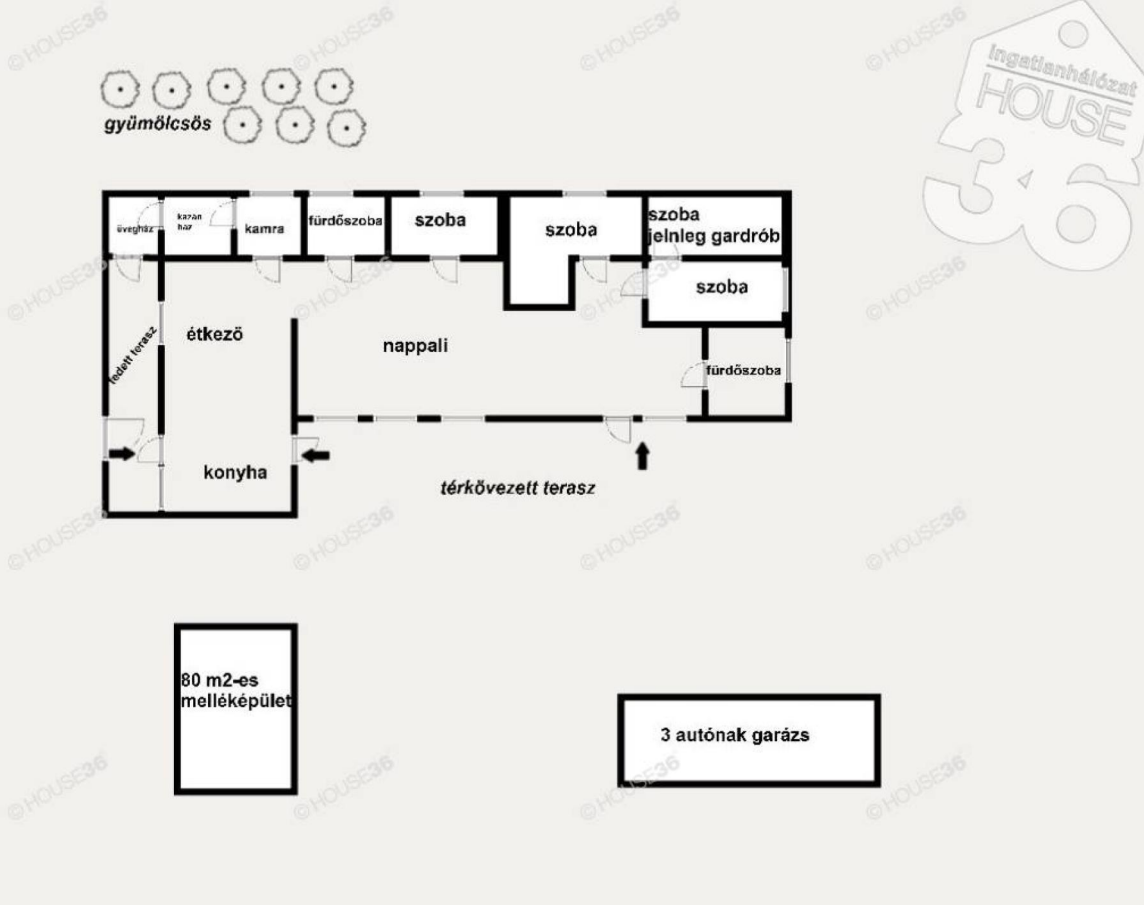
Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

110 000 000 Ft | Kecskemét Ballószög | Eladó - Ház

Ballószögön, teljesen felújított tanya eladó.

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!