Csendes utcában belvárosi családi ház eladó!



Irányár:

37 000 000 Ft

313 559 Ft/m²

102 046 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.11

HOUSE36 ingatlanhálózat

Energetika

A+ A B C D E F G H **I**

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kiskunfélegyháza Jókaiváros | Eladó - Ház (Projekt)



Az Ön kapcsolattartója

Tel.:

E-mail:

Leírás:

Eladó erősen felújítandó családi ház Kiskunfélegyháza belvárosában!
Kiskunfélegyháza egyik csendes, nyugodt utcájában eladó egy kiváló adottságokkal rendelkező, 661 m2-es önálló telekre épült családi ház. Az ingatlan erősen felújítandó állapotú, így remek lehetőség azok számára, akik elképzeléseik szerint alakítanák ki otthonukat, vagy befektetésben gondolkoznak.

A telek hosszú utcafronttal rendelkezik, magas homlokzat építésre alkalmas így többféle hasznosítási lehetőséget kínál:

- Családi otthon kialakítása
- Teljes felújítás
- Bontás után zárt építési telek
- Akár több lakásos társasház építés

Az elhelyezkedés kiemelkedő: iskola, óvoda, parkok, boltok, gyógyszertár és a belváros minden fontos szolgáltatása kb 100 méteren belül elérhető.

Ritka lehetőség kiváló lokációban, nagy lehetőségekkel rendelkező telekkel.

**Hívjon bizalommal, szolgáltatásaink, kereső ügyfeleink részére ingyenesek!
Amennyiben eladó-kiadó ingatlana van, vagy finanszírozási megoldást keres, hívjon, megtaláljuk a legjobb lehetőséget önnek! Hívjon bizalommal, szolgáltatásaink, kereső ügyfeleink részére ingyenesek!
Amennyiben eladó-kiadó ingatlana van, vagy finanszírozási megoldást keres, hívjon, megtaláljuk a legjobb lehetőséget önnek!**

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház
Építési mód: Vegyes falazat
Fűtési mód: Héra/konvektor
Ingatlan állapota: Felújítandó
Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló
Közművek: Összközmű
Energetikai besorolás: I
Alapterület: 118 m2
Telek területe: 661 m2
Erkély: nem
Terasz(ok) területe: 15 m2
Szobák száma: 4 db
Fürdőszobák száma: 1 db
Építés éve: 1960
Pince van: ---
Tetőfedés anyaga: Cserép
Tetőtér beépíthető: Nem
Nyílászárók fajtája: Fa
Betonút melletti: Igen
Közvilágítás: Van
Bolt távolsága kb: 150 m
Iskola/óvoda távolsága: 100 m
Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

37 000 000 Ft | Kiskunfélegyháza Jókaiváros | Eladó - Ház (Projekt)

Csendes utcában belvárosi családi ház eladó!

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!